

Der Rat der Stadt hat am 11.11.1993 gemäß § 13 BauGB in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) beschlossen, diesen Bebauungsplan zu ändern.

Fröndenberg, den 16.12.1993

gez. Demmer    gez. Wiehage    gez. Kollhorst  
Bürgermeister    Ratsmitglied    Schriftführer

Der Rat der Stadt hat diesen Änderungsentwurf am 11.11.1993 nach § 10 BauGB in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) als Satzung beschlossen.

Fröndenberg, den 16.12.1993

gez. Demmer    gez. Wiehage    gez. Kollhorst  
Bürgermeister    Ratsmitglied    Schriftführer

Diese Änderung ist gem. § 11 Abs. 3 des BauGB dem Regierungspräsidenten Arnberg angezeigt worden. Er hat mit Verfügung vom -Az.: 35.2.1-2.4 - / - bestätigt, daß bei der Durchführung des Änderungsverfahrens Rechtsvorschriften nicht verletzt wurden.  
Fröndenberg, den

Staddirektor

Die Änderung sowie Ort und Zeit ihrer öffentlichen Auslegung sind nach § 12 BauGB in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) am 30.12.1993 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Fröndenberg, den 10.1.1994

(Siegel)    gez. Krause  
Staddirektor

Die Übereinstimmung mit dem Original wird beglaubigt.

Fröndenberg, den

Für die Erarbeitung des Planentwurfes:

