

## AMTSBLATT

### Amtliches Bekanntmachungsorgan

des Kreises Warendorf  
der Gemeinde Beelen  
der Stadt Drensteinfurt  
der Stadt Ennigerloh  
der Gemeinde Everswinkel  
der Gemeinde Ostbevern  
der Stadt Sassenberg  
der Stadt Sendenhorst  
der Stadt Telgte  
der Volkshochschule Warendorf  
der Sparkasse Ahlen  
der Sparkasse Beckum-Wadersloh  
der Sparkasse Warendorf  
der Wasserversorgung Beckum GmbH  
der Stadtwerke Telgte GmbH

Jahrgang **1995**

Ausgabe-Nr. **26**

Ausgabetag **30.06.1995**

| Nummer                     | Datum    | Gegenstand                                                                                                                                           | Seite        |
|----------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>GEMEINDE BEELEN</b>     |          |                                                                                                                                                      |              |
| 337                        | 23.06.95 | a) Bekanntmachung der Hauptsatzung vom 23.06.1995                                                                                                    | 761 -<br>768 |
| 338                        | 23.06.95 | b) Bekanntmachung der Verwaltungsgebührensatzung vom 23.06.1995                                                                                      | 769<br>774   |
| <b>STADT DRENSTEINFURT</b> |          |                                                                                                                                                      |              |
| 339                        | 07.06.95 | a) Bekanntmachung der Satzung zur 18. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1.05 "Gewerbe- und Industriegebiet Viehfeld I" gem. § 13 BauGB vom 07.06.1995 | 775 -<br>777 |
| 340                        | 07.06.95 | b) Bekanntmachung der Satzung zur 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1.19 "Feller Gärten" gem. § 13 BauGB vom 07.06.1995                            | 778 -<br>780 |
| 341                        | 07.06.95 | c) Bekanntmachung der Satzung zur 30. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1.22 "Ossenbeck I" gem. § 13 BauGB vom 07.06.1995                             | 781 -<br>783 |
| 342                        | 07.06.95 | d) Bekanntmachung der Satzung zur 6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2.05 "Schulze-Wischeler-Biermann" gem. § 13 BauGB vom 07.06.1995               | 784 -<br>786 |

| Nr.                               | Datum    | Gegenstand                                                                                                                                                                                                                                                        | Seite        |
|-----------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>STADT ENNIGERLOH</b>           |          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |              |
| 343                               | 27.06.95 | Bekanntmachung der Planfeststellung gem. § 17 FStrG für den Neubau der nördlichen Verlängerung der Umgehungsstraße Ennigerloh im Zuge der Bundesstraße 475 von Bau-km 2 + 080 bis Bau-km 5 + 230,86                                                               | 787 -<br>790 |
| <b>GEMEINDE EVERSINKEL</b>        |          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |              |
| 344                               | 19.06.95 | a) Bekanntmachung der Satzung zur 21. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8 "Gewerbegebiet Alverskirchen Nord-Ost" im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB vom 19.06.1995                                                                                         | 791 -<br>793 |
| 345                               | 19.06.95 | b) Bekanntmachung der Satzung zur 14. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 "Bergkamp II" im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB vom 19.06.1995                                                                                                                 | 794 -<br>796 |
| <b>SPARKASSE BECKUM-WADERSLOH</b> |          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |              |
| 346                               | 21.06.95 | Kraftloserklärungen                                                                                                                                                                                                                                               | 797 -<br>798 |
| <b>KREIS WARENDORF</b>            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                   |              |
| 347                               | 21.06.95 | a) Öffentliche Ausschreibungen von Baumaßnahmen                                                                                                                                                                                                                   | 799 -<br>801 |
| 348                               | 22.06.95 | b) Bekanntmachung der Auslegung der Vorschlagsliste des Ausschusses für Kinder, Jugendliche und Familien für die Wahl der ehrenamtlichen Beisitzer für die Prüfungskammer und den Ausschuß für Kriegsdienstverweigerer für die Amtszeit vom 01.01.96 bis 31.12.99 | 802          |

