

I. FESTSETZUNGEN GEM. § 9 ABS. 1 BAUGB

- Zeichen -
- Grenze des Änderungsbereiches
 - Bereiche für Ein- und Ausfahrt
 - Sichtdreiecke sind von jeglicher Sichtbehinderung ab 0,70 m über Fahrbahnoberkante freizuhalten

II. Nachrichtliche Darstellung

- Zeichen -
- 10 KV Kabel

III. ERMÄCHTIGUNGSGRUNDLAGEN

- 1) § 2 Abs. 1 Bundesbaugesetz (BBauG) in der Neufassung der Bekanntmachung vom 6.7.1979 (BGBl. I S. 949)
- 2) §§ 1, 2, 3, 4, 8-13, 30 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253)
- 3) § 81 Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauONW) vom 26.6.1984 (GV NW S. 419; Ber. S. 532), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.6.1989 (GV NW S. 432)
- 4) Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung -BauNVO-) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.9.1977 (BGBl. I S. 1762), zuletzt geändert durch die 4. Verordnung zur Änderung der BauNVO vom 23.1.1990 (BGBl. S. 127)
- 5) Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1981 -PlanzV 81) vom 30.7.1981 (BGBl. I S. 833)
- 6) §§ 4 und 28 Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.8.1984 (GV NW S. 475 / SGV NW 2023), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20.6.1989 (GV NW S. 362 / SGV NW '2023)

IV. ÄNDERUNGSVERFAHREN

- 1) Die Änderung dieses Bebauungsplanes wurde vom Rat der Gemeinde Everswinkel am 14.12.1989 gem. § 2 Abs. i.v. mit Abs. 4 BauGB beschlossen.

Everswinkel, den 18.6.1990

Poll
Bürgermeister
-Poll -

Cremann
Ratsmitglied
-Cremann -

Blömker
Schriftführer
-Blömker -

- 2) Der Änderungsplan einschl. Begründung hat lt. Ratsbeschluss vom 5.3.1990 gem. § 3 Abs. 2 BauGB einen Monat, in der Zeit vom 2.4.1990 bis 2.5.1990 öffentlich ausgelegt. Die Auslegung wurde am 23.3.1990 im Amtsblatt des Kreises Warendorf -Ausgabe Nr. 14 - ortsüblich bekanntgemacht.

Everswinkel, den 18.6.1990

i.V.
Kipp
- Gemeindedirektor -
-Kipp -



- 3) Dieser Plan ist gemäß § 10 BauGB am 12.6.1990 als Satzung beschlossen worden. Gleichzeitig wurde auch die Begründung vom 5.1.1990 beschlossen.

Everswinkel, den 18.6.1990

Poll
Bürgermeister
-Poll -

Harbaum
Ratsmitglied
-Harbaum -

Blömker
Schriftführer
-Blömker -

- 4) Die Änderung dieses Bebauungsplanes ist dem Regierungspräsidenten in Münster gem. § 11 Abs. 1 BauGB angezeigt worden. Lt. Verfügung vom 22.10.1990 -Az.: 35.2.1-5205-47/90 - wird eine Verletzung von Rechtsvorschriften nicht geltend gemacht.

Münster, den 22.10.90

Der Regierungspräsident
i.A.

Wenning
Oberregierungsbaurat

- 5) Dieser Änderungsplan wurde im Amtsblatt des Kreises Warendorf am 16.11.1990 -Ausgabe Nr. 55 - gem. § 12 BauGB öffentlich bekanntgemacht. Mit dieser Bekanntmachung ist der Änderungsplan rechtsverbindlich geworden.

Walter
-Walter -
-Gemeindedirektor -



Für die Planaufstellung:
Everswinkel, den 30.4.1990

Der Gemeindedirektor
-Bauamt
i.A.

Glose
(Glose)

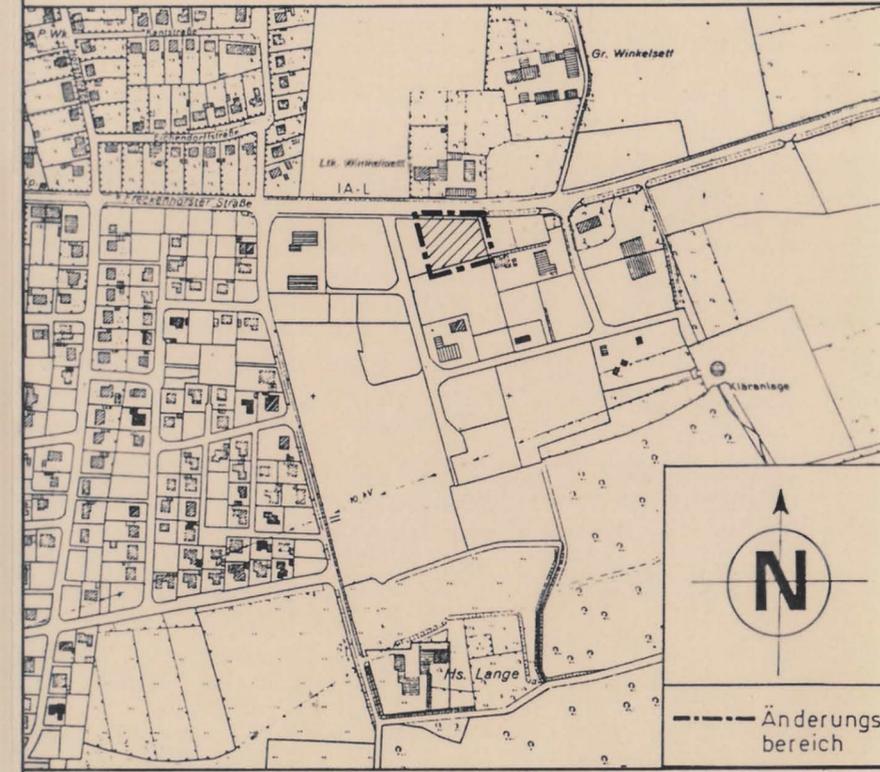
GEMEINDE EVERSWINKEL

BEBAUUNGSPLAN Nr.11

Gewerbe- u. Industriege- lände I

11. Änderung

MASSTAB 1:1000



ÜBERSICHTSPLAN MASSTAB 1:5000