

I. FESTSETZUNGEN GEM. § 9 ABS. 1 BAUGB

- Zeichen -
- Grenze des Änderungsbereichs
 - Baugrenze
 - 0,8 Grundflächenzahl
 - (1,2) Geschoßflächenzahl

II. ERMÄCHTIGUNGSGRUNDLAGEN

- 1) § 2 Abs. 1 Bundesbaugesetz (BBauG) in der Neufassung der Bekanntmachung vom 6.7.1979 (BGBl. I S. 949)
- 2) §§ 1, 2, 3, 4, 8-13, 30 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 8.12.1986 (BGBl. 1986 I S. 2253)
- 3) § 81 Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauONW) vom 26.6.1984 (GV. NW. S. 419; ber. S. 532), geändert durch Gesetz vom 18.12.1984 (GV. NW. S. 803) -SGV NW 232-
- 4) Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung -BauNVO-) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.9.1977 (BGBl. I S. 1763), geändert durch Verordnung vom 19.12.1986 (BGBl. I S. 2265)
- 5) Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1981 - PlanzV 81) vom 30.7.1981 (BGBl. I S. 833)
- 6) §§ 4 und 28 Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.8.1984 (GV. NW. 1984 S. 475)

III. ÄNDERUNGSVERFAHREN

- 1) Die Änderung dieses Bebauungsplanes wurde vom Rat der Gemeinde Everswinkel am 20.10.1987 gem. § 2 Abs. 1 i.V. mit § 2 Abs. 4 BauGB beschlossen.

Everswinkel, den 23.3.1988

Poll
Bürgermeister
(Poll)

Harbaum
Ratsmitglied
(Harbaum)

Blömker
Schriftführer
(Blömker)

- 2) Der Änderungsplan einschl. Begründung hat lt. Ratsbeschluss vom 17.12.1987 gem. § 3 Abs. 2 BauGB einen Monat, in der Zeit vom 6.1.1988 bis 5.2.1988 öffentlich ausgelegen. Die Auslegung wurde am 30.12.1987 im Amtsblatt des Kreises Warendorf -Ausgabe Nr. 52 - ortsüblich bekanntgemacht.

Everswinkel, den 23.3.1988

Stellv.- Gemeindedirektor -
(Kipp)



- 3) Dieser Plan ist gemäß § 10 BauGB am 17.3.1988 als Satzung beschlossen worden. Gleichzeitig wurde auch die Begründung vom 4.11.1987 beschlossen.

Everswinkel, den 23.3.1988

Poll
Bürgermeister
(Poll)

Harbaum
Ratsmitglied
(Harbaum)

Blömker
Schriftführer
(Blömker)

- 4) Zu diesem Änderungsplan wird keine Verletzung von Rechtsvorschriften gem. § 11 (3) BauGB geltend gemacht.

Münster, den 9.5.1988 - 35.2.1-5204⁵

Der Regierungspräsident
Blum
Oberregierungsbaurät

- 5) Die Änderung dieses Bebauungsplanes wurde dem Regierungspräsidenten in Münster am gem. § 11 Abs. 1 BauGB angezeigt. Der Regierungspräsident hat eine Verletzung von Rechtsvorschriften innerhalb der 3 Monatsfrist nicht angezeigt.

Everswinkel, den

-Gemeindedirektor-

- 6) Dieser Änderungsplan wurde im Amtsblatt des Kreises Warendorf am 10.6.88 -Ausgabe Nr. 22 - gem. § 12 BauGB öffentlich bekanntgemacht.

Mit dieser Bekanntmachung ist der Änderungsplan rechtsverbindlich geworden.

-Gemeindedirektor-

Für die Planaufstellung:
Everswinkel, den 10.2.1988

Der Gemeindedirektor
-Bau- und Planungsamt-
I.A.
Göse
(Göse)

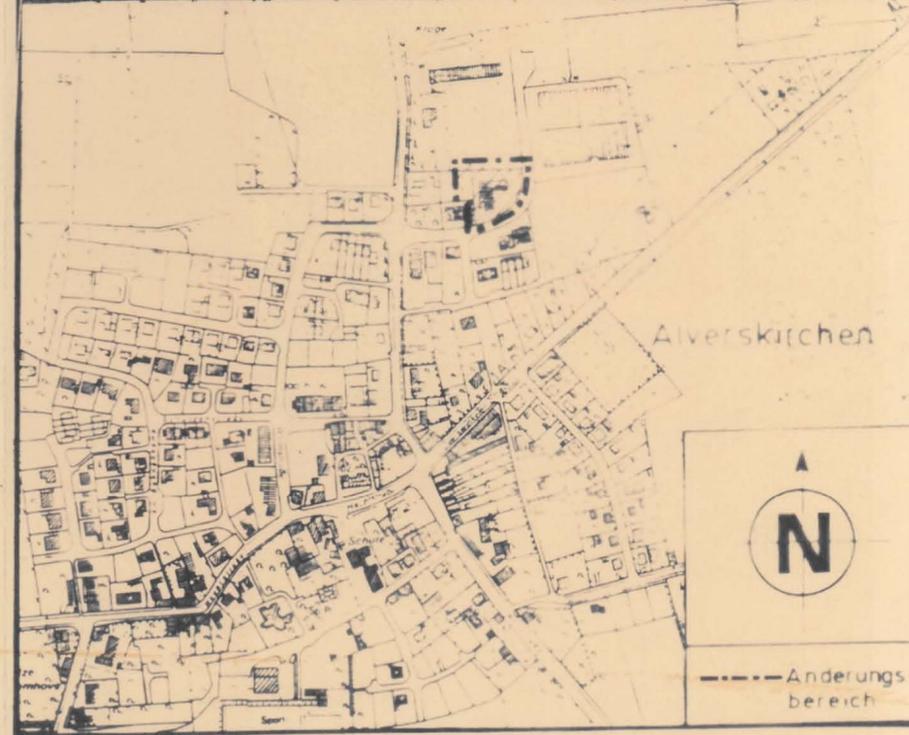
GEMEINDE EVERSWINKEL

BEBAUUNGSPLAN Nr.8

Gewerbegebiet

Alverskirchen NORD-OST

9.Änderung M.1:1000



ÜBERSICHTSPLAN MASSTAB 1:5000