## **Bekanntmachung**

der Satzung zur 21. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 8  
"Gewerbegebiet Alverskirchen Nord-Ost" im vereinfachten Ver-  
fahren gem. § 13 BauGB vom 19.06.1995

Aufgrund der §§ 7 und 41 der Gemeindeordnung für das Land  
Nordrhein-Westfalen (GO) in der Fassung der Bekanntmachung  
vom 14.07.1994 (GV. NW. S. 666) und der §§ 10 und 13 des  
Baugesetzbuches (BauGB) vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zu-  
letzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes zur Änderung des  
Bundeskleingartengesetzes (BKleingÄndG) vom 8.04.1994 (BGBl.  
I S. 766) hat der Rat der Gemeinde Everswinkel in seiner  
Sitzung vom 8.06.1995 wie folgt beschlossen:

"Der Gemeinderat beschließt die 21. Änderung des Bebau-  
ungsplanes Nr. 8 "Gewerbegebiet Alverskirchen Nord-Ost" im  
vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB entsprechend dem  
Planentwurf vom 15.05.1995 als Satzung gem. § 10 BauGB. Er  
beschließt weiter die zugehörige Begründung vom 15.05.1995."

Im Wege dieser Änderung sind die planungsrechtlichen Voraus-  
setzungen für die Errichtung eines Doppelhauses im rückwärt-  
igen Teil des Grundstücks Everswinkeler Straße 3 geschaffen  
worden. Der Änderungsbereich ist in anliegendem Übersichts-  
plan kenntlich gemacht.

## **Bekanntmachungsanordnung:**

Obengenannte Satzung wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Der Bebauungsplan Nr. 8 "Gewerbegebiet Alverskirchen Nord-  
Ost" in der Fassung der 21. Änderung wird mit der Begründung  
zu jedermanns Einsicht bereitgehalten; über den Inhalt wird  
auf Verlangen Auskunft gegeben.

Der Bebauungsplan kann bei der Gemeindeverwaltung Everswinkel  
-Bauverwaltungsamt-, Am Magnusplatz 30, 48351 Everswinkel,  
während der Dienststunden

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| montags bis freitags | 8.00 bis 12.30 Uhr  |
| montags              | 14.00 bis 17.30 Uhr |

eingesehen werden.

Mit der Bekanntmachung ist die Änderung rechtskräftig gewor-  
den.

### Hinweise:

Gem. § 44 Abs. 5 BauGB wird darauf hingewiesen, daß ein Entschädigungsberechtigter Entschädigung verlangen kann, wenn die in den §§ 39 - 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind. Er kann die Fälligkeit des Anspruchs dadurch herbeiführen, daß er die Leistung der Entschädigung schriftlich bei dem Entschädigungspflichtigen beantragt. Ein Entschädigungsanspruch erlischt, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem die in den §§ 39 - 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind, die Fälligkeit des Anspruchs herbeigeführt wird.

Gem. § 215 Abs. 2 BauGB wird darauf hingewiesen, daß

1. eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 und 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften und
2. Mängel in der Abwägung

unbeachtlich sind, wenn sie nicht in Fällen der Nr. 1 innerhalb eines Jahres, in Fällen der Nr. 2 innerhalb von 7 Jahren seit Bekanntmachung der Änderungssatzung gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind; der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

