



I. (GEÄNDERTE) FESTSETZUNGEN GEM. § 9 ABS. 1 BAUGB

- Zeichen -

--- Änderungsbereich

- - - - - Baugrenze

II. ERMÄCHTIGUNGSGRUNDLAGEN

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauland (Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz) vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
2. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
3. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichnungsverordnung - PlanzV) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58)
4. §§ 4 und 28 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.08.1984 (GV. NW. S. 475), zuletzt geändert durch Gesetz vom 03.04.1992 (GV. NW. S. 124)

III. ÄNDERUNGSVERFAHREN

Dieser Änderungsplan wurde vom Rat der Gemeinde am 30.08.1994 im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB - nach Beteiligung der Eigentümer/Erbbauberechtigten der von der Änderung betroffenen Grundstücke - gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen. Gleichzeitig wurde die zugehörige Begründung vom 29.08.1994 beschlossen.

Everswinkel, 31.08.1994

Poll *Schulze Wartenhorst* *Pottebaum*
 -Bürgermeister- -Ratsmitglied- -Schriftführerin-
 (Poll) (Schulze Wartenhorst) (Pottebaum)

Die Satzung der Änderung dieses Bebauungsplanes wurde am 02.09.1994 im Amtsblatt des Kreises Warendorf - Ausgabe-Nr. 38 - öffentlich bekanntgemacht. Mit der Bekanntmachung ist die Änderung rechtskräftig geworden.

Everswinkel, 05.09.1994

Der Gemeindedirektor

Walter
- Walter -

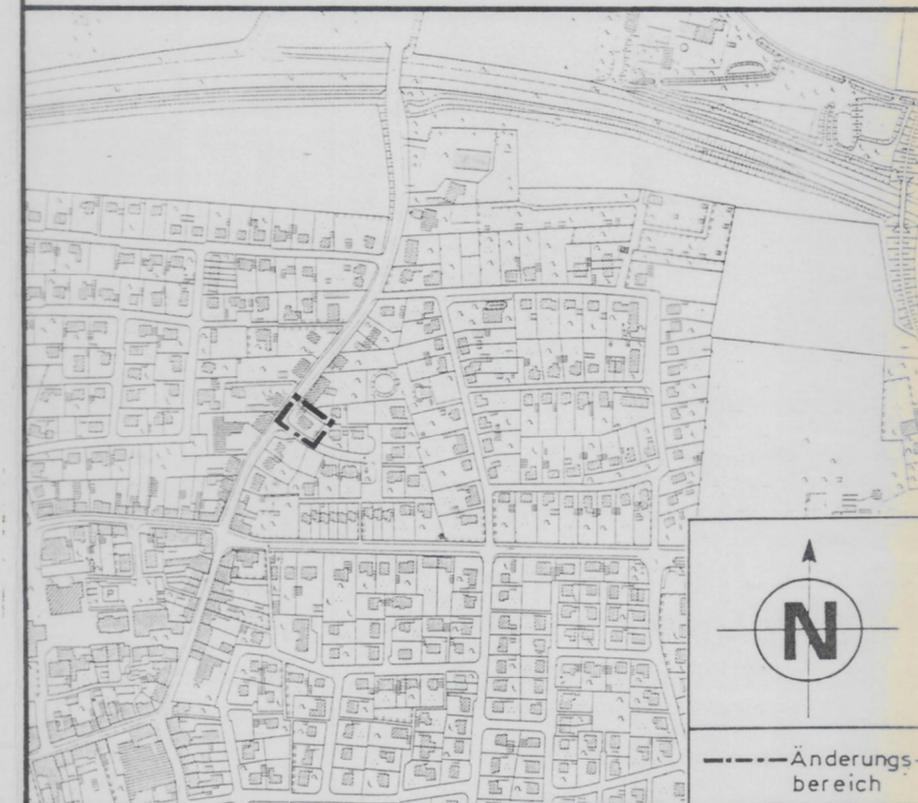


Für die Planänderung: Everswinkel, 29.08.1994

Der Gemeindedirektor

-Bauverwaltungsamt-
i.A. *Braun*
- Braun -

GEMEINDE EVERSWINKEL BEBAUUNGSPLAN NR.26 "Bahnhofstraße" M.1:1000 5. Änderung gem. §13 BauGB



ÜBERSICHTSPLAN

MASSTAB 1:5000