

Stadt Gladbeck

Bebauungsplan 34

13. Änderung

Gebiet: Rentfort-Nord

Zu diesem Bebauungsplan gehört die Begründung

Angefertigt nach Katasterunterlagen und Feldvergleich

Gladbeck, den 26.05.1986

Vermessungsamt

Hadrich

Städt. Vermessungsdirektor
(Hadrich)

Für die techn. Richtigkeit des Planungsentwurfs:

Gladbeck, den 26.05.1986

Dressler

Dipl. Ing.
(Dressler)

Der Rat der Stadt Gladbeck hat die 13. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34 gem. § 2 Abs. 1 u. 6 des Bundesbaugesetzes vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) am 01.07.1983 beschlossen.

Gladbeck, den 4.7.1983

Röken
Oberbürgermeister
(Röken)



Puck
Ratsherr
(Puck)

Der Rat der Stadt Gladbeck hat die öffentliche Auslegung der 13. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34 gem. § 2a (6) des Bundesbaugesetzes vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) am 13.06.1986 beschlossen.

Gladbeck, den 16.06.1986

Röken
Bürgermeister
(Röken)



Puck
Ratsherr
(Puck)

Dieser Bebauungsplanentwurf und die Begründung haben gem. § 2 a (6) des Bundesbaugesetzes vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) auf die Dauer eines Monats in der Zeit vom 11.08.1986 bis 11.09.1986 einschließlich zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegen.

Gladbeck, den 16.09.1986

Der Stadtdirektor
I. V.



Rösing
Stadtbaurat
(Rösing)

Der Rat der Stadt Gladbeck hat die 13. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34 am 12.12.1986 gem. § 10 des Bundesbaugesetzes vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) als Satzung beschlossen.

Gladbeck, den 15.12.1986

Röken
Bürgermeister
(Röken)



Puck
Ratsherr
(Puck)

Dieser Plan ist gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) mit Verfügung vom 26. Mai 1987 Az.: 35.2.1-5206/61-12/87 genehmigt worden.

Münster, den 26.5.1987

Der Regierungspräsident
i. A.



Dudziak
(Dudziak)

Die Genehmigung der 13. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 34 ist gem. § 12 des Bundesbaugesetzes vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) im Amtsblatt Nr. 28/87 der Stadt Gladbeck vom 19.11.1987 unter Hinweis auf die öffentliche Auslegung bekanntgemacht worden. Mit dem Tag der Bekanntmachung wird die Änderung rechtsverbindlich.

Gladbeck, den 20.11.1987

Der Stadtdirektor
I. V.



Rösing
Stadtbaurat
(Rösing)

Zeichenerklärung

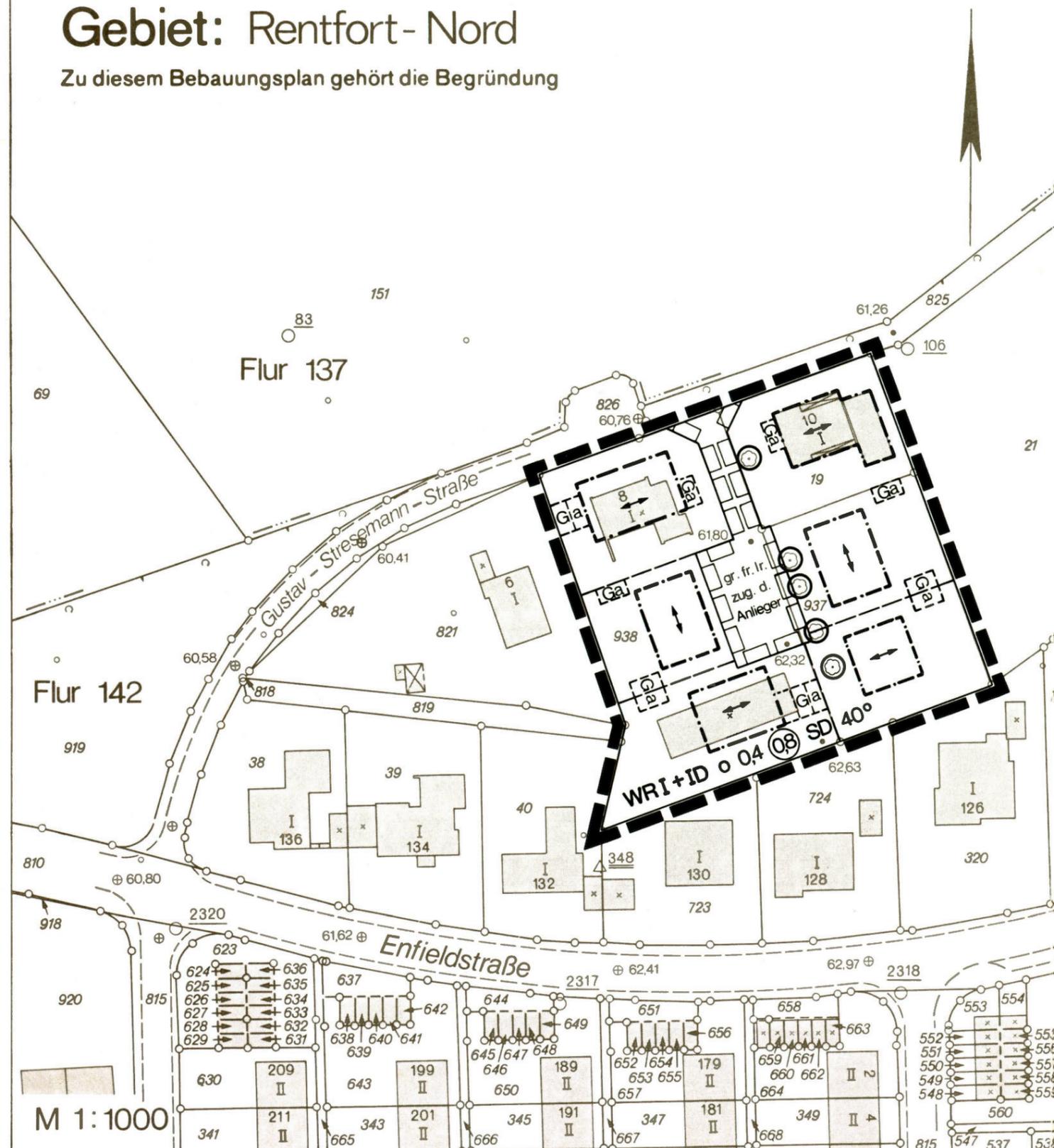
Bestandsangaben

- Rathaus Öffentl. Gebäude
- II 15 Wohngeb. m. Zahl d. Vollgesch. u. Haus-Nr.
- 15 X Wohngebäude m. Durchfahrt
- X Wirtschafts- u. Industriegebld.
- Abwasserschacht
- Laterne
- Baum
- Hecke Zaun
- 60,40 Höhe über NN (1987)

Festsetzungen des Bebauungsplanes

- Grenze des Änderungsbereiches
- Baulinie
- Baugrenze
- Straßenbegrenzungslinie
- WR Reine Wohngebiete
- 0,4 Grundflächenzahl
- 08 Geschoßflächenzahl
- O Offene Bauweise
- I Zahl d. Vollgesch. als Höchstgrenze
- 40° Dachneigung
- SD Satteldach
- Firstrichtung
- Ga Garage
- zu erhaltende Bäume
- Mit Geh- Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen
- ID Als Vollgeschöß anzurechn. Dachgeschöß

Von der Genehmigung ausgenommen



M 1:1000