



Dieser Plan wurde digital erstellt von:
Planungsgruppe
MWM Meyer-Brandis Winter Mesenhöll
 Auf der Hüls 128
 52068 Aachen
 Tel.: 0241/ 938660 Fax: 513525
 Stand: Januar 2005

Flächennutzungsplan

Der Rat der Stadt Geilenkirchen hat am nach § 6 Abs. 6 BauGB beschlossen, den Flächennutzungsplan in der Fassung, die er durch die Änderung erfahren hat, neu bekannt zu machen.

Der Flächennutzungsplan in Form der Änderung ist mit Bekanntmachung am wirksam geworden.

Geilenkirchen,

Geilenkirchen,

Hausmann I. Beigeordneter Ratsmitglied

Hausmann I. Beigeordneter

Schutzgebiete und Schutzobjekte im Sinne des Naturschutzrechtes (nachrichtliche Übernahmen) sowie Altlasten sh. Zusatzplan

In dieser Neufassung des Flächennutzungsplanes nach § 6 Abs. 6 BauGB sind folgende Änderungsverfahren enthalten:

Änderung Nr.	Bereich	Wirksamwerden	Änderung Nr.	Bereich	Wirksamwerden	Änderung Nr.	Bereich	Wirksamwerden
1	a) Lindern, nördlich Bahnhöfe b) Prummern, nördlich Apwilerstraße	27.06.1977	10	Teveren, Hedestadion	07.01.1989	31	Beek, im Verreck	16.01.1999
2	a) Gilrath, nördlich Karl-Arnold-Straße b) Teveren, nördlich Töpferstraße c) Gk, nördlich BP 28 d) Süggerath, nördlich Am Mühlenkamp	27.10.1976	11	Gk, Gerhard-Schünner-Straße/Schlosswiesen	17.12.1988	32	Lindern, Bolleber	05.09.1998
3	Gk südwestlich Götzenstraße	28.04.1978	12	Tripsrath, Sportplatz	31.12.1988	33	Süggerath, Auf dem Tecker	05.09.1998
4	Lindern, nördlich Bahnhöfe	18.05.1979	13	Geilenkirchen, nördl./südl. Umgehungsstraße	13.04.1989	34	Erweiterung Gk-Nord	28.04.1999
5.1	b) Niederheid, südlich Von-Humboldt-Straße c) Niederheid, südöstlich GE k) Gk, Siedlungsschwerpunkt	09.06.1981	14	Niederheid, Max-Planck-Straße	02.09.1991	35	Teveren, Sisbenden	09.06.2001
5.2	f) Gk, nördlich Umgehungsstraße g) Teveren, nördlich Töpferstraße h) Teveren, südöstlich Bischof-Pooten-Straße i) Gk Lindern	23.06.1982	15	Lindern, nördlich Bahnhöfe	26.05.1990	36	Gk, Prof.-Max-Wilms-Straße	07.10.2000
6	a) Lindern, Pastor-Pauli-Straße b) Gilrath, nördlich Am Kanenberg c) Gk, südöstlich Herzog-Wilhelm-Str. d) Gk, Tennisplätze Martin-Heyden-Str. e) Bauchem, nordwestlich Pappweg f) Rischden, westlich Landstraße	28.12.1982	16	Prummern, nördlich Brültsche Straße	02.09.1991	37	Niederheid, Erweiterung GE	02.09.2000
7	a) Gilrath, südwestlich Karl-Arnold-Straße b) Hatterath, Prof.-Mendel-Straße c) Grotenrath, Corneliusstraße d) Teveren, Herweg/Süggerath, Auf dem Tecker e) Prummern, westlich Norbertiner Straße f) Würm, westlich Prummerner Weg g) Lindern, Neue Linier	19.01.1984	17	1.) Gilrath, südlich Im Bruch 2.) Gilrath, nördlich Von-Hardenberg-Straße 3.) Gilrath, südlich An der Burg 4.) Gilrath, Bergerfeld 5.) Gilrath, Am Zinneberg 6.) Teveren, nördlich Töpferstraße 7.) Teveren, südlich Hinter dem Gang 8.) Teveren, südwestlich Gilrath-Straße	26.01.1995	38	Immerdorf, nördlich Dürener Straße	25.08.2001
8	Lindern, nördlich Bahnhöfe	06.06.1985	18	a) Gk, Am Tripsrath-Wäschchen b) Gk, nördlich Robert-Koch-Straße	17.04.1993	39	Niederheid, Konversen Selka	15.06.2002
9	Gilrath, südlich Kreisbahntrasse	08.06.1987	19	Würm, Sportplatz Würm, Fahrpostweg usw.	15.07.1992	40	Niederheid, Am Dorfisch	09.06.2001
			20	Sportpark Lohrthof	19.12.1994	41	Gk, Hommer Heide	25.08.2001
			21	Würm, Orseingang	19.12.1994	42	Bauchem, Am alten Sportplatz	01.02.2003
			22	Würm, Erweiterung GE	29.06.2002	43	Kraudorf, Pfarrer-Dederichs-Straße	23.11.2002
			23	Tripsrath, Am Pötenweg	07.08.1995	44	Fürtherrode, Erweiterung GE	23.11.2002
			24	Lindern, Im Südkamp	26.05.1995	45	Gk, RRB Gk-Nord	13.11.2003
			25	Hünshoven, Flosserrietel	07.12.1996	46	Tripsrath, südlich Am Kreuz	13.10.2004
			26	Niederheid, Erweiterung GE/GI	09.10.1996	47	Würm, Orseingang	
			27	Konzentrationszonen WKA	12.03.1997	48	Teveren, GE nördlich Töpferstraße	
			28	Würm, Fahrpostweg	07.05.1998	49	Gk, ehem. Opel Goertz	23.12.2004
			29			50		
			30			51		
						52		
						53		

