

- Allgemeiner Siedlungsbereich gem. Regionalplan
- Naturschutzgebiet, Naturdenkmal
- geschützter Landschaftsbestandteil
- Biotop gem. § 30 BNatSchG
- Wohngebäude im Außenbereich / in Gewerblicher Baufläche
- Fläche für den Gemeinbedarf
- Wohnbaufläche
- gemischte Baufläche
- Siedlungsergänzungsfläche gem. Satzung
- Autobahn / Bundesstraße
- Bauverbotszone gem. § 9 FStrG (40 m / 20 m)
- Hochspannungsfreileitung
- Schutzstreifen gem. FNP (30 m)
- Bahntrasse
- Grenze des Stadtgebietes
- WEA - vorhanden
- WEA - Konzentrationszone gem. FNP

Gesamtstädtisches Plankonzept zur Darstellung von Konzentrationszonen für Windenergieanlagen
 Projekt

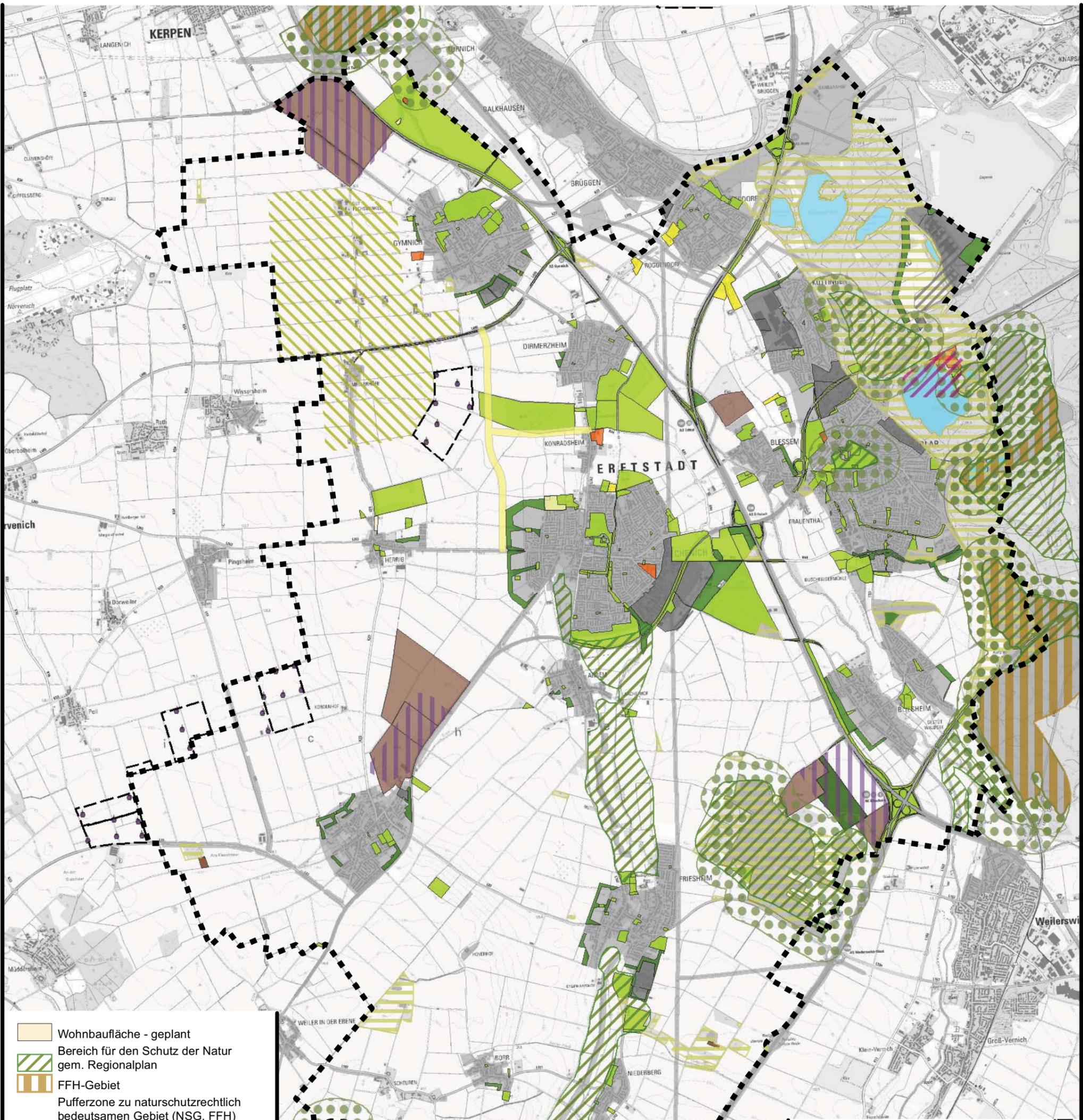
Ausschlussbereiche - "harte" Tabuzonen
 Thema

