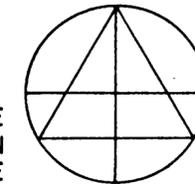


# KLARSTELLUNGSSATZUNG [NACHRICHTLICH] und ERWEITERTE ABRUNDUNGSSATZUNG DER STADT GEILENKIRCHEN

FÜR DEN ORTSTEIL:

## WAURICHEN

AUF GRUNDLAGE  
DER DEUTSCHEN  
GRUNDKARTE

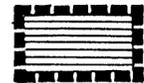


M. 1:5000

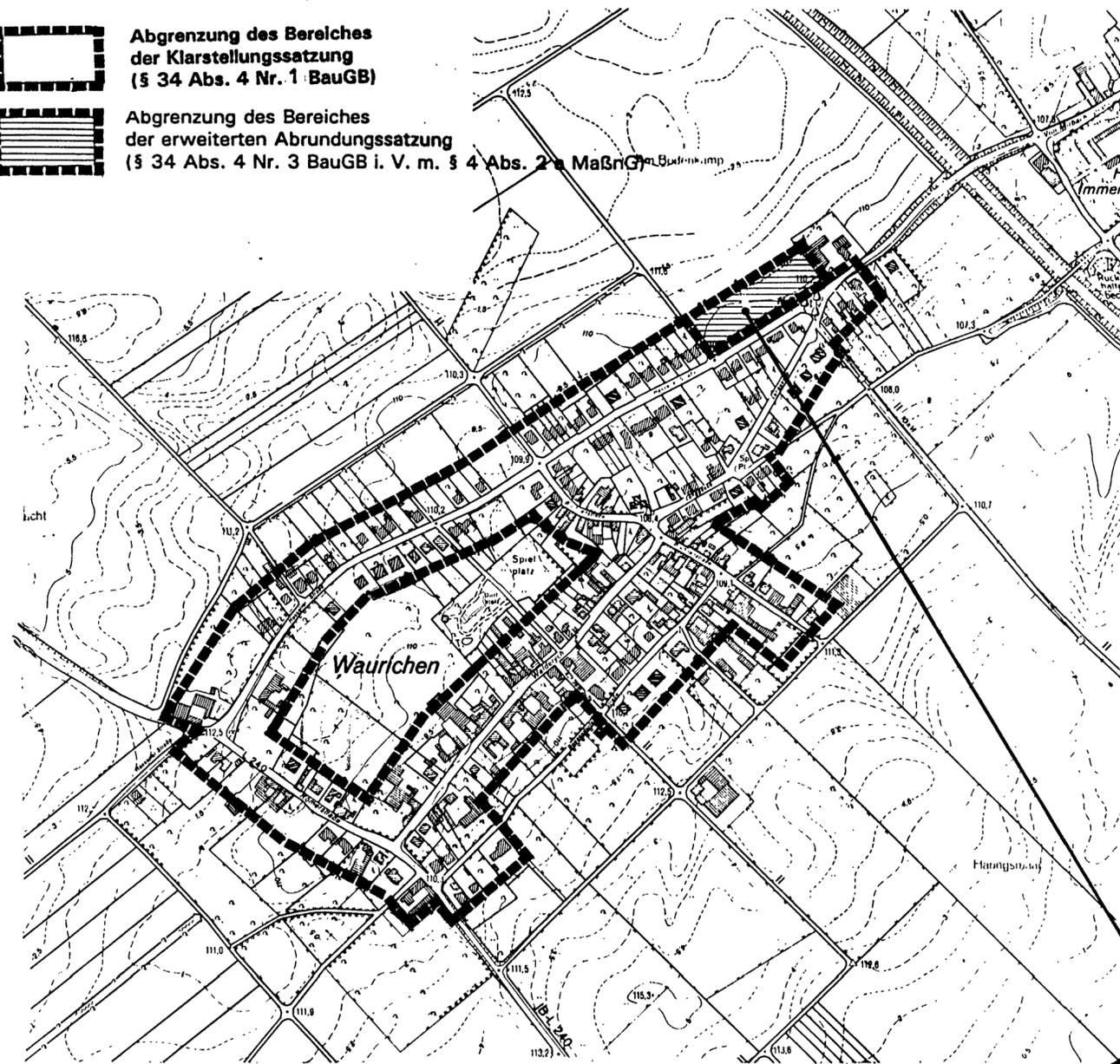
### LEGENDE



Abgrenzung des Bereiches  
der Klarstellungssatzung  
(§ 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB)



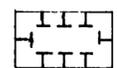
Abgrenzung des Bereiches  
der erweiterten Abrundungssatzung  
(§ 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB i. V. m. § 4 Abs. 2 a MaßrG)



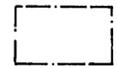
### PLANZEICHENERKLÄRUNG



ABGRENZUNG DES BEREICHES  
DER ABRUNDUNGSSATZUNG



UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ,  
ZUR PFLEGE U. ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR U. LANDSCHAFT