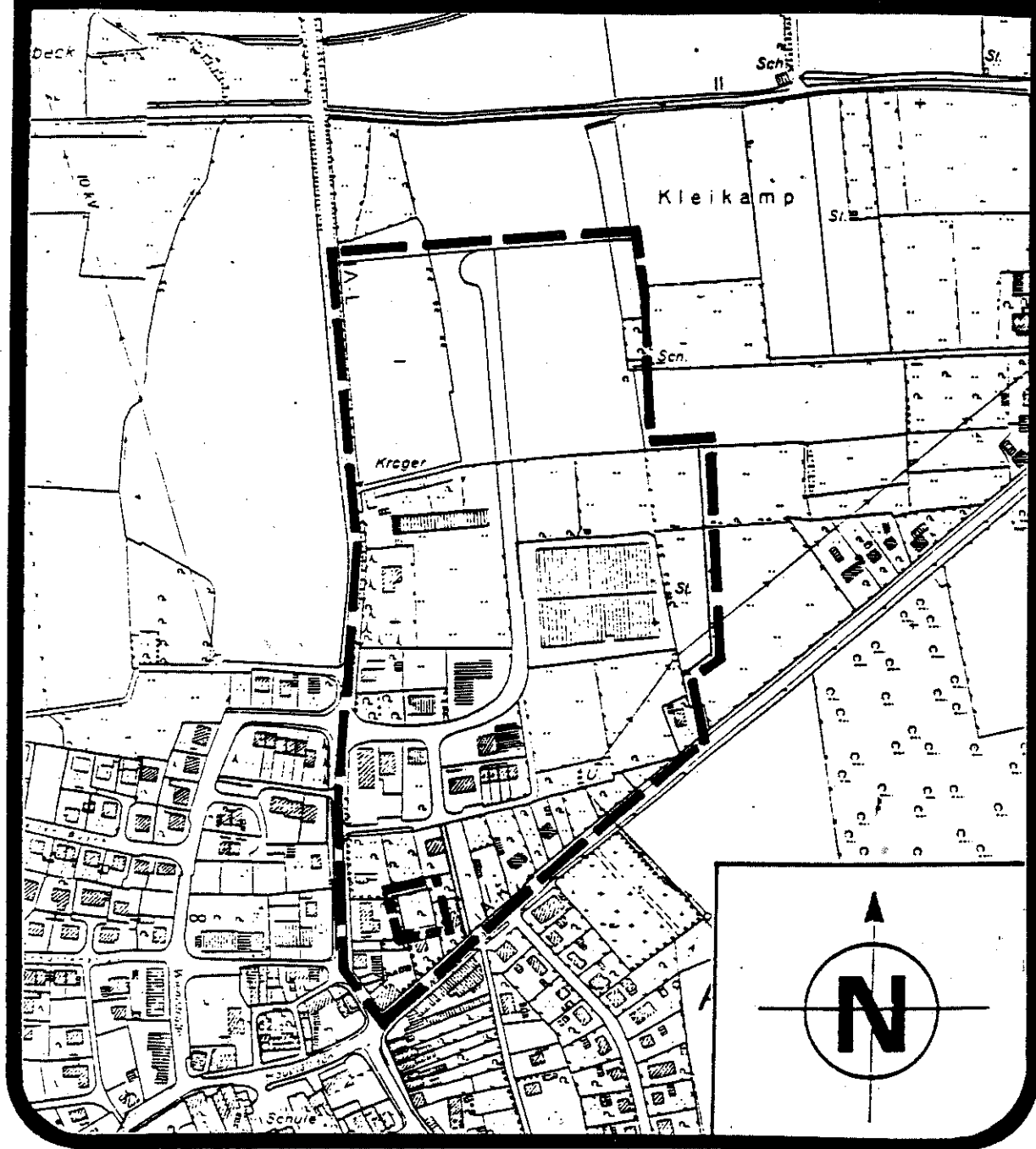
Schließlich wird darauf hingewiesen, daß gem. § 7 Abs. 6 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NW. S. 666 - SGV. NW. 2023) die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der GO NW beim Zustandekommen der Änderungssatzung nach Ablauf eines Jahres nach ihrer Verkündung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn

1. eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
2. die Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
3. der Gemeindedirektor hat den Ratsbeschluß vorher beanstandet oder
4. der Form- oder Verfahrensfehler ist gegenüber der Gemeinde vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Everswinkel, den 19.06.1995

  
(Richter)  
Bürgermeister

# GEMEINDE EVERSWINKEL



**Übersichtsplan**

**M. 1:5000**

—— Geltungsbereich des Bebauungsplanes

—•— Änderungsbereich

Anlage zur Bekanntmachung betr. die 21. Änderung des  
Bebauungsplanes Nr. 8 "Gewerbegebiet Alverskirchen  
Nord-Ost"