

Der Rat der Stadt hat am 14.9.1989 gemäß § 13 BauGB in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) beschlossen, diesen Bebauungsplan zu ändern.

Fröndenberg, den 20.9.1989

gez. Demmer gez. Antoni gez. Kollhorst
Demmer Antoni Kollhorst
Bürgermeister Ratsmitglied Schriftführer

Der Rat der Stadt hat diesen Änderungsentwurf am 14.9.1989 nach § 10 BauGB in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) als Satzung beschlossen.

Fröndenberg, den 20.9.1989

gez. Demmer gez. Antoni gez. Kollhorst
Demmer Antoni Kollhorst
Bürgermeister Ratsmitglied Schriftführer

Diese Änderung ist gem. § 11 Abs. 3 des BauGB dem Regierungspräsidenten Arnsberg angezeigt worden. Er hat mit Verfügung vom -Az: 35.2.1-2.4 - / - bestätigt, daß bei der Durchführung des Änderungsverfahrens Rechtsvorschriften nicht verletzt wurden.
Fröndenberg, den

Stadtdirektor

Die Änderung sowie Ort und Zeit ihrer öffentlichen Auslegung sind nach § 12 BauGB in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) am 28.9.1989 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Fröndenberg, den 13.10.1989

(Siegel) gez. Droste
Stadtdirektor



FESTSETZUNGEN

- Änderungsbereich
- Baugrenze
- nichtüberbaub. Grundstücksfl.
- Mi Mischgebiet
- II Zahl der Vollgeschosse
- 0,4 Grundflächenzahl
- 0,8 Geschößflächenzahl
- o offene Bauweise
- zu erh. Baumbestand (89 Abs. 1 Nr. 25b BauOB)

BESTANDSANGABEN

- ▨ vorh. Gebäude
- Gemarkungsgrenze
- Flurgrenze
- Flurstücksgrenze
- Zugehörigkeitshaken
- 12,7 Höhenpunkt
- 123 Höhenlinie
- Böschung
- Mauer
- Zaun
- ▣ Kanaldeckel
- Straßenbaum

Gestaltungssatzung gem § 81 BauONW
(nachrichtliche Festsetzungen gem § 9(6) BBauG)

- S Satteldach
- Firstrichtung
- z.B. 30° Dachneigung
- F Flachdach

nachrichtliche Darstellungen

- ▨ abzureißende Gebäude
- private Wegefläche
- ▭ gepl. Gebäude
- neue Eigentums Grenzen

Die Planunterlage entspricht den Genauigkeitsanforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 30.07.1981.

Stand der Katasterkarten:
(ohne örtliche Überprüfung)

(Ort) (Datum)

STADT FRÖNDEMBERG

GEMARKUNG: FRÖNDEMBERG

FLUR: 2

M. 1:500

. AUSFERTIGUNG



2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 70 gem. § 13(1) BauGB für den Bereich: In der Waldemey

Die Übereinstimmung mit dem Original wird beglaubigt

Fröndenberg, den

Für die Erarbeitung des Planentwurfes:

STADT FRÖNDEMBERG

Fröndenberg, den 28.8.1989

(Siegel) gez. Geiseler
(GEISELER)

RECHTSGRUNDLAGE

§§ 1, 2, 3, 8ff. des BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) in Verbindung mit den Vorschriften der BauNV in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763), geändert durch die Änderungsverordnung vom 19.12.1986 (BGBl. I S. 2665), der Planzeichenverordnung vom 30.7.1981 (BGBl. I S. 833) u. § 81 Abs. 4 der BauONW in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.6.1984 (GV. NW. S. 419, ber. August 1984, SGV-NW 232).