ökoplan.
 Bredemann und Fehrmann
 Savignystraße 59
 45147 Essen
 Telefon 0201.62.30.37
 Telefax 0201.64.30.11
 info@oekoplan-essen.de
 www.oekoplan-essen.de

STADT ERFSTADT

| | |
|--------------|--------------|
| Auftraggeber | |
| Maßstab | 1 : 50.000 |
| Projekt-Nr. | 879 |
| Karten-Nr. | 1 |
| Bearbeiter | pal |
| Datum | Februar 2017 |
| Unterschrift | |

© Katasteramt Rhein-Erft-Kreis, 995/08
 Geobasisdaten; Land NRW, Bonn 1688/2008



- Wohnbaufläche - geplant
- Bereich für den Schutz der Natur gem. Regionalplan
- FFH-Gebiet
- Pufferzone zu naturschutzrechtlich bedeutsamen Gebiet (NSG, FFH) zum Schutz bedrohter Vogel- und Fledermausarten: 300 m
- Fläche für Wald gem. FNP
- stehendes Gewässer
- Bereich für gewerbliche und industrielle Nutzungen (GIB) für zweckgebundene Nutzungen - Abfallbehandlungsanlagen gem. Regionalplan
- Gewerbliche Baufläche gem. FNP
- Sonderbaufläche / Sondergebiet gem. FNP
- Grünfläche gem. FNP
- Fläche für Ver- und Entsorgungsanlagen gem. FNP
- Abgrabungsfläche gem. FNP / geplante Abgrabungsfläche
- Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft gem. FNP
- Öffentliche Verkehrsfläche - Parkplatz gem. FNP
- Anpassungsbereich L 162n / K 44n: 40 m

- Modellflugplatz
- Bereich für die Sicherung und den Abbau oberflächennaher nichtenergetischer Bodenschätze gem. Regionalplan
- Großflächige Freizeitanlage gem. Regionalplan
- Agrarbereich mit spezialisierter Intensivnutzung gem. Regionalplan
- "harte" Tabuzone
- WEA - vorhanden
- WEA - Konzentrationszone gem. FNP
- Grenze des Stadtgebietes

Gesamtstädtisches Plankonzept zur Darstellung von Konzentrationszonen für Windenergieanlagen

