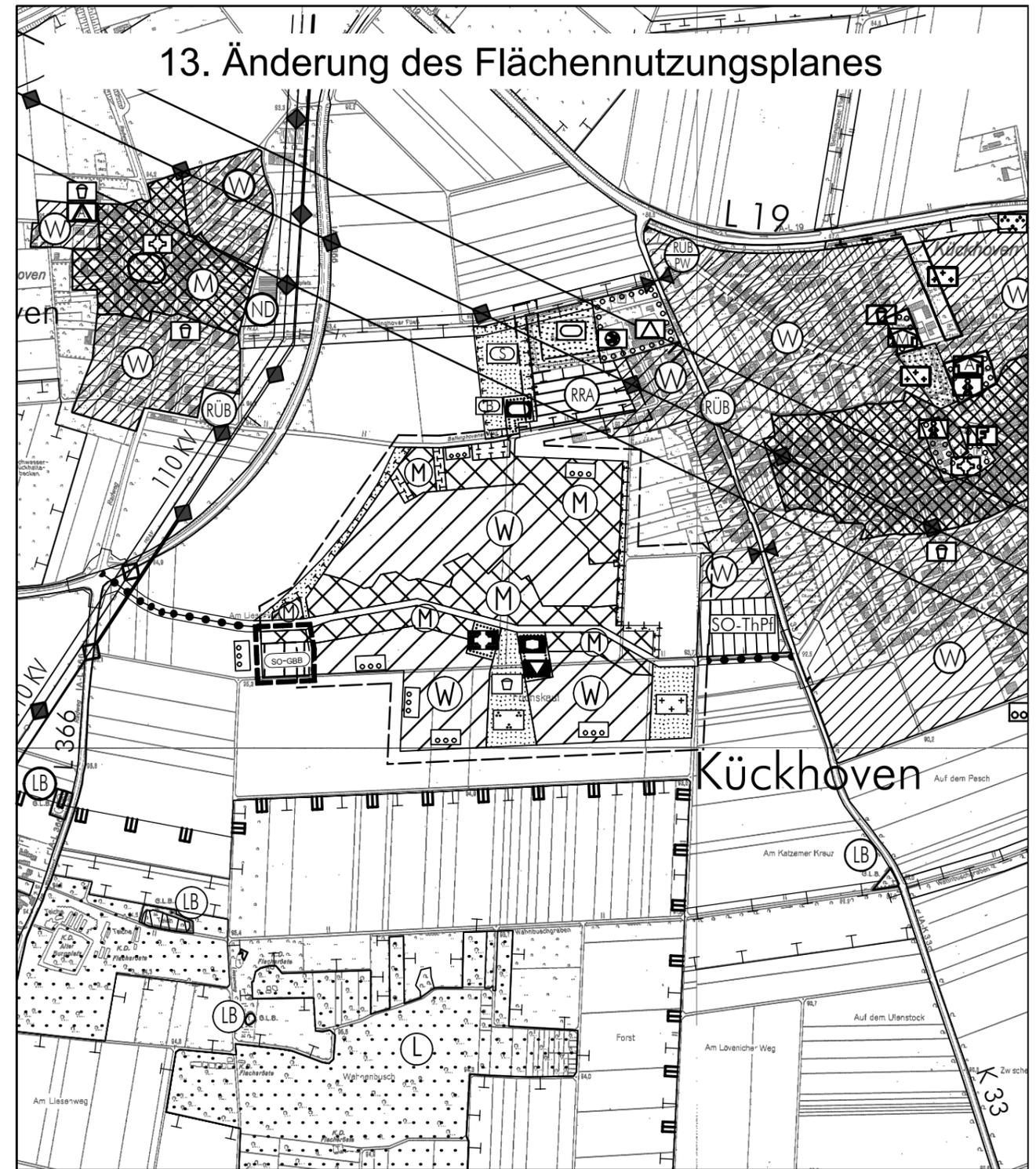


# Ausschnitt des gültigen Flächennutzungsplanes



# 13. Änderung des Flächennutzungsplanes



## LEGENDE

### Art der baulichen Nutzung

§5 Abs.2 Nr.1 BauGB

- Wohnbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Sondergebiete gem. §11 BauNVO

### Zweckbestimmung

- Gartenbaubetrieb

### Flächen mit Anlagen für den Gemeinbedarf

§5 Abs.2 Nr.2 BauGB

- Flächen für den Gemeinbedarf

- Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
- Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

### Verkehrsflächen

- §5 Abs.2 Nr.3 BauGB
- Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstrassen

### Flächen für Abwasserbeseitigung

§5 Abs.2 Nr.4 BauGB

- Flächen für Abwasserbeseitigung
- Regenrückhalteanlage

### Grünflächen

§5 Abs.2 Nr.5 BauGB

- Grünflächen
- Spielplatz
- Parkanlage

- S Sportplatz
- B Bolzplatz
- Friedhof

### Flächen für Landwirtschaft

§5 Abs.2 Nr.9a BauGB

- Flächen für die Landwirtschaft

### Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft

§5 Abs.2 Nr.10 BauGB

- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

- Ortsrandeingrünung

### Sonstige Planzeichen

- Geltungsbereich der Änderung

### Nachrichtliche Übernahmen

gemäß §5 Abs.4 BauGB

- Vorgaben aus Braunkohlenplan Umsiedlung Immerath-Pesch-Lützerath
- Umsiedlungsflächen
- Straßen zur Anbindung der Umsiedlungsflächen

### Vorgaben aus landschaftsrechtlichen Verordnungen der Landschaftsplanung

- Geschützter Landschaftsbestandteil
- Landschaftsschutzgebiet

### Sonstige nachrichtliche Übernahmen

- Richtfunkstrecke
- 110 KV Leitung

## STADT ERKELENZ

Az.:611200.13

### 13. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES UMSIEDLUNG IMMERATH - PESCH - LÜTZERATH

M= 1:10000



..... Ausfertigung