

Der Rat der Stadt hat am 15.9.1988 gemäß § 13 BauGB in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) beschlossen, diesen Bebauungsplan zu ändern.

Fröndenberg, den 19.9.1988

gez. Demmer (Demmer) Bürgermeister
 gez. Schulte (Schulte) Ratsmitglied
 gez. Kollhorst (Kollhorst) Schriftführer

Der Rat der Stadt hat diesen Änderungsentwurf am 15.9.1988 nach § 10 BauGB in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) als Satzung beschlossen.

Fröndenberg, den 19.9.1988

gez. Demmer (Demmer) Bürgermeister
 gez. Schulte (Schulte) Ratsmitglied
 gez. Kollhorst (Kollhorst) Schriftführer

Diese Bebauungsplanänderung wurde gemäß § 11 BauGB der höheren Verwaltungsbehörde angezeigt. Rechtsverstöße wurden nicht geltend gemacht.

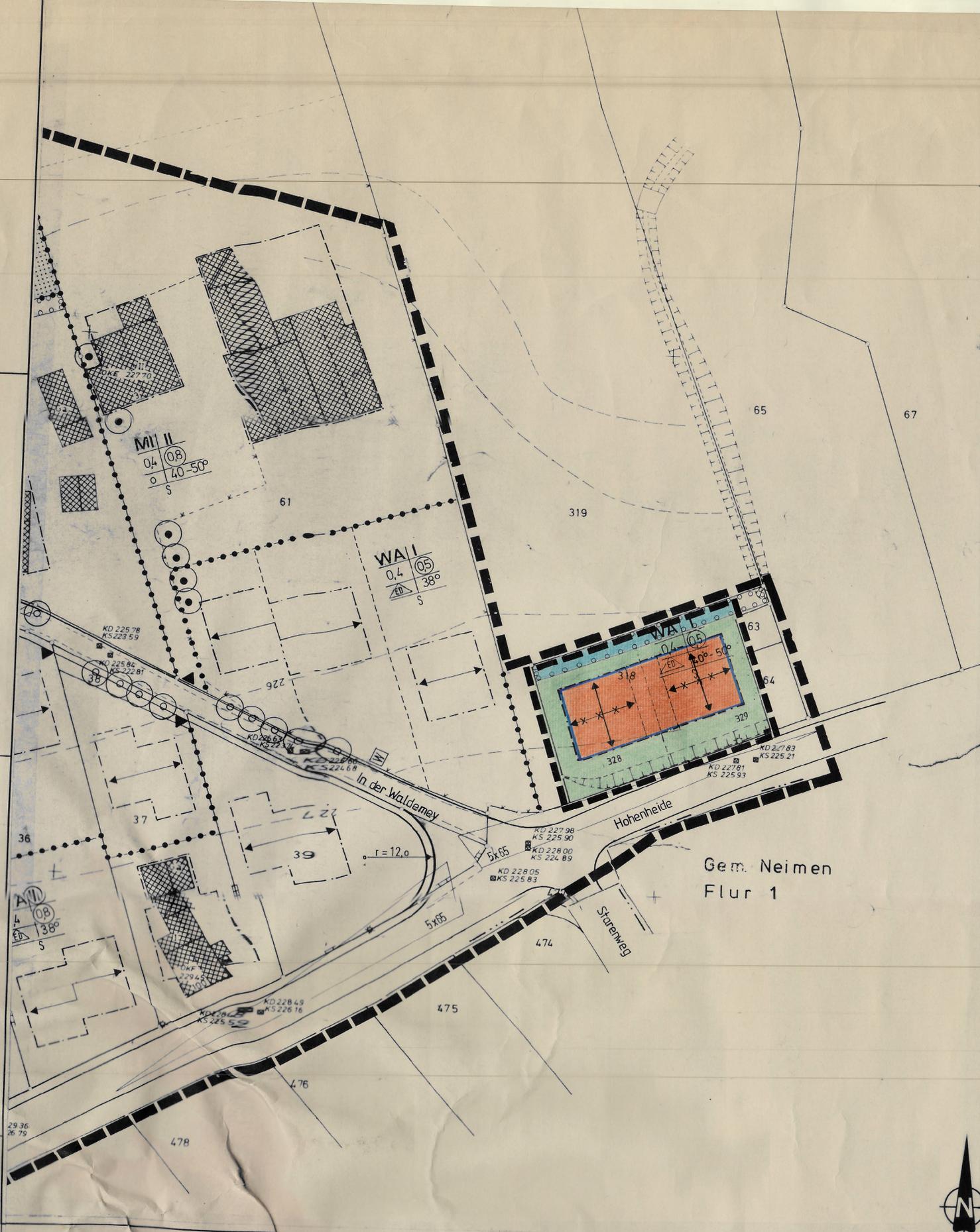
Arnsberg, den

Der Regierungspräsident im Auftrage:

Die Änderung sowie Ort und Zeit ihrer öffentlichen Auslegung sind nach § 12 BauGB in der Fassung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) am 26.10.1988 ortsüblich bekanntgemacht worden.

Fröndenberg, den 07.12.1988

(Siegel) gez. Droste
 Stadtdirektor



FESTSETZUNGEN		BESTANDSANGABEN	
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes		vorh. Gebäude
	Änderungsbereich		Gemarkungsgrenze
	Baugrenze		Flurgrenze
	Allgemeine Wohngebiete		Flurstücksgrenze
	Zahl der Vollgeschosse		Zugehörigkeitshaken
	Grundflächenzahl		Höhenpunkt
	Geschossflächenzahl		Höhenlinie
	nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig		Böschung
	Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen v. Bäumen u. Sträuchern		Mauer
	nicht überbaubare Grundstücksfl.		Zaun
Gestaltungssatzung gem. § 81 BauO NW (nachrichtliche Festsetzungen gem. § 9 (6) BBauG)			Kanaldeckel
	Satteldach		Straßenbaum
	Firstrichtung	nachrichtliche Darstellungen	
	Dachneigung		abzureißende Gebäude
	Flachdach		private Wegefläche
z.B. 30°			gepl. Gebäude
			neue Eigentums Grenzen

Die Planunterlage entspricht den Genauigkeitsanforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 30.07.1981.
 Stand der Katasterkarten: (ohne örtliche Überprüfung)

(Ort) (Datum)

STADT FRÖNDENBERG

GEMARKUNG: FRÖNDENBERG
 FLUR: 2
 M. 1:500
 1. AUSFERTIGUNG



Die Übereinstimmung mit dem Original wird beglaubigt.
 Fröndenberg, den

Für die Erarbeitung des Planentwurfes:
 STADT FRÖNDENBERG
 Fröndenberg, den 5.8.1988

Der Stadtdirektor i.A.
 gez. Geiseler (Geiseler)

RECHTSGRUNDLAGE
 §§ 1, 2, 3, 8ff. des BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253) in Verbindung mit den Vorschriften der BauNV in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763), geändert durch die Änderungsverordnung vom 19.12.1986 (BGBl. I S. 2665), der Planzeichenverordnung vom 30.7.1981 (BGBl. I S. 833) u. § 81 Abs. 4 der BauO NW in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.6.1984 (GV NW. S. 419, ber. August 1984, SGV-NW 232).

1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 70 gem. § 13(1) BauGB für den Bereich: IN DER WALDEMEY