Ausschlussbereiche - "weiche" Tabuzonen
Thema

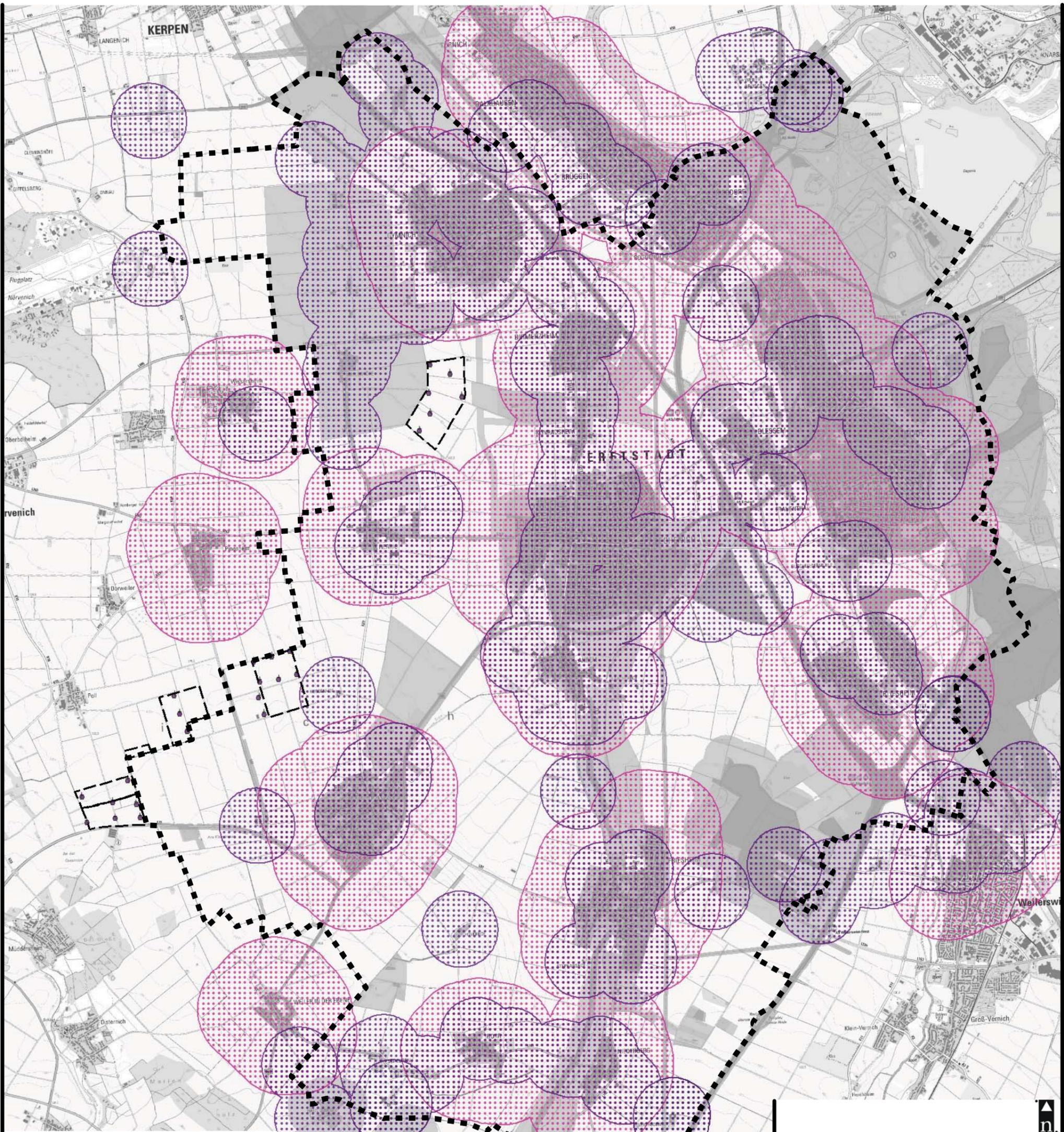
ökoplan.
Bredemann und Fehrmann

Savignystraße 59
45147 Essen
Telefon 0201.62 30 37
Telefax 0201.64 30 11
info@oekoplan-essen.de
www.oekoplan-essen.de



| | | | |
|--------------|------------|--------------|--------------|
| Auftraggeber | | | |
| Maßstab | 1 : 50.000 | Bearbeiter | pal |
| Projekt-Nr. | 879 | Datum | Februar 2017 |
| Karten-Nr. | 2.1 | Unterschrift | |

© Katasteramt
Rhein-Erft-Kreis, 995/08
Geobasisdaten; Land NRW,
Bonn 1688/2008



Schutzabstände zu besiedelten Bereichen

- vorbeugender Immissionsschutz:
750 m zu (geplanten) Wohnbauflächen, gemischte Bauflächen, Flächen für den Gemeinbedarf gem. FNP, Siedlungsergänzungsflächen gem. Satzung
- vorbeugender Immissionsschutz:
500 m zu sonstigen Wohngebäuden im Außenbereich / in Gewerblichen Bauflächen
- "harte" Tabuzone
- "weiche" Tabuzone
- WEA - vorhanden
- WEA - Konzentrationszone gem. FNP
- Grenze des Stadtgebietes

Gesamtstädtisches Plankonzept zur Darstellung von Konzentrationszonen für Windenergieanlagen

