

Der Rat der Stadt hat am 11.2.1988 nach § 2 Abs 4 des BauGB in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) beschlossen diesen Bebauungsplan zu ändern
Fröndenberg, den 5.7.1988

Demmer Anton Kollhorst
Bürgermeister Ratsmitglied Schriftführer

Anhörung und Erörterung gemäß § 3 des BauGB erfolgten vom 25.4. - 29.4.1988
Fröndenberg, den 20.9.1988

Der Rat der Stadt hat am 30.6.1988 nach § 3 Abs 2 des BauGB in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) beschlossen, diesen Änderungsentwurf mit der Begründung für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.
Fröndenberg, den 5.7.1988

Demmer Dr. Roemheld Kollhorst
Bürgermeister Ratsmitglied Schriftführer

Dieser Änderungsentwurf und die Begründung haben nach § 3 Abs. 2 des BauGB in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) in der Zeit vom 18.7. bis 18.8.1988 einschließlich zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt.
Fröndenberg, den 20.9.1988

Demmer Brauckmann Kollhorst
Bürgermeister Stadtkammerer Schriftführer

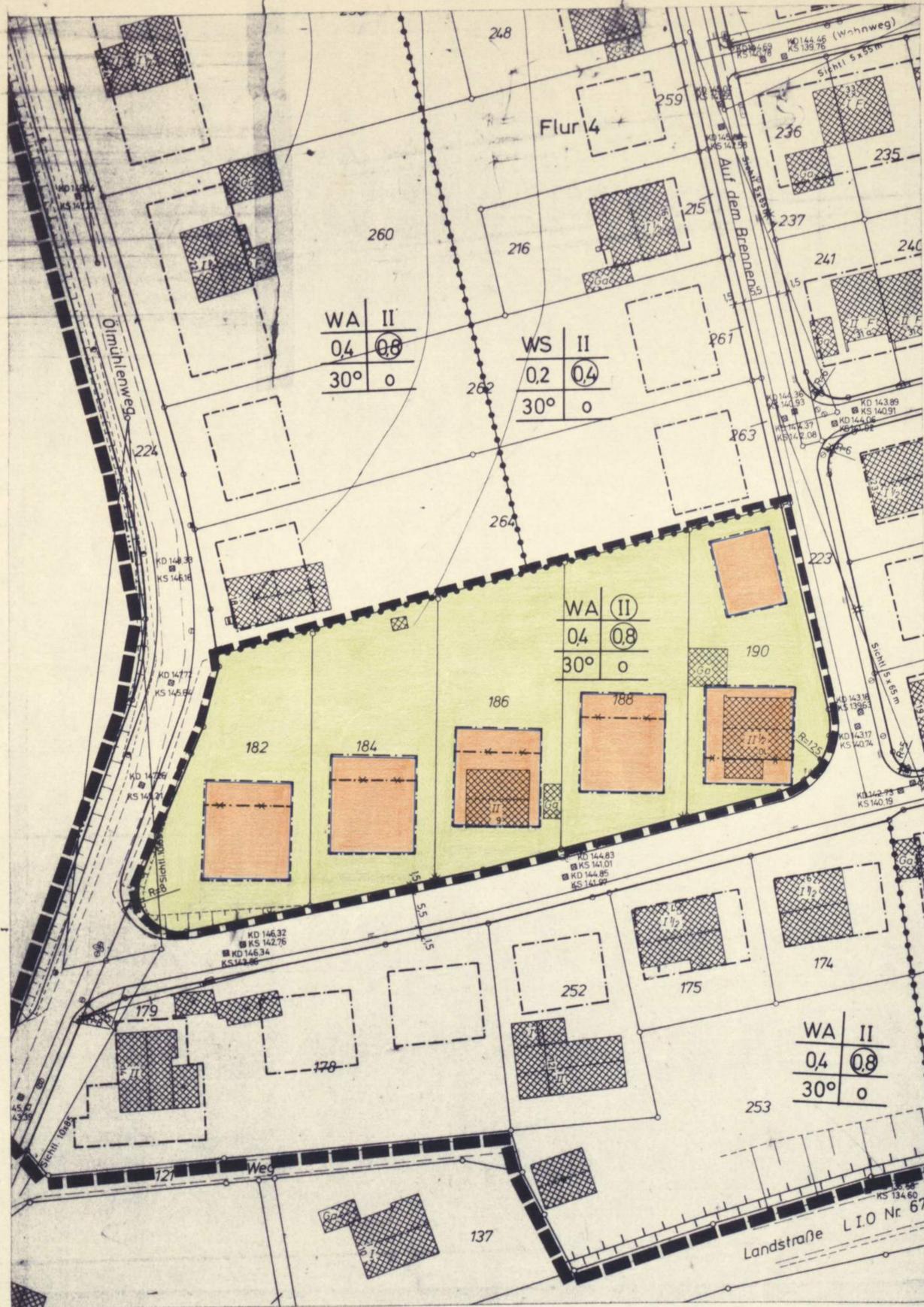
Der Rat der Stadt hat diesen Änderungsentwurf am 15.9.1988 nach § 10 des BauGB in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) als Satzung beschlossen.
Fröndenberg, den 20.9.1988

