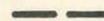


Es wird bescheinigt, daß die Karte den Anforderungen des §1 Plan ZVO vom 19.1.1965 (BGBl. I S.21) genügt.

Begrenzung des bescheinigten Grundrisses: 

Geilenkirchen, den 16.10.1974



(Kreisvermessungsdir.)

Das gesamte Plangebiet gilt als Fläche gem. § 9(3) BBauG i. d. F. vom 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) insoweit, als dieses für den Abbau von Mineralien bestimmt ist.

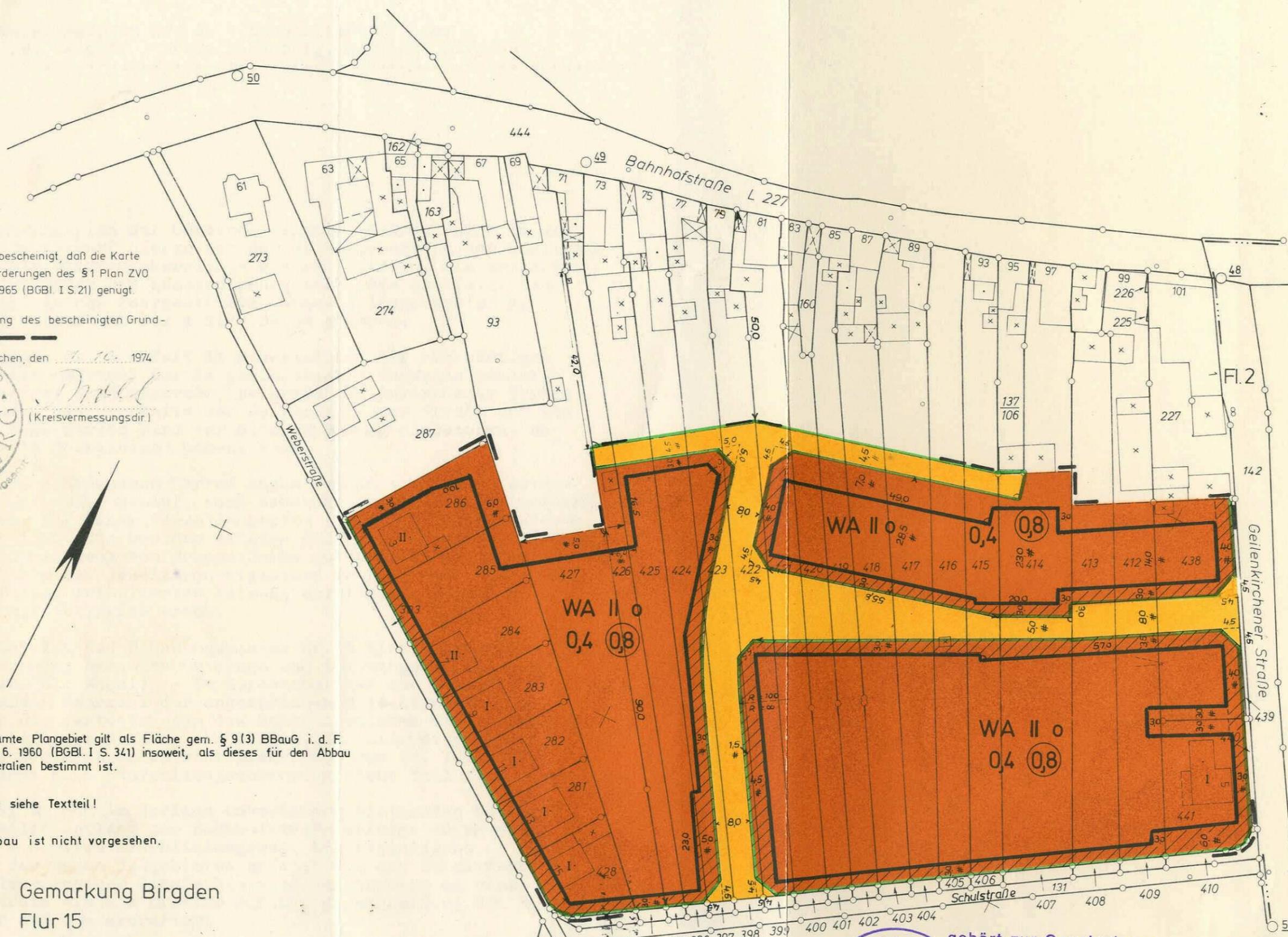
Vermerke siehe Textteil!

Ein Abbau ist nicht vorgesehen.

Gemarkung Birgden

Flur 15

Maßstab 1:1000



LEGENDE:

 Geltungsbereich

 Straßenbegrenzungslinie

 Baugrenze

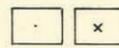
WA allgemeines Wohngebiet

II 2 Vollgeschosse als Höchstgrenze

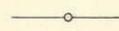
0 offene Bauweise

0,4 Grundflächenzahl

(0,8) Geschosflächenzahl

 vorh. Wohn- u. Wirtschaftsgebäude

 vorh. Geschoszahl

 vorh. Flurstücksgrenze

 überbaubare Flächen

 nicht überbaubare Flächen

 nicht überbaubare Flächen, in denen auch Nebenanlagen gem. § 14 BauNVO unzulässig sind, mit Ausnahme der in Nr. 4.5 - 4.7 der Festsetzungen durch Text genannter baulicher Anlagen

 Verkehrsflächen

gehört zur Genehmigung vom 07.07.1976
Az. 34.12-508-2749.76
Der Regierungspräsident
im Auftrag



GEMEINDE GANGELT		ORTSTEIL BIRGDEN	
Bebauungsplan Nr. 5			
Schulstraße			
Maßstab: 1 : 1.000	Dipl.-Ing. A. WELTER		
Az.: G 3.1.105	AACHEN		
Aachen, den 20. 2. 1974	Arndtstraße 15		