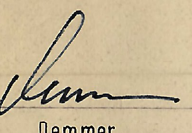
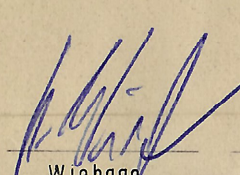
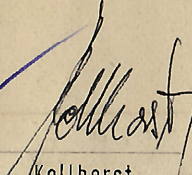


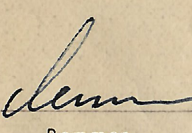
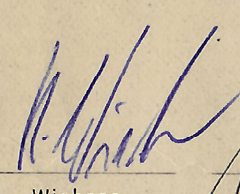
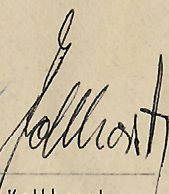
Der Rat der Stadt hat am 1.2.1990 gemäß § 13 BauGB in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) beschlossen, diesen Bebauungsplan zu ändern.

Fröndenberg, den 28.2.1990

  
Demmer Wiehage Kollhorst
Bürgermeister Ratsmitglied Schriftführer

Der Rat der Stadt hat diesen Änderungsentwurf am 1.2.1990 nach § 10 BauGB in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) als Satzung beschlossen.

Fröndenberg, den 28.2.1990

  
Demmer Wiehage Kollhorst
Bürgermeister Ratsmitglied Schriftführer

Diese Änderung ist gem. § 11 Abs. 3 des BauGB dem Regierungspräsidenten Arnsberg angezeigt worden. Er hat mit Verfügung vom -Az: 35.21-2.4 - / - bestätigt, daß bei der Durchführung des Änderungsverfahrens Rechtsvorschriften nicht verletzt wurden.
Fröndenberg, den

Stadtdirektor

Die Änderung sowie Ort und Zeit ihrer öffentlichen Auslegung sind nach § 12 BauGB in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) am 1.3.1990 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Fröndenberg, den 9.3.1990



FESTSETZUNGEN	
	Änderungsbereich
	Abgrenzung unterschiedl. Nutzung
	WA allgem. Wohngebiet
	nichtüberbaub. Grundstksfl.
z.B. II	Zahl der Vollgeschosse
0,4	Grundflächenzahl
z.B. (0,8)	Geschoßflächenzahl
o	offene Bauweise
	Baugrenze
	Erhaltung v. Bäumen
	Anpflanzen v. Bäumen
	Grundstückszufahrt

BESTANDSANGABEN	
	vorh. Gebäude
	Gemarkungsgrenze
	Flurgrenze
	Flurstücksgrenze
	Zugehörigkeitshaken
	Höhenpunkt
	Höhenlinie
	Böschung
	Mauer
	Zaun
	Kanaldeckel
	Straßenbaum

Gestaltungssatzung gem. § 81 BauO NW (nachrichtliche Festsetzungen gem. § 9(6) BauGB)	
S	Satteldach
	Firstrichtung
z.B. 30°	Dachneigung
F	Flachdach

nachrichtliche Darstellungen	
	abzureißende Gebäude
	private Wegefläche
	gepl. Gebäude
	neue Eigentumsgrenzen

Die Planunterlage entspricht den Genauigkeitsanforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 30.07.1981

Stand der Katasterkarten
(ohne örtliche Überprüfung)

(Ort) (Datum)

STADT FRÖNDENBERG

GEMARKUNG:
FRÖNDENBERG
FLUR : 2
M. 1:500
1. AUSFERTIGUNG



3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 70 gem. § 13(1) BauGB für den Bereich: In der Waldemey

Die Übereinstimmung mit dem Original wird beglaubigt.

Fröndenberg, den

Für die Erarbeitung des Planentwurfes:

STADT FRÖNDENBERG

Fröndenberg, den 19.12.1989



RECHTSGRUNDLAGE
§§ 1, 2, 3, 8ff. des BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) in Verbindung mit den Vorschriften der BauNVO in der Fassung vom 23.1.1990 (BGBl. I S. 132) der Planzeichenverordnung vom 30.7.1981 (BGBl. I S. 833) u. § 81 Abs. 4 der BauO NW in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.6.1984 (GV. NW. S. 419, ber. August 1984, SGV-NW 232)