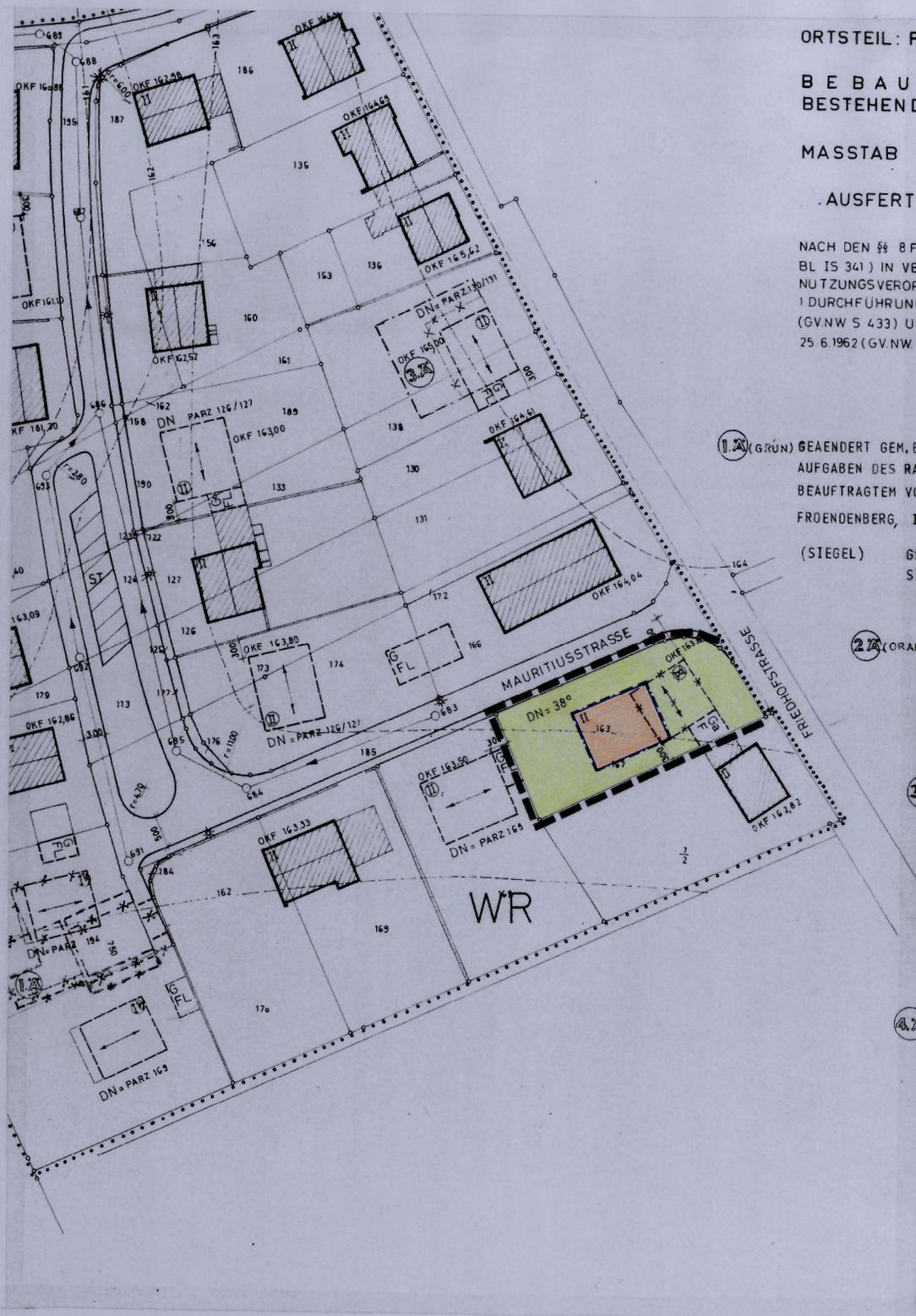
STADT FRÖNDEMBERG

Fröndenberg, den 30.9.1993

(Siegel)    gez. Geiseler  
Stadtoberbaurat

RECHTSGRUNDLAGE

§§ 12 3 u 8 ff. des BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) zuletzt geändert am 25.7.1989 (BGBl. I S. 1093) in Verbindung mit den Vorschriften der BauNVO in der Fassung vom 23.1.1990 (BGBl. I S. 132) der Planzeichenverordnung vom 30.7.1981 (BGBl. I S. 833) zuletzt geändert am 18.12.1990 (BGBl. I S. 58) und § 81 Abs. 4 der BauN in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.6.1984 (GV.NW S. 419, ber. August 1984, SGV. NW S. 532) zuletzt geändert am 20.6.1989 (GVBl. NW S. 432).



ORTSTEIL: FRÖNDEMBERG

BEBAUUNGSBESTEHEND

MASSTAB 1:500

AUSFERTIGUNG

NACH DEN §§ 8 FF. B. G. B. I. S. 341) IN VERB. NUTZUNGSVERORDNUNG 1 DURCHFÜHRUNG (GV.NW S. 433) UND 25.6.1962 (GV.NW S. 432)

(SIEGEL) GE... ST...  
BEAENDERT GEM. B. AUFGABEN DES RA... BEAUFTRAGTEM VO... FRÖNDEMBERG, II...  
(SIEGEL) GE... ST...

FESTSETZUNGEN

- Änderungsbereich
- ..... Geltungsbereich des Bebauungsplanes
- private Grünfläche
- WR Reines Wohngebiet
- Baugrenze
- II Zahl der Vollgeschosse
- II Zahl der Vollgeschosse (zwingend)
- 0,4 Grundflächenzahl
- 0,7 Geschosflächenzahl
- Ga Garage

BESTANDSANGABEN

- vorh. Gebäude
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- Zugehörigkeitshaken
- Höhenpunkt
- Höhenlinie
- Böschung
- Mauer
- Zaun
- Kanaldeckel
- Straßenbaum

Gestaltungssatzung gem. § 81 BauNWB (nachrichtliche Festsetzungen gem. § 9 (6) BauGB)

- Satteldach
- Firststrichung
- z.B. 30° Dachneigung (DN)
- F Flachdach

nachrichtliche Darstellungen

- abzureißende Gebäude
- private Wegefläche
- gepl. Gebäude
- neue Eigentumsgrenzen

Die Planunterlage entspricht den Genauigkeitsanforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 18.12.1990

Stand der Katasterkarten: (ohne örtliche Überprüfung)

(Ort) (Datum)

STADT FRÖNDEMBERG

GEMARKUNG:

Fröndenberg

FLUR: 21

M. 1: 500

. AUSFERTIGUNG



6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 gem. § 13(1) BauGB für den Bereich: Mauritiusstraße