

Der Rat der Stadt hat am 25.2.1993 gemäß § 13 BauGB in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) beschlossen, diesen Bebauungsplan zu ändern.

Fröndenberg, den 3.3.1993

Demmer *Wishage* *Kollhorst*
 Bürgermeister Ratsmitglied Schriftführer

Der Rat der Stadt hat diesen Änderungsentwurf am 25.2.1993 nach § 10 BauGB in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) als Satzung beschlossen.

Fröndenberg, den 3.3.1993

Demmer *Wishage* *Kollhorst*
 Bürgermeister Ratsmitglied Schriftführer

Diese Änderung ist gem. § 11 Abs. 3 des BauGB dem Regierungspräsidenten Arnsberg angezeigt worden. Er hat mit Verfügung vom -Az.: 35.2.1-2.4 - / - bestätigt, daß bei der Durchführung des Änderungsverfahrens Rechtsvorschriften nicht verletzt wurden.
 Fröndenberg, den

Stadtdirektor

Die Änderung sowie Ort und Zeit ihrer öffentlichen Auslegung sind nach § 12 BauGB in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) am 4.3.1993 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Fröndenberg, den 4.3.1993

Krause
 Stadtdirektor



FESTSETZUNGEN		BESTANDSANGABEN	
	Änderungsbereich		vorh. Gebäude
	Allgemeines Wohngebiet		Gemarkungsgrenze
	Mischgebiet		Flurgrenze
	Zahl der Vollgeschosse		Flurstücksgrenze
	Grundflächenzahl		Zugehörigkeitshaken
	Geschoßflächenzahl		Höhenpunkt
	offene Bauweise		Höhenlinie
	Baugrenze		Böschung
	nichtüberbaub. Grundstücksfl.		Mauer
	öffentl. Wegefläche		Zaun
	Straßenfläche		Kanaldeckel
	Nutzungsänderungsgrenze		Straßenbaum

Gestaltungssatzung gem. § 81 BauONW [nachrichtliche Festsetzungen gem. § 9(6) BauGB]		nachrichtliche Darstellungen	
	Satteldach		abzureißende Gebäude
	Firstrichtung		private Wegefläche
	z.B. 30° Dachneigung		gepl. Gebäude
	F Flachdach		neue Eigentums Grenzen

Die Planunterlage entspricht den Genauigkeitsanforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 30.07.1981.
 Stand der Katasterkarten:
 (ohne örtliche Überprüfung)
 (Ort) (Datum)

STADT FRÖNDENBERG
 GEMARKUNG: FRÖNDENBERG
 FLUR: 3
 M. 1: 500
 1. AUSFERTIGUNG



2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 15 gem. § 13(1) BauGB für den Bereich: Hohenheide / Nord

Die Übereinstimmung mit dem Original wird beglaubigt.
 Fröndenberg, den

Für die Erarbeitung des Planentwurfes:
 STADT FRÖNDENBERG
 Fröndenberg, den 10.2.1993

Rechtsgrundlage
 §§ 1, 2, 3 u 8ff des BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) zuletzt geändert am 25.7.1989 (BGBl. I S. 1093) in Verbindung mit den Vorschriften der BauNVO in der Fassung vom 23.1.1990 (BGBl. I S. 132) der Planzeichenverordnung vom 30.7.1981 (BGBl. I S. 833) und § 81 Abs. 4 des BauONW in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.6.1984 (GV. NW S. 479, ber. August 1984, SGV. NW. 532) zuletzt geändert am 20.6.1989 (GVBl. NW S. 432).

Beltinger
 Stadtoberrat