



I. FESTSETZUNGEN GEM. § 9 ABS. 1 BBAUG

- Zeichen -

① Anzahl der Vollgeschosse zwingend

----- Grenze des Änderungsbereiches

II. FESTSETZUNGEN GEM. § 9 BBauG in VERBINDUNG mit § 103 Bau ONW

WD Walmdach

25 ± 3° Dachneigung ± 3°

↔ Stellung der Hauptgebäude (Hauptfirstrichtung)

III. ERMÄCHTIGUNGSGRUNDLAGEN

1. §§ 4 UND 28 DER GEMEINDEORDNUNG FÜR DAS LAND NORD-RHEIN-WESTFALEN IN DER FASSUNG VOM 19.12.1974 (GV NW 1975 S. 91), ZULETZT GEÄNDERT AM 01.10.1979 (GV NW 1979 S. 594)
2. §§ 1, 2, 2A, 8 - 13A UND 30 BUNDESBAUGESETZ (BBAUG) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 06.07.1979 (BGBl. I. S. 949)
3. § 103 DER BAUORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN BAUO NW) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 27.01.70 (GV NW S. 96), ZULETZT GEÄNDERT AM 18.05.1982 (GV NW S. 248) I.V. MIT § 9 ABS. 4 BBAUG
4. VERORDNUNG ÜBER DIE BAULICHE NUTZUNG DER GRUNDSTÜCKE (BAUNVO) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 15.09.77 (BGBl. I. S. 1763)
5. PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 19.01.1965 (BGBl. I. S. 21), ZULETZT GEÄNDERT AM 30.07.1981 (BGBl. I. S. 248)

IV. ÄNDERUNGSVERFAHREN

DIE ÄNDERUNG DIESES BEBAUUNGSPLANES WURDE VOM RAT DER GEMEINDE EVERSWINKEL AM GEM. § 2 ABS. 6 BBAUG BESCHLOSSEN.

EVERSWINKEL, DEN

-BÜRGERMEISTER- -RATSMITGLIED- -SCHRIFTFÜHRER-

DIE ÄNDERUNG DIESES BEBAUUNGSPLANES HAT MIT ZUGEHÖRIGER BEGRÜNDUNG LT. RATSBESCHLUSS VOM IN DER ZEIT VOM BIS GEM. § 2A ABS. 6 FÜR DIE DAUER EINES MONATS ÖFFENTLICH AUSGELEGEN. DIE AUSLEGUNG WURDE AM IM AMTLICHEN MITTEILUNGSBLATT DES KREISES WARENDORF BEKANNTGEMACHT.

EVERSWINKEL, DEN

GEMEINDEDIREKTOR

DIESER ÄNDERUNGSPLAN IST AM GEM. § 10 BBAUG ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

EVERSWINKEL, DEN

-BÜRGERMEISTER- -RATSMITGLIED- -SCHRIFTFÜHRER-

DIESER ÄNDERUNGSPLAN IST GEM. § 11 BBAUG MIT VERFÜGUNG VOM AZ. GENEHMIGT WORDEN.

MÜNSTER, DEN

DER REGIERUNGSPRÄSIDENT I.A.

DIE GESTALTERISCHEN FESTSETZUNGEN DIESES ÄNDERUNGSPLANES WURDEN IN DER SITZUNG DES GEMEINDERATES AM ALS SATZUNG GEM. § 103 BAUNW BESCHLOSSEN.

EVERSWINKEL, DEN

-BÜRGERMEISTER- -RATSMITGLIED- -SCHRIFTFÜHRER-

DIE GESTALTERISCHEN FESTSETZUNGEN DIESES ÄNDERUNGSPLANES WURDEN IN DER SITZUNG DES GEMEINDERATES AM ALS SATZUNG GEM. § 103 BAUNW BESCHLOSSEN.

EVERSWINKEL, DEN

-BÜRGERMEISTER- -RATSMITGLIED- -SCHRIFTFÜHRER-

DIE GESTALTERISCHEN FESTSETZUNGEN DIESES ÄNDERUNGSPLANES WURDEN GEM. § 103 IN VERBINDUNG MIT § 77 BAUNW MIT VERFÜGUNG VOM AZ. GENEHMIGT.

WARENDORF, DEN

DER OBERKREISDIREKTOR
-OBERE BAUAUFSICHTSBEHÖRDE-
I.A.

DIESER ÄNDERUNGSPLAN LIEGT MIT ZUGEHÖRIGER BEGRÜNDUNG LT. BEKANNTMACHUNG IM AMTLICHEN MITTEILUNGSBLATT DES KREISES WARENDORF VOM ÖFFENTLICH AUS, MIT DIESER BEKANNTMACHUNG IST DIE ÄNDERUNG RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN.

EVERSWINKEL, DEN

GEMEINDEDIREKTOR

FÜR DIE PLANAUFSTELLUNG

GEMEINDE EVERSWINKEL
BAU- UND PLANUNGSAMT
I.A.

EVERSWINKEL, DEN

(LAMMERS, DIPL.-ING.)

GEMEINDE EVERSWINKEL BEBAUUNGSPLAN Nr.13 "ESCH II" 4. Änderung

MASSTAB 1:1000



ÜBERSICHTSPLAN

MASSTAB 1:5000