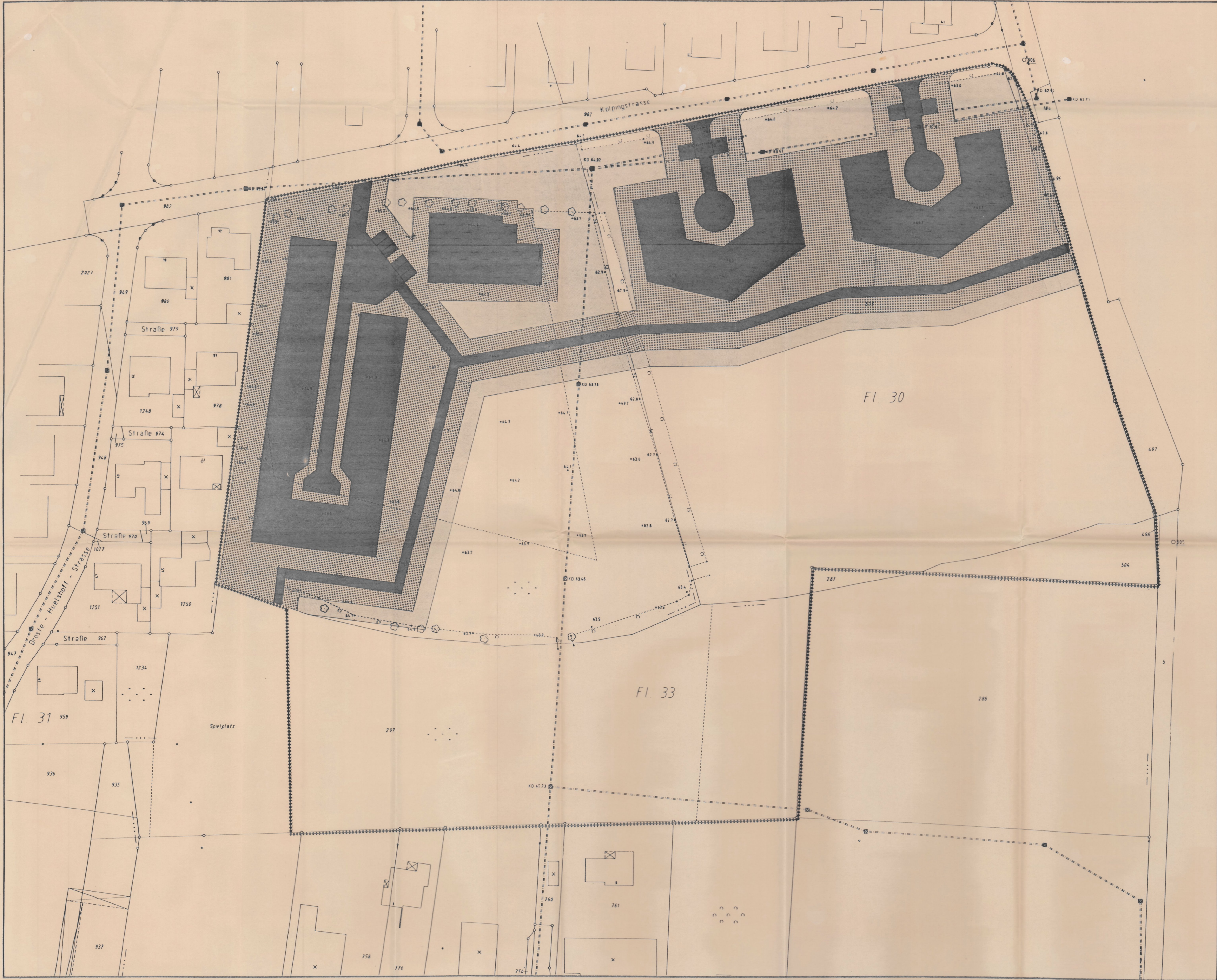


Landschaftspflegerischer Begleitplan zum B-Plan Nr. 40



Karte 2: Konfliktkarte - Intensität von Beeinträchtigungen

- Zone I -** Baukörper und sonstige versiegelte Flächen;
Beeinträchtigungsfaktor 100%
- Zone II -** Entfernung bis ca. 5m von direkt zu bebauenden Flächen;
Konflikte während der Bauzeit und danach durch Veränderungen der Nutzung und der Geländemorphologie;
Beeinträchtigungsfaktor 80%
- Zone III -** Entfernung bis ca. 10m von direkt zu bebauenden Flächen;
Konflikte während der Bauzeit und danach durch Veränderungen der Nutzungen;
Beeinträchtigungsfaktor 40%

***** Grenze des Bebauungsplanes

Gemeinde Everswinkel	
Landschaftspflegerischer Begleitplan zum Bebauungsplan Nr. 40 "südlich Kolpingstraße"	
Karte 2:	Konfliktkarte - Intensität von Beeinträchtigungen
März 1994	M 1 : 500

NZO
KRACKER STRASSE 12, D-33659 BIELEFELD
TEL. (0521) 42 96 43, FAX (0521) 42 96 53