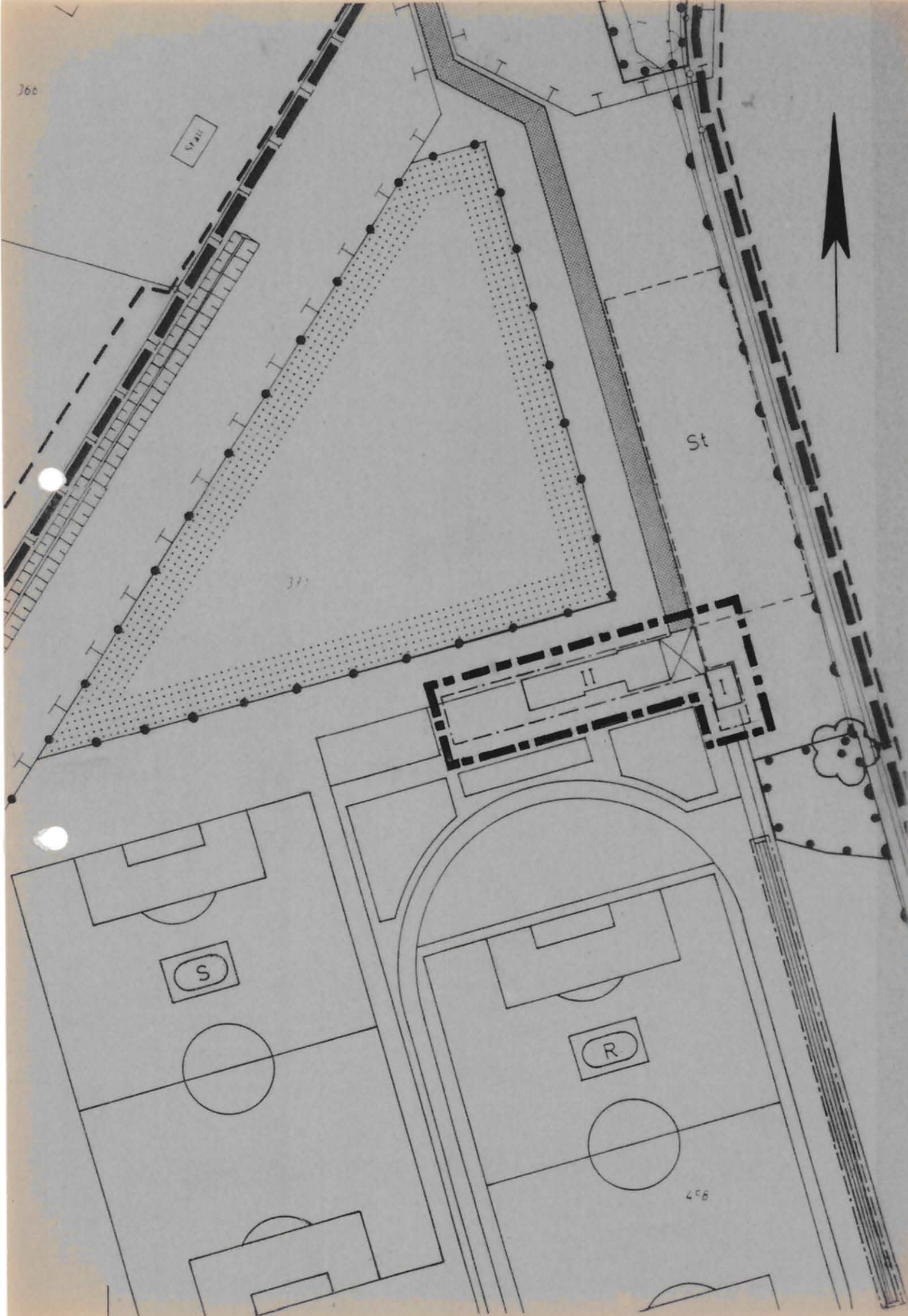




I. (GEÄNDERTE) FESTSETZUNGEN GEM. § 9 ABS. 1 BAUGB

----- Baugrenze

nachrichtlich:

----- Änderungsbereich

----- Geltungsbereich des Bebauungsplanes

Die sonstigen - bisherigen - Festsetzungen des Bebauungsplanes bleiben unberührt.

II. ERMÄCHTIGUNGSGRUNDLAGEN

1. Baugesetzbuch in der Fassung der Berichtigung der Bekanntmachung der Neufassung des Baugesetzbuches vom 16.01.1998 (BGBl. I S. 137), zuletzt geändert durch Artikel 12 des Gesetzes zur Änderung des Rechts der Vertretung durch Rechtsanwälte vor den Oberlandesgerichten (OLGVertrÄndG) v. 23.07.2002 (BGBl. I S. 2850)
2. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung – BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauland (Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz) vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
3. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 – PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58)
4. §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein – Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NRW. S. 666 / SGV. NRW. 2023), zuletzt geändert durch Gesetz vom 03.02.2004 (GV. NRW. S. 96)
5. Bauordnung für das Land Nordrhein – Westfalen (BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung v. 01.03.2000 (GV NRW. S. 255 / SGV. NRW. 232), zuletzt geändert durch Gesetz vom 03.02.2004 (GV. NRW. S. 96)

III. VERFAHRENSVERMERKE

1. Dieser Änderungsplan ist vom Rat der Gemeinde am 31.03.2004 – nach Beteiligung der betroffenen Bürger - gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen worden. Gleichzeitig wurde die zugehörige Begründung vom 31.03.2004 beschlossen.

