

Der Rat der Stadt hat am 17.07.86 gemäß § 13 BBauG vom 23.6.1960 in der Fassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) zuletzt geändert durch Gesetz vom 6.7.1979 (BGBl. I S. 949) beschlossen diesen Bebauungsplan zu ändern.

Fröndenberg, den 12.08.86

gez. Demmer Demmer Bürgermeister
 gez. Leng Leng Ratsmitglied
 gez. Kollhorst Kollhorst Schriftführer

Der Rat der Stadt hat diesen Änderungsentwurf am 02.10.86 nach § 10 BBauG vom 23.6.1960 in der Fassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) zuletzt geändert durch Gesetz vom 6.7.1979 (BGBl. I S. 949) als Satzung beschlossen.

Fröndenberg, den 10.10.86

gez. Demmer Demmer Bürgermeister
 gez. Mehlhorn Mehlhorn Ratsmitglied
 gez. Kollhorst Kollhorst Schriftführer

Diese Änderung ist nach § 11 BBauG vom 23.6.1960 in der Fassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) zuletzt geändert durch Gesetz vom 6.7.1979 (BGBl. I S. 949) mit Verfügung vom 23.10.86, Az. 35.2.1-2.4-genehmigt worden. UN-10/86

Arnsberg, den 23.10.86

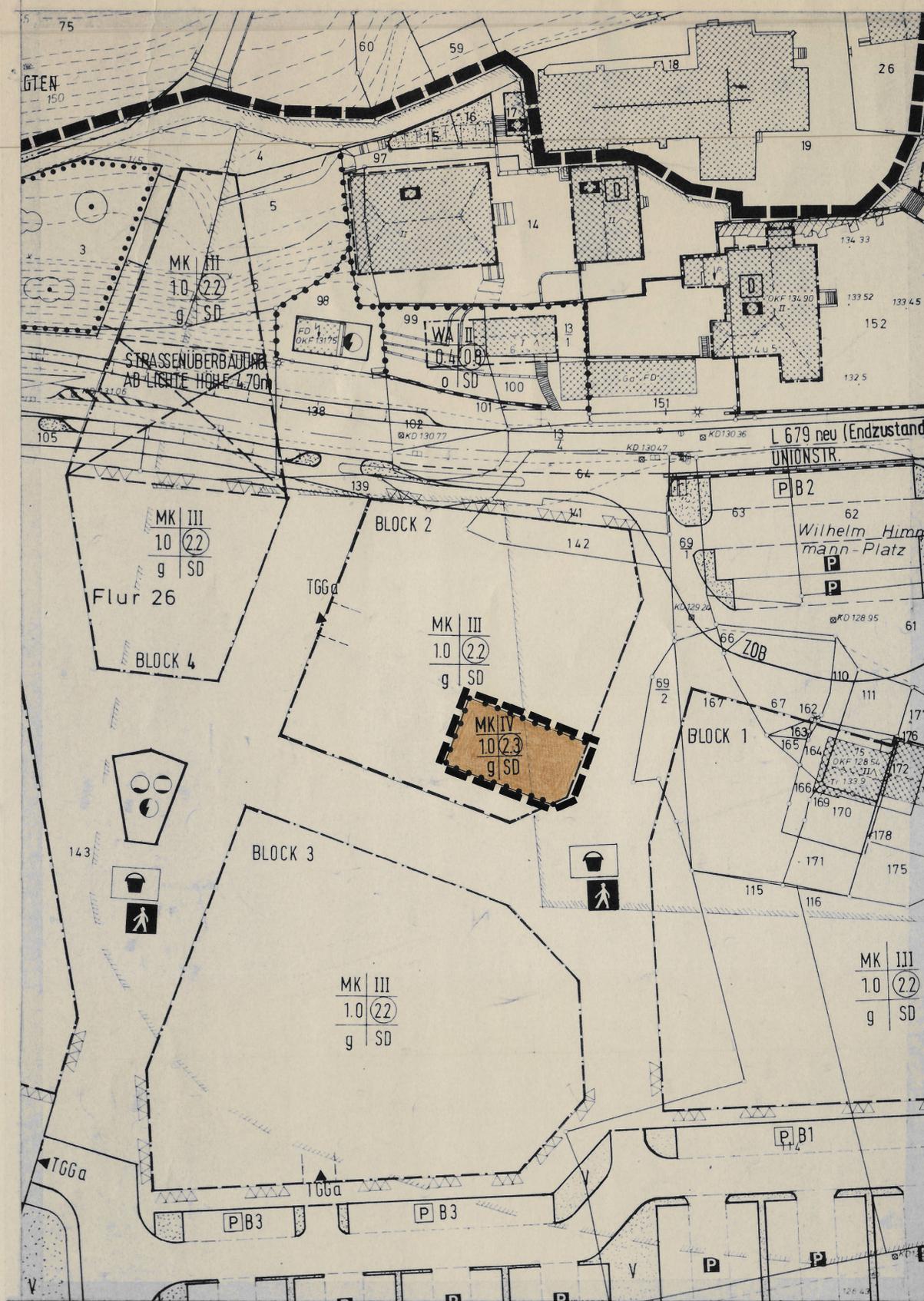
Der Regierungspräsident
 im Auftrage:

