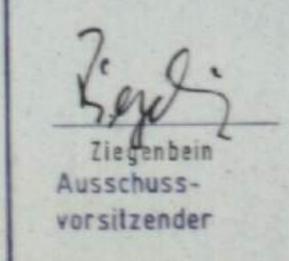


§ 10 (1) und § 13 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.8.1997 (BGBl. I S. 2141), \$86 BauO NRW in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (GV NRW S. 256), geändert durch Gesetz vom 09.05.2000 (GV NRW S. 349) und §7 GO NRW in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV NRW S. 666) in Verbindung mit den Vorschriften der BauNVO in der Fassung vom 23.01.1990 (BGBL, I S. 132) und der PlanzV vom 18.12.1990 (BGBL I 1991 S. 58).

Die angegebenen Gesetzesgrundlagen gelten in der jeweils zum Zeitpunkt der letztmaligen Beschlussfassung durch die Ratsversammlung geltenden Fassung)

wicklung u. Umwelt der Stadt hat am 25.10.2001 gemäß § 13 BauGB in der Fassung vom 27.8.1997 (BGBL. I S. 2141) beschlossen, diesen Bebauungsplan zu ändern.

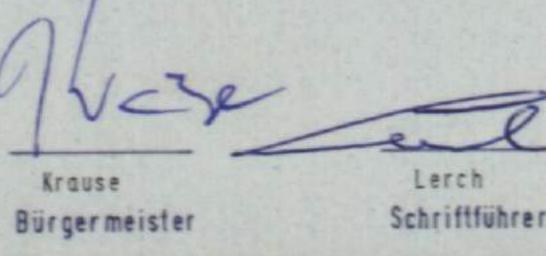
Fröndenberg, 30.10.2001



Kollhorst Schriftführer

Anderungsentwurf am 07.11.2001 nach § 10 Abs.1 BauGB in der Fassung vom 27.8.1997 (BGBL. I S. 2141) als Satzung beschlossen.

Frondenberg, 09.11.2001



und Zeit ihrer öffentlichen Auslegung sind nach §10 Abs. 3 BauGB in der Fassung vom 27.8.1997 (BGBI. I S. 2141) am 30.11.2001 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Fröndenberg, 05,12,2001 Bürgermeister Schriftführer

beglaubigt. Fröndenberg, den

> Für die Erarbeitung des Planentwurfes:

STADT FRÖNDENBERG Fröndenberg, den 14.11.2001

Geiseler

## BESTANDSANGABEN

	vorh. Gebäude
	Gemarkungsgrenze
	Flurgrenze
	Flurstücksgrenze
	Zugehörigkeitshake
• 123,4	Höhenpunkt

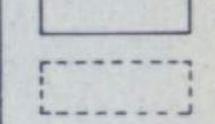
Höhenlinie TTTT Böschung

Mauer Mauer Zaun Zaun Kanaldeckel Straßenbaum Die Planunterlage entspricht den Genauigkeitsanforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 18.12.1990.

Stand der Katasterkarten : Johne örtliche Überprüfung

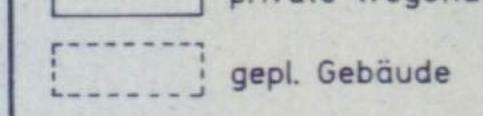
NACHRICHTLICHE DARSTELLUNGEN

abzureißende Gebäude

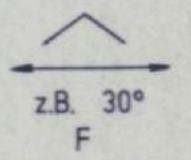


private Wegefläche

- - neue Eigentumsgrenzen



GESTALTUNGSSATZUNG gem. § 86 BauONW [nachrichtl, Festsetzungen gem. § 9(6)BauGB]



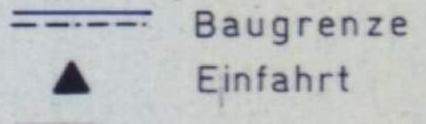
Satteldach Firstrichtung Dachneigung (max.) Flachdach

## FESTSETZUNGEN

Grenze des räuml. Geltungsbereichs des B-Planes

Grenze des Anderungsbereichs

Abgrenzung unterschiedl. Nutzung



Gemeinbedarfsfläche

Zahl der Vollgeschosse

sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen ▲ Schule

o offene Bauweise

g geschlossene Bauweise



## 10. Anderung des Bebauungsplanes Nr.1 gem. § 13 BauGB für den Bereich: Am Sümberg

Gemarkung: FRÖNDENBERG

M1:500 Flur: 7

1. Ausfertigung