

- I. FESTSETZUNGEN GEM. § 9 ABS. 1 BAUGB -ZEICHEN-**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
 - - - Grenze des Bebauungsplanänderungsbereiches
 - Baugrenze

(Die rechtskräftigen Planfestsetzungen im übrigen sowie die nachrichtlichen Darstellungen/Hinweise bleiben unberührt).

- II. ERMÄCHTIGUNGSGRUNDLAGEN**
- Bundesbaugesetz (BBauG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 06.07.1979 (BGBl. I S. 949)
 - Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 8.12.1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes zur Erleichterung von Investitionen und der Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauland (Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz) vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
 - Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes zur Erleichterung von Investitionen und Ausweisung und Bereitstellung von Wohnbauland (Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetz) vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466)
 - Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung - PlanzV) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58)
 - §§ 4 und 28 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.08.1984 (GV. NW. S. 475), zuletzt geändert durch Gesetz vom 3.04.1992 (GV. NW. S. 124)

- III. ÄNDERUNGSVERFAHREN**
- Die Änderung dieses Bebauungsplanes wurde vom Rat der Gemeinde am 03.06.1992 gem. § 2 Abs. 4 i.V.m. Abs. 1 BauGB beschlossen.
- Everswinkel, den 04.06.1992
- Poll -Bürgermeister- (Poll)
 -gez. Traue - (siehe Ziffer 2)
 -Ratsmitglied- (Traue)
 -Schriftführer- (Blömker)

- Lt. Ratsbeschluss gem. § 4 Abs. 2 BauGB vom 03.06.1992 wird die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB gleichzeitig mit dem Verfahren nach § 3 Abs. 2 BauGB durchgeführt.
- Everswinkel, den 04.06.1992
- Poll -Bürgermeister- (Poll)
 Traue -Ratsmitglied- (Traue)
 Blömker -Schriftführer- (Blömker)

- Der Bebauungsplan hat mit der zugehörigen Begründung lt. Ratsbeschluss vom 03.06.1992 gem. § 3 Abs. 2 BauGB einen Monat - in der Zeit vom 04.01.1993 bis 03.02.1993 - öffentlich ausgelegen. Die Auslegung wurde am 24.12.1992 im Amtsblatt des Kreises Warendorf -Ausgabe-Nr. 52- ortsüblich bekanntgemacht.
- Everswinkel, den 04.02.1993
- Der Gemeindedirektor
 Walter (Walter)

- Dieser Bebauungsplan ist vom Rat der Gemeinde am 04.05.1994 gem. § 10 BauGB als Satzung beschlossen worden. Gleichzeitig wurde die Begründung vom 28.10.1992/04.05.1994 beschlossen.
- Everswinkel, den 05.05.1994
- Poll -Bürgermeister- (Poll)
 Münstermann -Ratsmitglied- (Münstermann)
 Pottebaum -Schriftführerin- (Pottebaum)

- Die Änderung dieses Bebauungsplanes ist der Bezirksregierung Münster gem. § 11 Abs. 1 BauGB angezeigt worden. Unter Bezugnahme auf die Verfügung vom 16.08.1994 -Az.: 35.2.1-5205-17/94- werden Verletzungen von Rechtsvorschriften gem. § 11 Abs. 3 BauGB nicht geltend gemacht.
- Münster, den 16.08.1994
- Bezirksregierung Münster i.A.
 Oberregierungsbaurat

- Die Durchführung des Anzeigeverfahrens wurde im Amtsblatt des Kreises Warendorf am 26.08.1994 -Ausgabe-Nr.: 37 - gem. § 12 BauGB öffentlich bekanntgemacht. Mit dieser Bekanntmachung ist der Änderungsplan rechtsverbindlich geworden.
- Everswinkel, den 05.09.1994
- Der Gemeindedirektor
 Walter (Walter)
- Für die Planaufstellung:
 Everswinkel, den 28.10.1992/26.04.1994
- Der Gemeindedirektor
 Bauverwaltungsamt i.A.
 Braun - Braun -



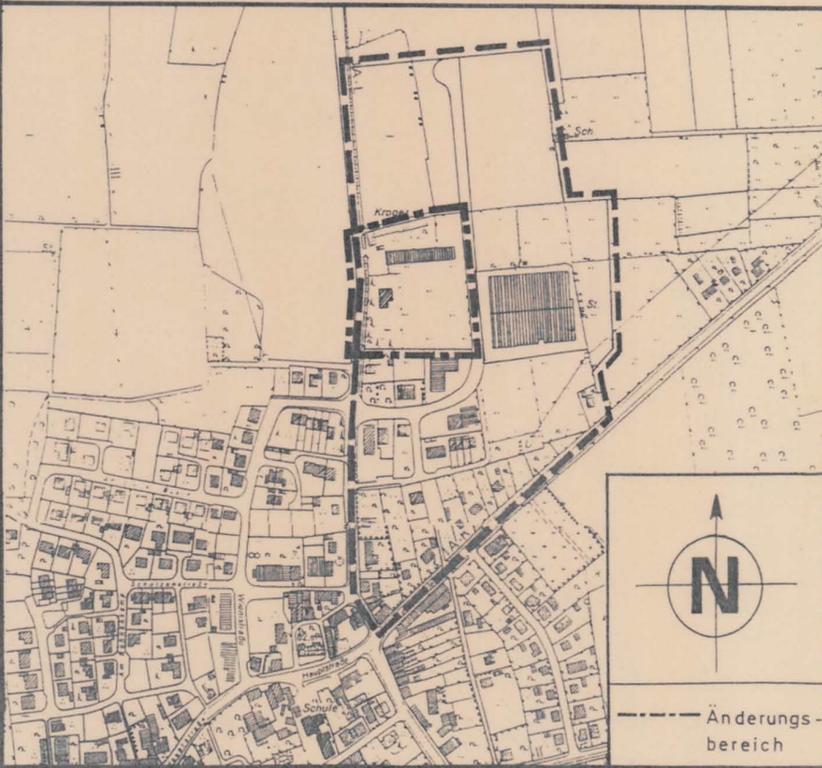
GEMEINDE EVERSWINKEL

BEBAUUNGSPLAN Nr.8

"Alverskirchen Nord-Ost"

15.Änderung

M. 1:1000



ÜBERSICHTSPLAN MASSTAB 1:5000