

Nebenzeichnung

# Bebauungsplan 31a

1. Änderung gem. §13 BBauG

Gebiet: Tunnelstraße

Der Rat der Stadt Gladbeck hat die in der Nebenzeichnung dargestellte 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 31a am 14.5.1979 gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) in Sitzung beschlossen. Gladbeck, den 25.5.1979

*Röken*  
Oberbürgermeister  
(Röken)

*Braun*  
Ratherr  
(Braun)



Dieser Plan ist gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) mit Verfügung vom 31.8.1977 - Az.: 35.2.1-520461-40/77 genehmigt worden. Münster, den 31.8.77

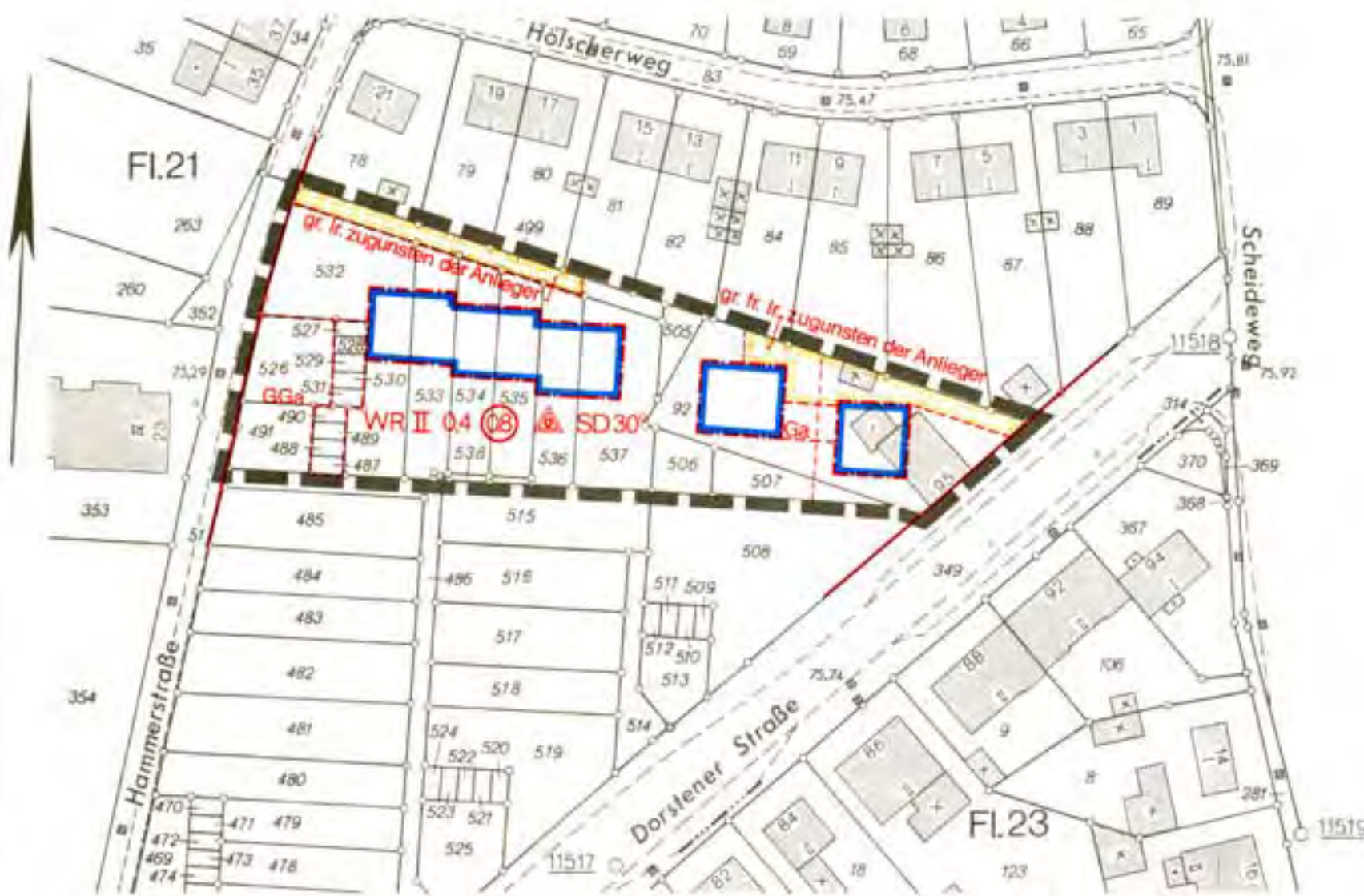
Die Genehmigung dieses Bebauungsplanes ist gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) im Amtsblatt Nr. 22 der Stadt Gladbeck vom 18.9.1979 unter Hinweis auf die öffentliche Auslegung bekanntgemacht worden. Mit dem Tage der Bekanntmachung wird der Bebauungsplan rechtsverbindlich. Gladbeck, den 20.9.1979



Regierungspräsident  
*Dudziak*  
Regierungspräsident  
(Dudziak)



Der Oberstadtdirektor  
i.V.  
*Hahn*  
Stadtbaumeister  
(Dr. Hahn)



Maßstab 1:1000

## Zeichenerklärung

- |  |                              |  |   |
|--|------------------------------|--|---|
|  | Wohngeb. nr. Zahl            |  | Grenze des Änderungsbereiches   |
|  | z. Vergleichen u. Haus-Nr.   |  | Baugrenze   |
|  | Wirtschafts- u. Industriebau |  | Reines Wohngebiet   |
|  | Abwasserschacht              |  | Grundflächenzahl  |
|  | Höhe über NN                 |  | Geschossflächenzahl   |
|  | Garagen                      |  | Offene Bauweise nur Hausgruppen zulässig                                      |
|  | Satteldach                   |  | Gemeinschaftsgaragen  |
|  | Dachneigung                  |  | Zahl d. Vergleichen als Höchstgrenze  |
|  |                              |  | Mit Gem.-Fahr- und Leitungsrecht zu belastende Flächen zugunsten der Anlieger |