



Amtliches Mitteilungsblatt des Kreises WARENDORF

Gemeindeverwaltung
Everswinkel
Ding 17. NOV 1977
Abt.:

Amtliches Bekanntmachungsorgan

des Kreises Warendorf,
der kreisangehörigen Gemeinden Beelen,
Everswinkel, Ostbevern,
Städte Drensteinfurt, Sassenberg,
Sendenhorst, Telgte,
der Zweckverbandskasse der Gemeinden
Warendorf, Beelen und Everswinkel,
der Volkshochschule Warendorf - Zweck-
verband der Städte Warendorf und Telgte
und der Gemeinde Beelen,
der Sparkasse Warendorf

Jahrgang 1977

Warendorf, 21.10.1977

Ausgabe Nr. 33

Herausgeber: Kreis Warendorf

Telefon (02581) 531

Fernschreiber 0892427

Inhalt

Nummer	Datum	Gegenstand	Seite
183	6.10.77	Bekanntmachungen der Gemeinde Ostbevern	
		a) Widmung von Straßen im Baugebiet 3	647
		b) Widmung von Straßen im Baugebiet "Wöste"	648
		c) 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 A (Aufstellungsbeschluß)	649-650
		d) Fertigstellungsbeschluß für die Erweiterung der Kanalleitung in der Haarhaus-Siedlung	651
184	11.10.77	Bekanntmachungen der Stadt Sassenberg	
		a) IV. Satzung zur Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung	652
		b) Satzung zur Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserversorgungssatzung	653

185	30.9.77	Bekanntmachungen der Stadt Telgte	
		a) Feststellung der endgültigen Herstellung der Erschließungs- anlage "Lengericher Straße" (L 588) in der Ortsdurchfahrt Westbevern-Dorf (von Schwarte bis Bröskamp)	654
		b) Abrechnung von Erschließungs- anlagen im Wege der Kosten- spaltung im Abrechnungsgebiet "Vadrup-Mitte I"	655
		c) Feststellung der endgültigen Herstellung der Erschließungs- anlage "Münstertor/Amselweg"	656
186	26.9.77	Bekanntmachung der Genehmigung des Bebauungsplanes "Ahleener Weg" der Stadt Drensteinfurt	657-658
187	13.10.77	Bekanntmachungen der Sparkasse Beckum - Wadersloh	
		a) Jahresabschluß zum 31.12.1976 der Stadt-Sparkasse Beckum	659-662
		b) Jahresabschluß zum 31.12.1976 der Gemeindesparkasse Waders- loh	663-666
188	6.10.77	Bekanntmachung der 5. (verein- fachten) Änderung des Bebauungs- planes "Stadtgärten II" der Stadt Telgte	667
189		Bekanntmachungen der Gemeinde Ostbevern	
	13.10.77	a) 1. Änderung des Bebauungs- planes Nr. 3 (Aufstellungs- beschluß)	668
	6.10.77	b) Herstellungsmerkmale für die Immissionsschutzanlage im Bau- gebiet 3 (Lärmschutzwall)	669
	6.10.77	c) Satzung zur Änderung der Satzung für die Erhebung von Erschließungsbeiträgen - Erschließungsbeitragssatzung-	670
	6.10.77	d) Abrechnung von Erschließungs- anlagen im Baugebiet "Wöste"	671- 671a
	7.10.77	e) Jahresrechnung für das Haus- haltsjahr 1976	672