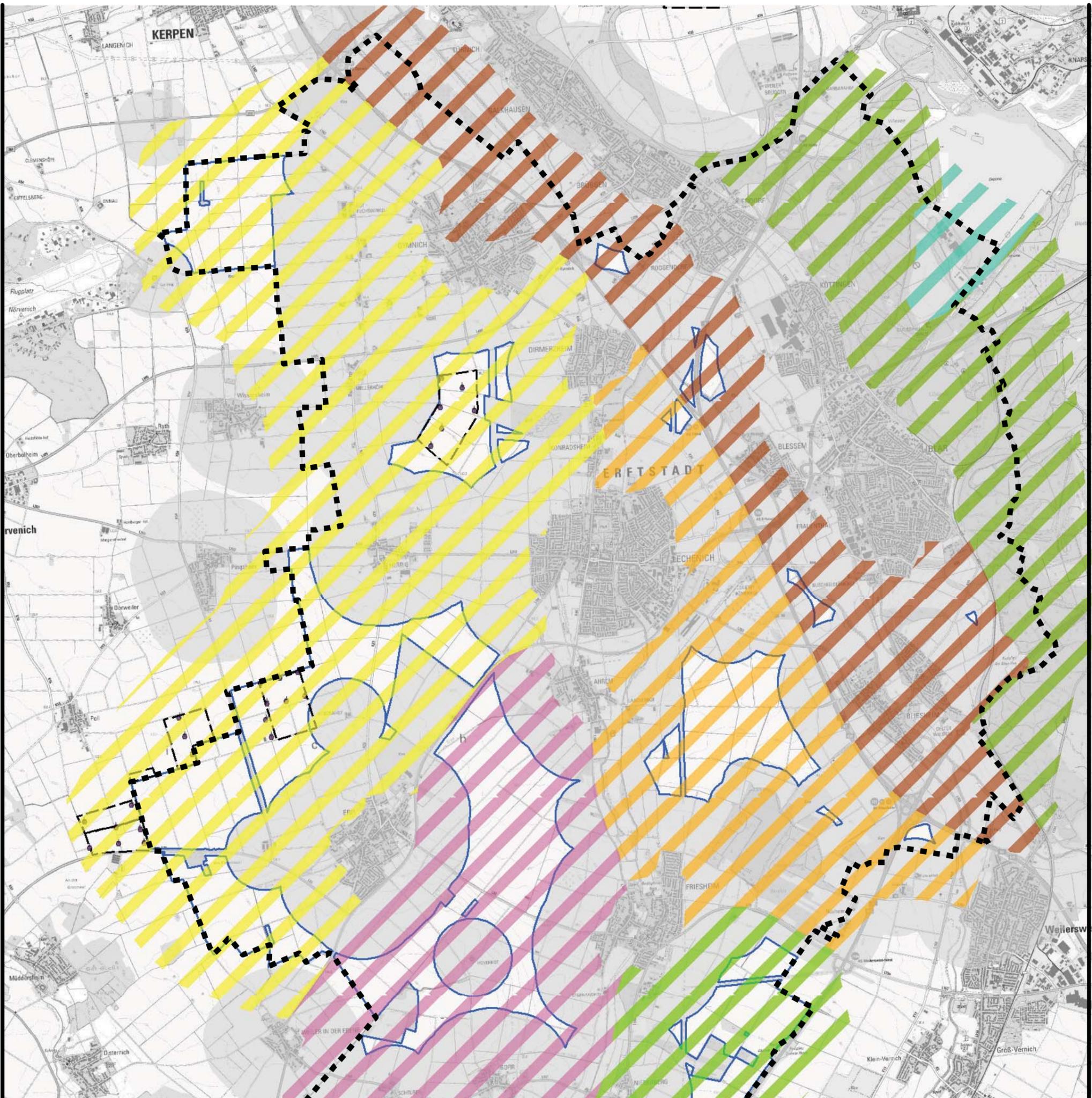
Projekt
Ausschlussbereiche - "weiche" Tabuzonen vorbeugender Immissionsschutz
 Thema

ökoplan.
 Bredemann und Fehrmann
 Savignystraße 59
 45147 Essen
 Telefon 0201.62.30.37
 Telefax 0201.64.30.11
 info@oekoplan-essen.de
 www.oekoplan-essen.de

STADT ERTSTÄTT

| | | | |
|--------------|------------|--------------|--------------|
| Auftraggeber | | | |
| Maßstab | 1 : 50.000 | Bearbeiter | pal |
| Projekt-Nr. | 879 | Datum | Februar 2017 |
| Karten-Nr. | 2.2 | Unterschrift | |