(Siegel) gez. Richter Richter

Die Änderung sowie Ort und Zeit ihrer öffentlichen Auslegung sind nach § 12 BBauG vom 23.6.1960 in der Fassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) zuletzt geändert durch Gesetz vom 6.7.1979 (BGBl. I S. 949) am ortsüblich bekanntgemacht worden.

Fröndenberg, den

Stadtdirektor



FESTSETZUNGEN

- Änderungsbereich
- MK Kerngebiet
- IV Zahl der Vollgeschosse
- 1.0 Grundflächenzahl
- (2.3) Geschäftszahl
- g geschlossene Bauweise
- - - - - Baugrenze
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung

BESTANDSANGABEN

- vorh. Gebäude
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- Zugehörigkeitshaken
- 12,7 Höhenpunkt
- - - - - Höhenlinie
- Böschung
- Mauer
- Zaun
- Kanaldeckel
- Straßenbaum

Gestaltungssatzung gem. § 81 BauONW (nachrichtliche Festsetzungen gem. § 9 (6) BBauG)

- SD Satteldach
- Firstrichtung
- z.B. 30° Dachneigung
- F Flachdach

nachrichtliche Darstellungen

- abzureißende Gebäude
- private Wegefläche
- gepl. Gebäude
- neue Eigentumsgrenzen
- Historischer Bereich

Die Planunterlage entspricht den Genauigkeitsanforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 30.07.1981.

Stand der Katasterkarten: (ohne örtliche Überprüfung)

(Ort) (Datum)

STADT FRÖNDENBERG

GEMARKUNG: FRÖNDENBERG

FLUR: 26

M. 1:500

. AUSFERTIGUNG



1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 43/1 gem. § 13 BBauG für den Bereich: Sanierungsgebiet Union

Die Übereinstimmung mit dem Original wird beglaubigt

Fröndenberg, den

Für die Erarbeitung des Planentwurfes:

STADT FRÖNDENBERG

Fröndenberg, den 12.08.86

(Siegel)

gez. Betzinger Betzinger Stadtoberbaaurat

RECHTSGRUNDLAGE

§§ 1, 2, 2a, 8ff. des BBauG vom 23.6.1960 in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256, berichtigt S. 3617) zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.02.1986 (BGBl. I S. 265) in Verbindung mit den Vorschriften der BauVO vom 26.6.1962 in der Fassung vom 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763), der Planzeichenverordnung vom 30.7.1981 (BGBl. I S. 833) und § 81 Abs. 4 der BauONW in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.06.1984 (GV. NW. S. 419, ber. Aug. 1984, SGV. NW. 232).