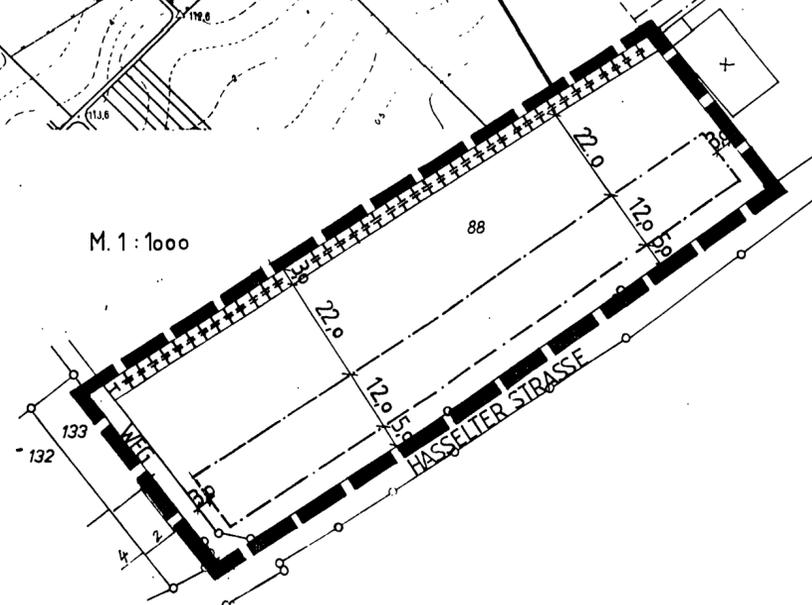
BAUGRENZE

132...

PARZELLEN-NUMMER

TEXTLICHE FESTSETZUNGEN S. ANLAGE

21.5.2002



MIT BESCHLUß VOM 22.05.1996 WURDE DER  
ABRUNDUNGSBEREICH GEM. § 34 ABS. 4 NR. 3  
BAUGB I. V. M. § 4 ABS. 2 A BAUGB-  
MAßNAHMENG IN DEN GELTUNGSBEREICH DER  
KLARSTELLUNGSSATZUNG VOM 08.03.1996 MIT  
EINBEZOGEN.

GEILENKIRCHEN, 28.05.1996

BÜRGERMEISTER RATSMITGLIED

DIESE SATZUNG WURDE GEM. § 34 ABS. 5 I. V. M.  
§ 22 ABS. 3 BAUGB AM  
ANGEZEIGT. ZU DIESER SATZUNG GEHÖRT DIE  
VERFÜGUNG VOM  
AZ.

BERZIKRSREGIERUNG KÖLN I. A.

DEN BETROFFENEN BÜRGERN UND TRÄGERN ÖF-  
FENTLICHER BELANGE WURDE GEM. § 34 ABS. 5  
BAUGB INNERHALB ANGEMESSENER FRIST GEL-  
GEGENHEIT ZUR STELLUNGNAHME GEGEBEN.

GEILENKIRCHEN, 28.05.1996

DER STADTDIREKTOR I.V.

DIESE SATZUNG IST GEM. § 34 ABS. 5 I. V. M.  
§ 22 ABS. 3 BAUGB MIT DER BEKANNTMACHUNG  
AM IN KRAFT GETRETEN.

GEILENKIRCHEN,

BÜRGERMEISTER

RECHTSGRUNDLAGEN:  
BAUGESETZBUCH (BAUGB) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), ZULETZT GEÄNDERT AM 22.04.1993 (BGBl. I S. 466), § 4 ABS. 2A MAßNAHMENGESETZ ZUM BAUGESETZBUCH (BAUGB-MAßNAHMENG) VOM 28.08.1993 (BGBl. I S. 622), §§ 8 A BIS 8 C DES GESETZES ÜBER NATURSCHUTZ UND LANDSCHAFTSPFLEGE (BUNDESNATURSCHUTZGESETZ - BNATSCHG) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 12.03.1987 (BGBl. I S. 889), ZULETZT GEÄNDERT DURCH GESETZ VOM 22.04.1993 (BGBl. I S. 466), VERORDNUNG ÜBER DIE BAULICHE NUTZUNG DER GRUNDSTÜCKE (BAUNUTZUNGSVERORDNUNG - BAUNVO) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), ZULETZT GEÄNDERT AM 22.04.1993 (BGBl. I S. 466), VERORDNUNG ÜBER DIE AUSARBEITUNG DER BAULEITPLÄNE UND DIE DARSTELLUNG DES PLANINHALTES (PLANZEICHENVERORDNUNG 1990 - PLANZV) VOM 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58), §§ 7 UND 41 DER GEMEINDEORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN (GO NW) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 14.07.1994, VERORDNUNG ÜBER DIE ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG VON KOMMUNALEM ORTSRECHT (BEKANNTMACHUNGSVERORDNUNG - BEKANNTMVO) VOM 04.07.1981 (GV NW S. 224) IN DER ZUR ZEIT GÜLTIGEN FASSUNG.