© Katasteramt Rhein-Erft-Kreis, 995/08 Geobasisdaten; Land NRW, Bonn 1688/2008



Raumeinheiten

- RE 1 Landwirtschaftlich geprägtes westliches Stadtgebiet
- RE 2 Erftniederung
- RE 3 Ville-Wald- und Seen-Landschaft
- RE 4 Industriegebiet Verwertungszentrum Erftkreis (VZEK)
- RE 5 Landwirtschaftsflächen zwischen Erp und Friesheim
- RE 6 Friesheimer Busch und Umgebung
- RE 7 Landwirtschaftsflächen zwischen Friesheim und BAB 1

- Abgrenzung der Potenzialfläche
- Ausschlussbereich
- WEA - vorhanden
- WEA - Konzentrationszone gem. FNP
- Grenze des Stadtgebietes

Gesamtstädtisches Plankonzept zur Darstellung von Konzentrationszonen für Windenergieanlagen

Projekt

Raumeinheiten

Thema

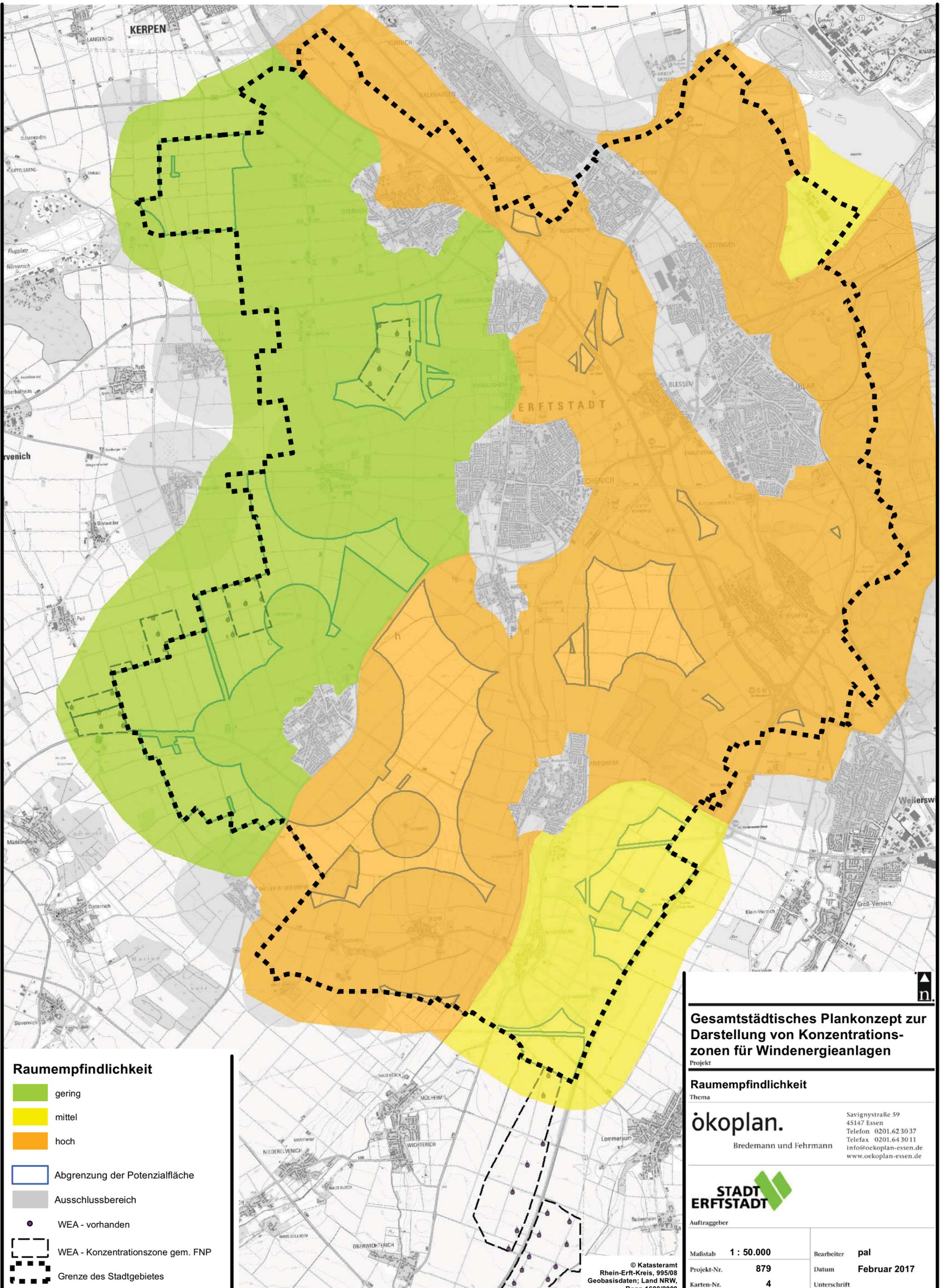
ökoplan.

