136

191

133

10,0

10,0

D 25°

geändert auf Grund des Ratsbeschlusses v. 9.5.72, genehmigt durch R.P. am 2.8.72 - 32.3.4.-5210-

4,0

5,0

K ø 0,30

Flur 32

135

D 25°

5,0

PARKEN

geändert auf Grund des Ratsbeschlusses v. 27.11.72

1,25

5,5

1,25

K ø 0,40

Gepl. Straße

5,0

W

5,0

5,0

5,0

D 35°

Graben

Gepl. Weg

10 kV Freileitung

7,50

7,50

Schutzstreifen

138

Schutzstreifen

geändert auf Grund des Ratsbeschlusses v. 9.5.72, genehmigt durch RB. v. 2.8.72 - 4v. 84.3.1 4.- 5210 -

atz

172

Umsp. S

Everswi

Festsetzungen

- Öffentliche Verkehrsflächen
- Private Verkehrsflächen
- Öffentliche Grünflächen
- Private Grünflächen
- Fläche für Gemeinbedarf

Art der baulichen Nutzung

WA = Allgem. Wohngebiet

Äußere Gestaltung baul. Anlagen

TRH = Traufenhöhe

D = Dachneigung

Maß der baulichen Nutzung

GRZ = Grundflächenzahl

GFZ = Geschoßflächenzahl

Z I Zahl der Vollgeschosse