Everswinkel, 14.04.2004

Der Bürgermeister

[Signature]
(Banken)

2. Die Satzung der Änderung dieses Bebauungsplanes wurde am 08.04.2004 im Amtsblatt des Kreises Warendorf – Ausgabe Nr. 14 – öffentlich bekannt gemacht. Mit der Bekanntmachung ist die Änderung rechtskräftig geworden.

Everswinkel, 14.04.2004

Der Bürgermeister

[Signature]
(Banken)

Für die Planänderung:
Everswinkel, 14.04.2004

Der Bürgermeister
- Bauverwaltungsamt -
i. A.

[Signature]
(Reher)

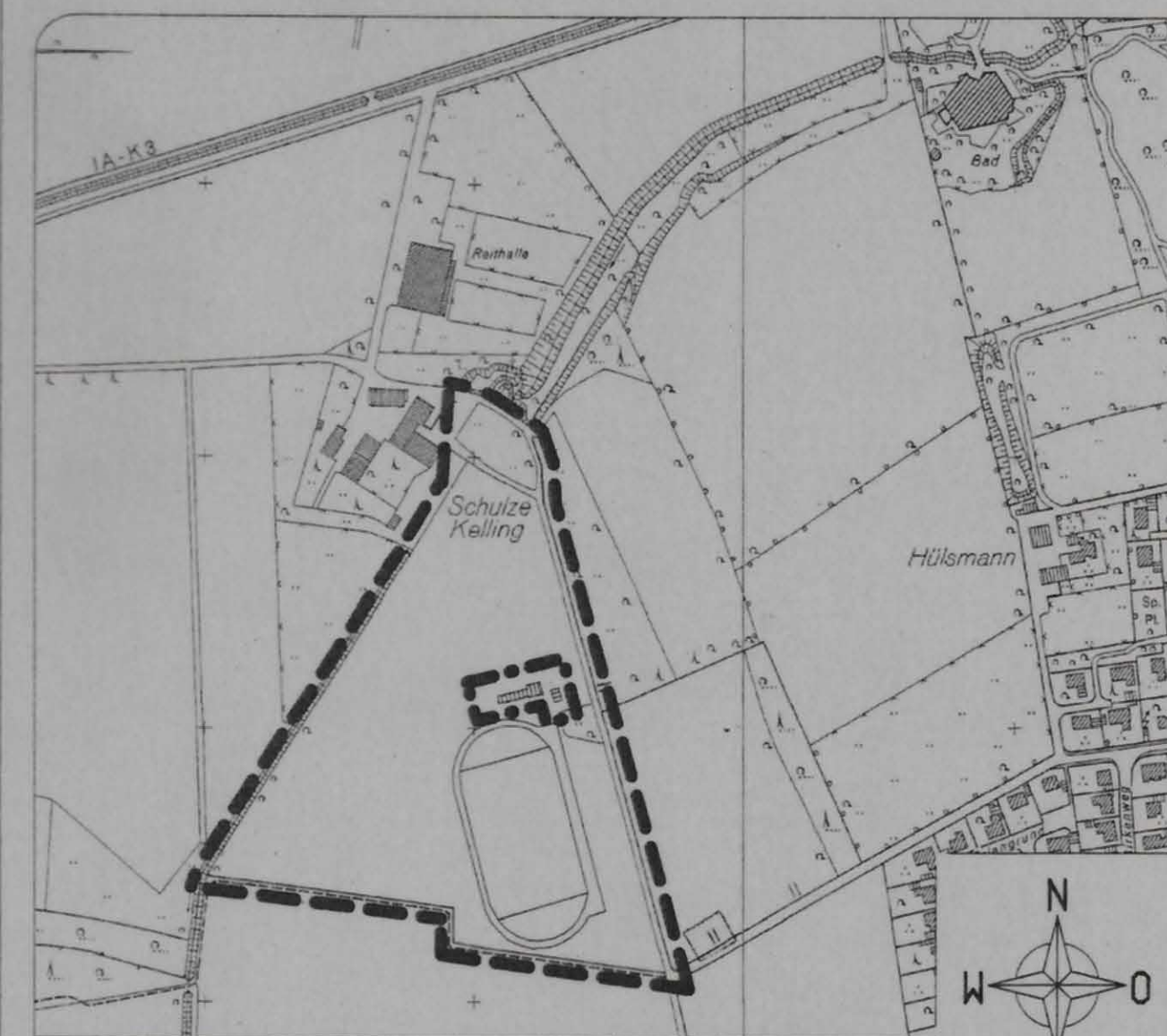
GEMEINDE EVERSWINKEL



Bebauungsplan Nr. 39

"Sportgelände Stoppelkamp" M. 1:1000

2. Änderung gem. § 13 BauGB



----- Geltungsbereich ----- Änderungsbereich

Übersichtsplan M. 1:5000

0 50 100 150 200m