



I. (GEÄNDERTE) FESTSETZUNGEN GEM. § 9 ABS. 1 BAUGB

- Zeichen -

0.4 Grundflächenzahl

05 Geschoßflächenzahl

--- Baugrenze

--- Änderungsbereich

- Text -

Die übrigen Festsetzungen bleiben unberührt.

II. ERMÄCHTIGUNGSGRUNDLAGEN

1. Baugesetzbuch in der Fassung der Berichtigung der Bekanntmachung der Neufassung des Baugesetzbuches vom 16.01.1998 (BGBl. I S. 137)
2. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) i.d.F. der Bekanntmachung vom 15.09.1977 (BGBl. I S. 1757 und 1753)
3. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung) - PlanzV vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58)
4. §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NW. S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 25.11.1997 (GV. NW. S. 422)

III. ÄNDERUNGSVERFAHREN

Dieser Änderungsplan wurde vom Rat der Gemeinde am 24.06.1998 gem. § 13 BauGB -nach Beteiligung der Bürger der von der Änderung betroffenen Grundstücke- als Satzung gem. § 10 BauGB beschlossen. Gleichzeitig wurde die zugehörige Begründung vom 26.03.1998 beschlossen.

Everswinkel, den 25.06.1998

Walter
(Walter)
-Bürgermeister-

Pottebaum
(Pottebaum)
-Schriftführerin-

Die Satzung der Änderung dieses Bebauungsplanes wurde am 03.07.1998 im Amtsblatt des Kreises Warendorf -Ausgabe Nr. 26- öffentlich bekanntgemacht. Mit der Bekanntmachung ist die Änderung rechtskräftig geworden.

Everswinkel, den 06.07.1998

Der Bürgermeister
Walter
(Walter)

Für die Planänderung:

Everswinkel, 26.03.1998

Der Bürgermeister
-Bauverwaltungsamt-
i.A.
Braun
(Braun)

GEMEINDE EVERSWINKEL

BEBAUUNGSPLAN Nr.18

"Alverskirchen Mitte Süd"

16.Änderung gem. §13 BauGB

MASSTAB 1:1000



ÜBERSICHTSPLAN

MASSTAB 1:5000