

# **1. Vereinfachte Änderung**

**Bebauungsplan Nr. 130**

**Erftstadt-Ahrem**

**Franz-Xaver-Mauer-Straße**

**Rechtskraft 26.07.2016**

# 1. Vereinfachte Änderung

Bebauungsplan Nr. 130, Erftstadt-Ahrem,  
Franz-Xaver-Mauer-Straße

Die 1. Vereinfachte Änderung ergänzt die textlichen Festsetzungen des Bebauungsplans Nr. 130 wie folgt:

In den textlichen Festsetzungen unter **Nr. 3 Überbaubare Grundstücksflächen** werden hinter dem Wort "Wintergärten" im ersten Satz die Wörter "**Terrassen und Terrassenüberdachungen**" eingefügt.

**Mit Ausnahme der oben genannten Ergänzung bleiben die Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes unverändert.**

## Rechtsgrundlage:

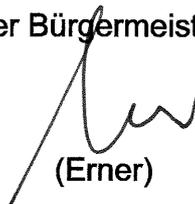
Baugesetzbuch (BauGB) vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der zuletzt gültigen Fassung, Baunutzungsverordnung (BauNVO) vom 23.01.1990 (BGBl. I. S. 132) in der zuletzt gültigen Fassung § 86 Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauONRW) vom 01.03.2000 (GV NW S. 255) in der zuletzt gültigen Fassung

## Verfahren:

Die öffentliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses gem. § 10 BauGB ist am ~~26.07.2016~~ erfolgt.

Erftstadt, den 27.07.2016

Der Bürgermeister

  
(Erner)