Bredemann und Fehrmann

Savignystraße 59
45147 Essen
Telefon 0201.62.30.37
Telefax 0201.64.30.11
info@oekoplan-essen.de
www.oekoplan-essen.de



| | |
|--------------|--------------|
| Auftraggeber | |
| Maßstab | 1 : 50.000 |
| Projekt-Nr. | 879 |
| Karten-Nr. | 3 |
| Bearbeiter | pal |
| Datum | Februar 2017 |
| Unterschrift | |



- Raumempfindlichkeit**
- gering
 - mittel
 - hoch
- Abgrenzung der Potenzialfläche
 - Ausschlussbereich
 - WEA - vorhanden
 - WEA - Konzentrationszone gem. FNP
 - Grenze des Stadtgebietes

Gesamtstädtisches Plankonzept zur Darstellung von Konzentrationszonen für Windenergieanlagen

Projekt
Thema

ökoplan.
Bredemann und Fehrmann

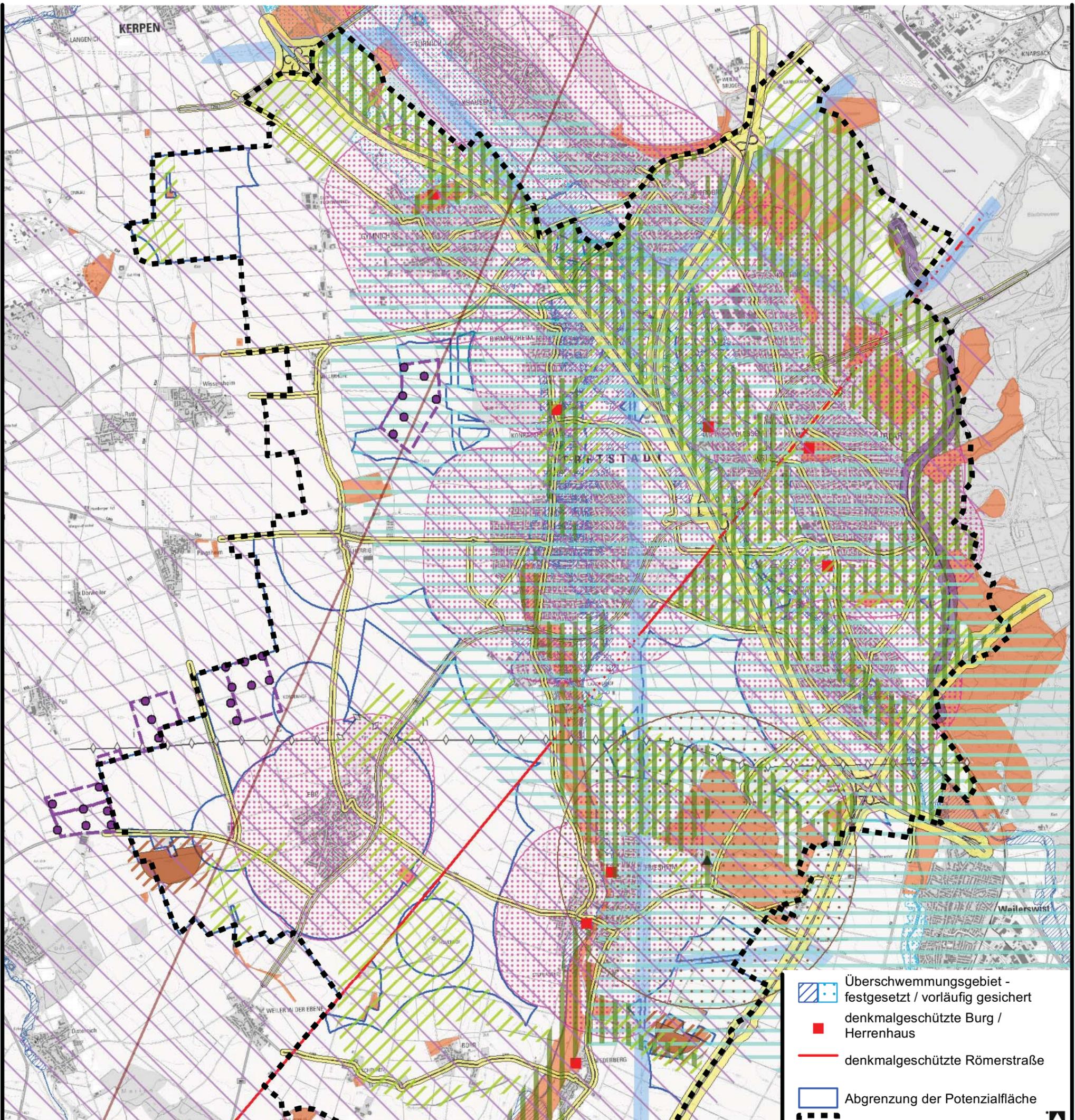
Savignystraße 59
45147 Essen
Telefon 0201.62.30.37
Telefax 0201.64.30.11
info@oekoplan-essen.de
www.oekoplan-essen.de