Demmer Schulte Kollhorst
Bürgermeister Ratsmitglied Schriftführer

Diese Änderung ist nach § 11 Abs. 3 des BauGB in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) angezeigt worden. Es wird bestätigt, daß bei der Durchführung des Änderungsverfahrens Rechtsvorschriften nicht verletzt wurden.

Der Regierungspräsident im Auftrage:

Arnsberg, den 23.12.88
Az.: 35-21-24-W-2111
Frolich
Der Regierungspräsident



FESTSETZUNGEN

WA	allgemeines Wohngebiet
II	Zweigeschoße zwingend
04	Grundflächenzahl
08	Geschossflächenzahl
o	offene Bauweise
[Green Box]	nichtüberbaubare Grundstücksfläche
[Dashed Line]	Baugrenzen

BESTANDSANGABEN

[Cross-hatch]	vorh. Gebäude
[Dotted Line]	Gemarkungsgrenze
[Solid Line]	Flurgrenze
[Dashed Line]	Flurstücksgrenze
[Circle]	Zugehörigkeitshaken
[Dot]	Höhenpunkt
[Dashed Line]	Höhenlinie
[Wavy Line]	Böschung
[Line]	Mauer
[Line]	Zaun
[Square]	Kanaldeckel
[Circle]	Straßenbaum

Gestaltungssatzung gem. § 81 BauONW
(nachrichtliche Festsetzungen gem. § 9(6) BauGB)

[Triangle]	Satteldach
[Arrow]	Firstichtung
[Line]	z.B. 45° Dachneigung
[F]	Flachdach

nachrichtliche Darstellungen

[Cross-hatch]	abzureißende Gebäude
[White Box]	private Wegefläche
[Dashed Box]	gepl. Gebäude
[Dashed Line]	neue Eigentumsgrenzen

Die Planunterlage entspricht den Genauigkeitsanforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 30.07.1981.

Stand der Katasterkarten:
(ohne örtliche Überprüfung)

(Ort) (Datum)

STADT FRÖNDENBERG

GEMARKUNG:
WARMEN
FLUR: 4
M. 1:500



1. AUSFERTIGUNG

Die Übereinstimmung mit dem Original wird beglaubigt

Für die Erarbeitung des Planentwurfes:

STADT FRÖNDENBERG
Fröndenberg, den 5.7.1988

RECHTSGRUNDLAGE

§§ 1, 2, 3, 8ff. des BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) in Verbindung mit den Vorschriften der BauNVO in der Fassung vom 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763) zuletzt geändert am 19.12.1986 (BGBl. I S. 2665), der Planzeichenverordnung vom 30.7.1981 (BGBl. I S. 833) und § 81 Abs. 4 der BauONW in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.06.1984 (GV. NW. S. 419, ber. Aug. 1984, SGV. NW. 232).

Die Änderung sowie Ort und Zeit ihrer öffentlichen Auslegung sind nach § 12 des BauGB in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) am 26.01.1989 ortsüblich bekannt gemacht worden.
Fröndenberg, den 30.01.1989

Frolich
Droste
Stadtdirektor

Der Stadtdirektor i.A.
Geiseler

2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 25 gemäß § 2(4) BauGB für den Bereich: AM RAMMBACH