Der Rat der Stadt hat am 05.06.1986 nach § 2 Abs. 1 und Abs. 6 des BBauG vom 23.6.1960 in der Fassung vom 18.2.1986 (BGBl. I S. 265) beschlossen diesen Bebauungsplan zu ändern.

Fröndenberg, den 13.10.1987

gez. Demmer	gez. Laubert	gez. Thulfaut
Demmer	Laubert	Thulfaut
Bürgermeister	Ratsmitglied	Schriftführer

Anhörung und Erörterung gemäß § 2a des BBauG erfolgten in der Zeit vom 28.7. - 1.8.1986

Fröndenberg, den 13.10.1987

(Siegel)

gez. Droste
Droste
Stadtdirektor

Der Rat der Stadt hat am 2.10.1986 nach § 2a Abs. 6 des BBauG vom 23.6.1960 in der Fassung vom 18.2.1986 (BGB I S. 265) beschlossen, diesen Änderungsentwurf mit der Begründung für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen.

Fröndenberg, den 13.10.1987

gez. Demmer	gez. Mehlhorn	gez. Kollhorst
Demmer	Mehlhorn	Kollhorst
Bürgermeister	Ratsmitglied	Schriftführer

Dieser Änderungsentwurf und die Begründung haben nach § 2a Abs. 6 des BBauG vom 23.6.1960 in der Fassung vom 18.2.1986 (BGBl. I S. 265) in der Zeit vom 9.11. bis 9.12.1987 einschließlich zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegen.

Fröndenberg, den 12.2.1988

(Siegel)

gez. Droste
Droste
Stadtdirektor

Der Rat der Stadt hat diesen Änderungsentwurf am 11.2.1988 nach § 10 des BauGB in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) als Satzung beschlossen.

Fröndenberg, den 12.2.1988

gez. Demmer	gez. Antoni	gez. Kollhorst
Demmer	Antoni	Kollhorst
Bürgermeister	Ratsmitglied	Schriftführer

Diese Änderung ist nach § 11 Abs. 3 BauGB in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) angezeigt worden.
Es wird bestätigt, daß bei der Durchführung des Änderungsverfahrens Rechtsvorschriften nicht verletzt wurden.

Arnsberg, den 31. Mai 1988
Az.: 35.2.1-2.4-UN-4/88

Der Regierungspräsident
Im Auftrag

(Siegel)

gez. Fröhlich

Die Änderung sowie Ort und Zeit ihrer öffentlichen Auslegung sind nach § 12 des BauGB in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) am 7.7.1988 ortsüblich bekannt gemacht worden.

Fröndenberg, den 18.7.1988

gez. Droste
Droste
Stadtdirektor

FESTSETZUNGEN

- Änderungsbereich
- Baugrenzen
- Baulinien
- WS Kleinsiedlungsgebiet
- Flächen für Anpflanzung von Sträuchern
- nichtüberbaubare Grundstücksflächen
- (II) Zahl der Vollgeschoße -zwingend-
- I Zahl der Vollgeschoße
- 0.2 Grundflächenzahl
- (0.3) Geschoßflächenzahl
- Großknorriger Baum

BESTANDSANGABEN

- vorh. Gebäude
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- Zugehörigkeitshaken
- 24,7 Höhenpunkt
- 456 Höhenlinie
- Böschung
- Mauer
- Zaun
- Kanaldeckel
- Straßenbaum

Gestaltungssatzung gem. § 81 BauONW
[nachrichtliche Festsetzungen gem. § 9 (6) BauGB]

- Satteldach
- Firstrichtung
- z.B. 45° Dachneigung
- F Flachdach

nachrichtliche Darstellungen

- abzureißende Gebäude
- private Wegefläche
- gepl. Gebäude
- neue Eigentumsgrenzen

Die Planunterlage entspricht den Genauigkeitsanforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 30.07.1981.

Stand der Katasterkarten:
(ohne örtliche Überprüfung)

(Ort) (Datum)

STADT FRÖNDENBERG

GEMARKUNG: Ardey
FLUR: 1
M. 1:500

. AUSFERTIGUNG

Die Übereinstimmung mit dem Original wird beglaubigt

Fröndenberg, den

Für die Erarbeitung des Planentwurfes:

STADT FRÖNDENBERG

Fröndenberg, den 13.10.1987

(Siegel)

gez. Betzinger
Betzinger
Stadtoberbaurat

RECHTSGRUNDLAGE

§§ 1, 2, 3, 8 ff. des BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) in Verbindung mit den Vorschriften der BauNVO in der Fassung vom 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763), zuletzt geändert am 19.12.1986 (BGBl. I S. 2665), der Planzeichenverordnung vom 30.07.1981 (BGBl. I S. 833) und § 81 Abs. 4 der BauONW in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.06.1984 (GV. NW S. 419, ber. Aug. 1984, SGV. NW 232).

6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 33 gemäß § 2 (6) BBauG und § 2 (4) BauGB

für den Bereich: Heidewegsiedlung