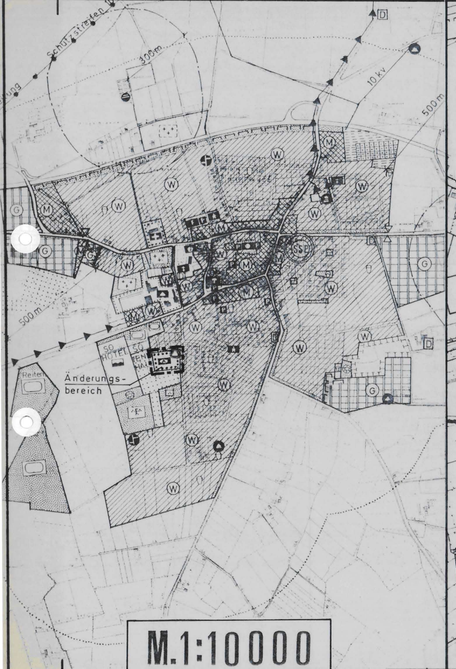


I. DARSTELLUNGEN GEM. § 5 BAUGB

- Zeichen -

Grenze des Änderungsbereiches

Fläche für den Gemeinbedarf
Zweckbestimmung:
Altenhilfeeinrichtungen

II. NACHRICHTLICHER HINWEIS

- Text -

Die Durchführung aller beabsichtigten Vorhaben sollte mit der gebotenen Vorsicht erfolgen, da ein Kampfmittelvorkommen nicht völlig ausgeschlossen werden kann. Sofern der Verdacht auf Kampfmittel aufkommt, sind die Arbeiten sofort einzustellen und der Staatliche Kampfmittelräumdienst zu verständigen.

III. ERMÄCHTIGUNGSGRUNDLAGEN

1. Baugesetzbuch i.d.F. der Bekanntmachung vom 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Artikel 24 des Gesetzes vom 20.12.1996 (BGBl. I S. 2049)

2. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Benutzungsverordnung - BauNVO) i.d.F. der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauland (Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz) vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)

3. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung -PlanzV) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58)

4. §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NW. S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 25.11.1997 (GV. NW. S. 422)

IV. ÄNDERUNGSVERFAHREN

1. Die Änderung des Flächennutzungsplanes wurde vom Rat der Gemeinde am 30.09.1997 gem. § 2 Abs. 4 i.V.m. Abs. 1 BauGB beschlossen. Die Änderung wurde am 02.10.1997 im Amtsblatt des Kreises Warendorf -Ausgabe Nr. 40- ortsüblich bekanntgemacht.

   Everswinkel, den 06.10.1997

   -Bürgermeister- (Walter) -Schriftführerin- (Pottebaum)

2. Der Änderungsplan hat mit Erläuterungsbericht gem. Beschluß des Ausschusses für Planung und Umweltschutz vom 25.11.1997 gem. § 3 Abs. 2 BauGB einen Monat - in der Zeit vom 08.12.1997 bis 09.01.1998 - öffentlich ausgelegen. Die Auslegung wurde am 28.11.1997 im Amtsblatt des Kreises Warendorf -Ausgabe-Nr. 49- ortsüblich bekanntgemacht.

   Everswinkel, den 01.12.1997

   Der Bürgermeister

   (Walter)

3. Dieser Änderungsplan ist vom Rat der Gemeinde am 25.03.1998 beschlossen worden.

   Everswinkel, den 26.03.1998

   Der Bürgermeister

   (Walter)

4. Die Änderung des Flächennutzungsplanes wurde von der Bezirksregierung Münster durch Verfügung vom 01. Juli 1998 -Az.: 35.2.1-5405-25/98 gem. § 6 BauGB genehmigt.

   Münster, den 01. Juli 1998

   Bezirksregierung Münster
   i.A.

   BEZIRKSREGIERUNG MÜNSTER

5. Die Genehmigung der Planänderung wurde am 31. Juli 1998 im Amtsblatt des Kreises Warendorf -Ausgabe-Nr. 30 - gem. § 6 Abs. 5 BauGB öffentlich bekanntgemacht. Mit dieser Bekanntmachung ist die Änderung wirksam geworden.

   Everswinkel, den 4. August 1998

   Der Bürgermeister

   (Walter)

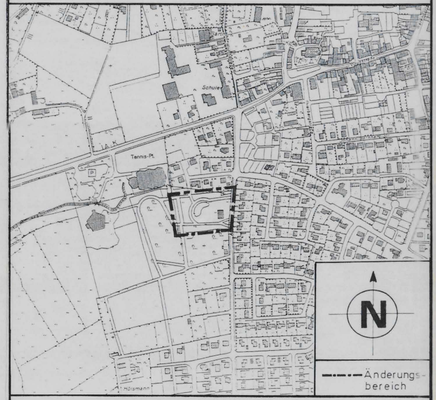
   Für die Planänderung

   Everswinkel, den 25.11.1997

   Der Bürgermeister
   -Bauverwaltungsamt-
   i.A.

   (Braun)

GEMEINDE EVERSWINKEL
FLÄCHENNUTZUNGSPLAN
23. ÄNDERUNG



ÜBERSICHTSPLAN

MASSTAB 1:5000