

ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

SÄUWEGE, KANTLINEN, DAUGRENZEN			
a	offene Bauweise	— · — · —	Baulinie
g	geschlossene Bauweise	— — — — —	Baugrenze
b	besondere Bauweise s. auch Festsetzungen Ziff. 1.2		
a	nur Einzelhäuser zulässig		nur Hausgruppen zulässig
d	nur Doppelhäuser zulässig		nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF			

	VERKEHRSFLÄCHEN ETC.	
	Straßenverkehrsfläche (einschl. Begleitgrün)	
	Begrenzungslinie der Straßenverkehrsfläche	

	Verschönerungsarbeiten	
	Baum- und Gartenschnitt	
	Pflanzungen	
	Straßenreinigung	
	Flächen für Versorgungsanlagen	Trafostation

	Parkanlage		Aussichtspunkt mit Wetterdach
	Spielplatz	$\approx$	vorgeschlagene Wasserfläche
			vorgeschlagene Wandführung

Fläche für die Landwirtschaft (und landwirtschaftliche Wirtschaftwege)

ANPFLANZUNGEN UND BINDUNGEN FÜR BEPFLANZUNGEN

FLÄCHEN FÜR NEBENANLAGEN, STELLPLÄTZE, GARAGEN UND GEMEINSCHAFTSANLAGEN

SONSTIGE FESTSETZUNGEN

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches dieses Bebauungsplanes

Regenüberlaufbecken

Passive Lärmschutzmaßnahmen
gemäß § (1) 24 BBaug -
siehe Textl. Festsetzungen Ziff. 1.8.

The drawing shows a cross-section of a rain overflow basin. It is a rectangular structure with a sloped bottom leading to a drainage outlet. The basin is labeled 'Regenüberlaufbecken' and is associated with 'Passive Lärmschutzmaßnahmen' (passive noise protection measures) according to § (1) 24 BBaug. The drawing also shows the connection to a drainage system with a pipe labeled 'Abwasser' (wastewater) and a 'Kanal' (channel). The basin is shown in a plan view, with a 'Kanal' (channel) and a 'Kanal' (channel) labeled. The drawing is a technical drawing of a rain overflow basin, showing its profile and connection to a drainage system. The basin is labeled 'Regenüberlaufbecken' and is associated with 'Passive Lärmschutzmaßnahmen' (passive noise protection measures) according to § (1) 24 BBaug. The drawing also shows the connection to a drainage system with a pipe labeled 'Abwasser' (wastewater) and a 'Kanal' (channel). The basin is shown in a plan view, with a 'Kanal' (channel) and a 'Kanal' (channel) labeled.

Blatt 2

STADT ERKELEN
Dezernat IV-A Az.: 61260

**Stadtbezirk Erkelenz - Mi
Blatt**

siehe Blatt 1