

# Flächennutzungsplanänderung Nr. 13

## Erftstadt - Liblar, Waldkindergarten

### Verfahren:

Der Rat der Stadt hat gemäß § 2 BauGB durch Beschluss vom 17.03.2015... die Einleitung der 13. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) beschlossen.

Erftstadt, den 01.07.2015...

Der Bürgermeister  
(Ermer)

Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB erfolgte in der Zeit vom 04.02.2015... bis 05.03.2015...

Erftstadt, den 01.07.2015...

Der Bürgermeister  
(Ermer)

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB in Form einer zweiwöchigen Offenlage erfolgte vom 30.04.2015... bis 15.05.2015...

Erftstadt, den 01.07.2015...

Der Bürgermeister  
(Ermer)

Dieser Plan ist gemäß § 3 BauGB durch Beschluss des Rates der Stadt Erftstadt vom 23.06.2015... zur Offenlegung beschlossen worden.

Erftstadt, den 01.07.2015...

Der Bürgermeister  
(Ermer)

Die ortsübliche Bekanntmachung des Offenlegungsbeschlusses gemäß § 3 BauGB ist am 06.07.2015... erfolgt.

Erftstadt, den 13.07.2015...

Der Bürgermeister  
(Ermer)

Dieser Plan hat mit der Begründung und den wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 15.07.2015... bis 21.08.2015... öffentlich ausgelegt.

Erftstadt, den 13.07.2015...

Der Bürgermeister  
(Ermer)

Der Beschluss des Rates über die in der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vorgetragene Anregungen und über die Planänderung erfolgte am 29.09.2015...

Erftstadt, den 06.10.2015...

Der Bürgermeister  
(Ermer)

Der Antrag auf Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung erfolgte am 06.10.2015...

Erftstadt, den 06.10.2015...

Der Bürgermeister  
(Ermer)

Dieser Plan ist gemäß § 6 BauGB mit Verfügung vom 16.12.2015... genehmigt worden.

Köln, den 16.12.2015

Bezirksregierung Köln  
(Im Auftrag)

Die Bekanntmachung der Genehmigung des Regierungspräsidenten gemäß § 6 BauGB ist am 20.01.2016... erfolgt.

Erftstadt, den 22.01.2016

Der Bürgermeister  
(Ermer)

### Bisherige Darstellungen im FNP



Flurkarten:  
Geobasisdaten der Kommunen und des Landes NRW  
© Katasteramt Rhein-Erft-Kreis 2015, Stand 10/2013

Maßstab 1 : 1.000

### Neue Darstellungen im FNP



Flurkarten:  
Geobasisdaten der Kommunen und des Landes NRW  
© Katasteramt Rhein-Erft-Kreis 2015, Stand 10/2013

Maßstab 1 : 1.000

### Legende:

Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

Waldkindergarten

Fläche für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)

Fläche für Wald

Nachrichtliche Übernahmen (§ 5 Abs. 4 BauGB)

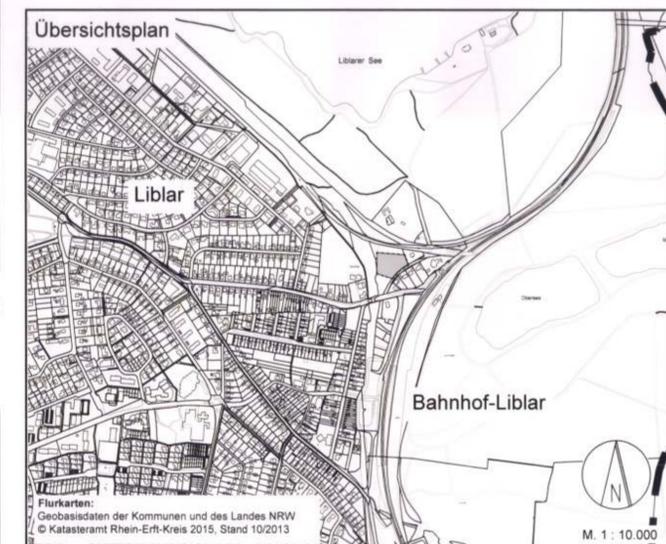
Landschaftsschutzgebiet

Sonstige Darstellung

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Flächennutzungsplanänderung

### Flächennutzungsplanänderung Nr. 13

#### Erftstadt - Liblar Waldkindergarten



Flurkarten:  
Geobasisdaten der Kommunen und des Landes NRW  
© Katasteramt Rhein-Erft-Kreis 2015, Stand 10/2013

M. 1 : 10.000

### Rechtsgrundlage:

- \* Baugesetzbuch (BauGB) vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der zuletzt gültigen Fassung
- \* Baunutzungsverordnung (BauNVO) vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132) in der zuletzt gültigen Fassung
- \* Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90-) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58) in der zuletzt gültigen Fassung

Die der Planung zugrunde liegenden Vorschriften (Gesetze, Verordnungen, Erlasse und DIN-Normen) können bei der Stadt Erftstadt im Rathaus, Holzdam 10 (Umwelt- und Planungsamt, 3. Etage, Raum 325) eingesehen werden.

### Plangrundlage:

Die vorliegende Plangrundlage ist ein Ausschnitt der Katasterflurkarte des Rhein-Erft-Kreises mit Stand vom Januar 2015.

Die Darstellung entspricht dem Koordinatensystem ETRS89 / UTM 32N.

Erftstadt, den 06.10.2015.

Im Auftrag

Seyfried  
Leiterin  
Umwelt- und Planungsamt

### Bearbeitung:

Stadt Erftstadt  
Der Bürgermeister  
- Umwelt- und Planungsamt -

**ERFTSTADT** Tür an Tür mit der Natur

Erftstadt, den 06.10.2015...

Im Auftrag  
  
Seyfried  
Leiterin  
Umwelt- und Planungsamt