Legende

Art der Baulichen Nutzung	Verkehrsflächen
Wohnbaufläche/ Kleinsiedlungsgebiet	Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen
Reines Wohngebiet/ Allgemeines Wohngebiet	Ruhender Verkehr
Dorfgebiete	Flächen für Bahnanlagen
Mischgebiete/ Gemischte Bauflächen	Freiflächen
Kerngebiete	Flächen für Versorgungsanlagen
Gewerbegebiete	Funkfeuer
Industriegebiete	Umformstation
Sonderbauflächen	Umspannwerk
Sonderbaufläche - Laden	Wasserwerk
Sonderbaufläche - Militär, Flugplatz / Kaserne	Brunnen/ Wasserbehälter
Sonderbaufläche - Bitumen-, Betonmischanlage;	Kläranlage
Kies-, Wasch-, und Kläieranlage	Grünflächen
Sondergebiet - Konzentrationszone für	Friedhof
Windkraftanlagen als überlagernde Darstellung	Parkanlage/ Kleingärten
Anlagen und Einrichtungen für den Gemeinbedarf	Badeplatz
Flächen für den Gemeinbedarf	Zeltplatz
Verwaltungsgebäude	Tennisplatz
Feuerwehr	Sportplatz
Kirche	Spielfeld
Schule	Wasserflächen
Kindergarten	Flächen für die Landwirtschaft
Hallenbad	Wald
Sportheim	Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
Krankenhaus	Sonstige Darstellungen, Kennzeichnungen und nachrichtliche Übernahmen
Schwesterheim	Siedlungsschwerpunkt
Jugendheim	Wasserschutzgebiet - Wasserschutzzone III A
Altenheim	Hochspannungsleitungen ab 110-kV
Soldatenheim	sonstige Straßen
Heimstammuseum	geplante Straßen
Schützenhaus, Schützenschießstand, Bürgerhaus	Fernleitung
	Grenze des Räumlichen Geltungsbereiches des Bauleitplanes