190	5.10.77	Bekanntmachung der Stadt Telgte über die betriebs- fertige Herstellung von Wasserleitungen im Stadt- gebiet Telgte	673-675
191	14.10.77	Bekanntmachung der Jahres- abschlüsse der Stadtwerke Telgte für die Wirtschafts- jahre 1974 und 1975	676-686
192	10.10.77	Bekanntmachung des Amtes für Agrarordnung Soest - Stadt Sendenhorst - Beendigung des Flurbereini- gungsverfahrens Vorhelm durch Erlaß der Schlußfeststellung	687-689
193	11.10.77	Bekanntmachungen der Stadt Telgte a) Genehmigung des Bebauungs- planes "Emstal I" 690-692 b) Planfeststellungsbe- schluß für die Änderung des Bahnüberganges in km 80.654 der Strecke Wanne-Eickel-Bremen 693 c) Offenlegung des Bebauungs- planentwurfes "An der Schule Westbevern-Dorf" 694-695	
194	18.10.77	Bekanntmachungen der Gemeinde Everswinkel a) Genehmigung des Bebauungs- planes Nr. 27 "Schulge- lände Everswinkel" 696-697 b) Rechtsverbindliche 1. ver- einfachte Änderung des Be- bauungsplanes Nr. 23 "Berg- kamp II" 698-699 c) Genehmigung des Bebauungs- planes Nr. 16 "Frecken- horster Str. " 700-701 d) Bürgerbeteiligung im er- neuten Aufstellungsver- fahren zum Bebauungsplan Nr. 24 "Erholungsgebiet Haus Borg" 702 e) Bürgerbeteiligung bei der Änderung der Bebauungs- pläne Nr. 5 "Alverskirchen Nord-West", Nr. 7 "Alvers- kirchen Nord II" und Nr. 8 "Alverskirchen Nord-Ost" 703	

195		Bekanntmachungen der Stadt Drensteinfurt	
	10.10.77	a) Aufhebung des Aufstellungs- beschlusses - Bebauungsplan "Blumenstraße" -	704
	19.10.77	b) Öffentliche Auslegung des Entwurfes der Haushalts- satzung für das Haushalts- jahr 1978	705
196	19.10.77	Bekanntmachungen der Stadt Sassenberg	
		a) Öffentliche Auslegung des ge- änderten Bebauungsplanent- wurfs "Wasserstraße"	706-707
		b) Ausweisung eines Untersuchungs- gebietes für den Bebauungs- planbereich "An der Hessel"	708-710
		c) Bebauungsplanentwurf "Sassenberg-Ost"	711-712

Gemeinde Everswinkel
- Az. 622-21 Gl/P1 -

Everswinkel, den 18. Oktober 1977

B e k a n n t m a c h u n g

Betr.: Rechtsverbindliche 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 "Bergkamp II" der Gemeinde Everswinkel

Der Rat der Gemeinde Everswinkel hat in seiner Sitzung am 29.9.1977 folgenden Beschluß gefaßt:

Der Bebauungsplan Nr. 23 "Bergkamp" vom 21.1.1977 wird gem. § 2 (1) und (6) des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Fassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) für den Bereich der Grundstücke Gemarkung Everswinkel Flur 33 Nr. 514, 515 und 516 wie folgt geändert:

Reines Wohngebiet, offene Bauweise, nur Einzelhäuser zulässig, Grundflächenzahl 0,4, Geschoßflächenzahl 0,5, Zahl der Vollgeschosse I, Satteldach, Dachneigung 35°.

Diese erste vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 "Bergkamp II" wird nach § 13 BBauG in Verbindung mit den §§ 2 und 10 BBauG und den §§ 4 und 28 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 19.12.1974 (GV. NW. 1975 S. 91) als Satzung beschlossen.

Dieser Beschluß wird gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes (BBauG) in der Fassung vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) hiermit öffentlich bekanntgemacht, wodurch die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 "Bergkamp II" rechtsverbindlich wird.

Auf die Vorschriften des § 44 c Abs. 1 Satz 1 und 2 BBauG über die Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche nach den §§ 39 j bis 44 BBauG und auf die Vorschriften des § 44 c Abs. 2 BBauG über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen bei ihrer nicht fristgemäßen Geltendmachung wird hingewiesen.

Ferner wird darauf hingewiesen, daß gem. § 155 a BBauG eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften des BBauG beim Zustandekommen der 1. vereinfachten Änderung des vorbenannten Bebauungsplanes mit Ausnahme der Vorschriften über die Bekanntmachung unbeachtlich ist, wenn sie nicht schriftlich unter Bezeichnung der Verletzung innerhalb eines Jahres seit dem Inkrafttreten der 1. vereinfachten Änderung des o.a. Bebauungsplanes gegenüber der Gemeinde Everswinkel geltend

gemacht worden ist.

Die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 "Bergkamp II" liegt bei der Gemeindeverwaltung im Planungsamt -Rathaus- Hovestraße 5 Zimmer 9, während der Dienststunden öffentlich aus.

A handwritten signature in cursive script, appearing to read 'Goll'.

- Bürg-ermeister -