STADT ERFTSTADT

Auftraggeber

| | | | |
|-------------|-------------------|--------------|---------------------|
| Maßstab | 1 : 50.000 | Bearbeiter | pal |
| Projekt-Nr. | 879 | Datum | Februar 2017 |
| Karten-Nr. | 4 | Unterschrift | |

© Katasteramt Rhein-Erft-Kreis, 995/08
Geobasisdaten; Land NRW, Bonn 1688/2008



- vorbeugender Immissionsschutz: 750 m zu Allgemeinen Siedlungsbereichen
- Bereich für den Schutz der Landschaft und landschaftsorientierte Erholung gem. Regionalplan
- Landschaftsschutzgebiet
- genehmigungspflichtige Abstandszone zu Verkehrswegen (100 m / 40 m)
- Schutzabstand zu Bahnlinien (100 m)
- Schutzstreifen zu Hochspannungsfreileitungen (100 m)
- unterirdische Produktfernleitung
- Schutzstreifen zu unterirdischer Produktfernleitung (5 m)
- Radarbereich Flugplatz Nörvenich
- Flugsektor Modellflugplatz
- Pufferzone zum Flugsektor Modellflugplatz (150 m)

- Überschwemmungsgebiet - festgesetzt / vorläufig gesichert
- denkmalgeschützte Burg / Herrenhaus
- denkmalgeschützte Römerstraße
- Abgrenzung der Potenzialfläche
- Grenze des Stadtgebietes

Gesamtstädtisches Plankonzept zur Darstellung von Konzentrationszonen für Windenergieanlagen

Projekt

Konkurrierende Belange
Thema

ökoplan.
Bredemann und Fehrmann

Savignystraße 59
45147 Essen
Telefon 0201.62 30 37
Telefax 0201.64 30 11
info@oekoplan-essen.de
www.oekoplan-essen.de

| | | | |
|---------------------|------------|-----------------------|--------------|
| Auftraggeber | | STADT ERFSTADT | |
| Maßstab | 1 : 50.000 | Bearbeiter | pal |
| Projekt-Nr. | 879 | Datum | Februar 2017 |
| Karten-Nr. | 5 | Unterschrift | |

- Richtfunkstrecke
- Erdbebenstation
- Konfliktzone Erdbebenstation (2.000 m)
- WEA - Konzentrationszone gem. FNP
- WEA - vorhanden
- Biotopkatasterfläche gem. LANUV
- Maßnahmenfläche Kulturlandschaftsprogramm
- Wasserschutzzone I / II
- Wasserschutzzone IIIA / IIIB

© Katasteramt Rhein-Erft-Kreis, 995/08 Geobasisdaten; Land NRW, Bonn 1688/2008