



BESTANDSANGABEN

- vorh. Gebäude
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- Zugehörigkeitshaken
- Höhenpunkt
- Höhenlinie
- Böschung
- Mauer
- Zaun
- Kanaldeckel
- Straßenbaum

Die Planunterlage entspricht den Genauigkeitsanforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 18.12.1990.

Stand der Katasterkarten :
(ohne örtliche Überprüfung)

(Ort) (Datum)

NACHRICHTLICHE DARSTELLUNGEN

- abzureißende Gebäude
- private Wegefläche
- gepl. Gebäude
- neue Eigentumsgrenzen

GESTALTUNGSSATZUNG
gem. § 86 BauONW
(nachrichtl. Festsetzungen gem. § 9(6)BauGB)

Satteldach
Firststrichung
Dachneigung (max.)
Flachdach

FESTSETZUNGEN

- Grenze des räuml. Geltungsbereichs des B-Planes
- Grenze des Änderungsbereichs
- Abgrenzung unterschiedl. Nutzung
- Baugrenze
- Einfahrt
- Gemeinbedarfsfläche
- z.B. II Zahl der Vollgeschosse
- sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Schule
- o offene Bauweise
- g geschlossene Bauweise

STADT
FRÖNDENBERG



10. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 gem. § 13 BauGB für den Bereich: Am Sümberg

Gemarkung : FRÖNDENBERG
Flur : 7 M 1:500

1. Ausfertigung

RECHTSGRUNDLAGE

§ 10 (1) und § 13 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.8.1997 (BGBl. I S. 2141), § 86 BauO NRW in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (GV NRW S. 256), geändert durch Gesetz vom 09.05.2000 (GV NRW S. 349) und § 7 GO NRW in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW S. 666) in Verbindung mit den Vorschriften der BauNVO in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132) und der PlanzV vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58).

(Die angegebenen Gesetzesgrundlagen gelten in der jeweils zum Zeitpunkt der letztmaligen Beschlussfassung durch die Ratsversammlung geltenden Fassung)

Der Ausschuss für Stadtentwicklung u. Umwelt der Stadt hat am 25.10.2001 gemäß § 13 BauGB in der Fassung vom 27.8.1997 (BGBl. I S. 2141) beschlossen, diesen Bebauungsplan zu ändern.

Fröndenberg, 30.10.2001

Ziegenbein
Ausschussvorsitzender

Kallhorst
Schriftführer

Der Rat der Stadt hat diesen Änderungsentwurf am 07.11.2001 nach § 10 Abs. 1 BauGB in der Fassung vom 27.8.1997 (BGBl. I S. 2141) als Satzung beschlossen.

Fröndenberg, 09.11.2001

Krause
Bürgermeister

Lerch
Schriftführer

Die Änderung sowie Ort und Zeit ihrer öffentlichen Auslegung sind nach § 10 Abs. 3 BauGB in der Fassung vom 27.8.1997 (BGBl. I S. 2141) am 30.11.2001 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Fröndenberg, 05.12.2001

Krause
Bürgermeister

Die Übereinstimmung mit dem Original wird beglaubigt.

Fröndenberg, den

Für die Erarbeitung des Planentwurfes :

STADT FRÖNDENBERG
Fröndenberg, den 14.11.2001

Geiseler