

# Flächennutzungsplanänderung Nr. 06

## Erftstadt - Abgrabung nördlich Friesheimer Busch

### Verfahren:

Der Rat der Stadt hat gemäß § 2 BauGB durch Beschluss vom 19.06.2008 die Aufstellung der 6. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) beschlossen.

Erftstadt, den 28.12.2009

Der Bürgermeister  
gezeichnet Dr. Rips  
(Dr. Rips)

Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB erfolgte in der Zeit vom 22.07.2008 bis 21.08.2008.

Erftstadt, den 28.12.2009

Der Bürgermeister  
gezeichnet Dr. Rips  
(Dr. Rips)

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB in Form einer einwöchigen Offenlage erfolgte vom 07.05.2009 bis 21.05.2009.

Erftstadt, den 28.12.2009

Der Bürgermeister  
gezeichnet Dr. Rips  
(Dr. Rips)

Dieser Plan ist gemäß § 3 BauGB durch Beschluss des Rates der Stadt Erftstadt vom 17.12.2009 zur Offenlegung beschlossen worden.

Erftstadt, den 28.12.2009

Der Bürgermeister  
gezeichnet Dr. Rips  
(Dr. Rips)

Die ortsübliche Bekanntmachung des Offenlegungsbeschlusses gemäß § 3 BauGB ist am 18.01.2010 erfolgt.

Erftstadt, den 25.01.2010

Der Bürgermeister  
gezeichnet Dr. Rips  
(Dr. Rips)

Dieser Plan hat mit der Begründung und den wesentlichen zu diesem Zeitpunkt bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 27.01.2010 bis 26.02.2010 öffentlich ausgelegen.

Erftstadt, den 12.10.2010

Der Bürgermeister  
gezeichnet Dr. Rips  
(Dr. Rips)

Der Beschluss des Rates über die in der Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vorgetragenen Stellungnahmen und über die Planänderung erfolgte am 05.10.2010

Erftstadt, den 12.10.2010

Der Bürgermeister  
gezeichnet Dr. Rips  
(Dr. Rips)

Der Antrag auf Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung erfolgte am 28.02.2011.

Erftstadt, den 28.02.2011

Der Bürgermeister  
gezeichnet Dr. Rips  
(Dr. Rips)

Dieser Plan ist gemäß § 6 BauGB mit Verfügung vom 26.04.2011 genehmigt worden.

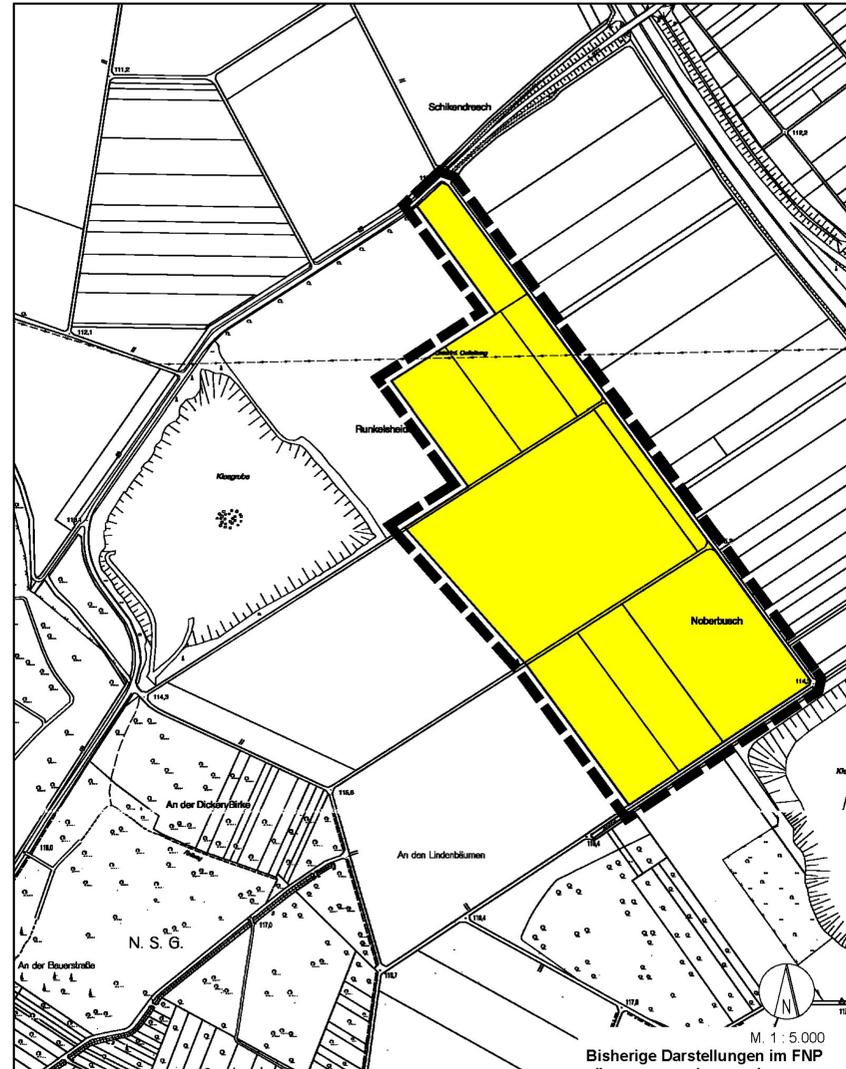
Köln, den 26.04.2011

Bezirksregierung Köln  
gezeichnet Bezirksregierung Köln

Die Bekanntmachung der Genehmigung des Regierungspräsidenten gemäß § 6 BauGB ist am 18.05.2011 erfolgt.

Erftstadt, den 20.05.2011

Der Bürgermeister  
gezeichnet Dr. Rips  
(Dr. Rips)



### Legende:

Fläche für die Landwirtschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 9a BauGB)

 Fläche für die Landwirtschaft

Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für Gewinnung von Steinen, Erden und anderen Bodenschätzen (§ 5 Abs. 2 Nr. 8 BauGB)

 Fläche für Abgrabungen 

Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)

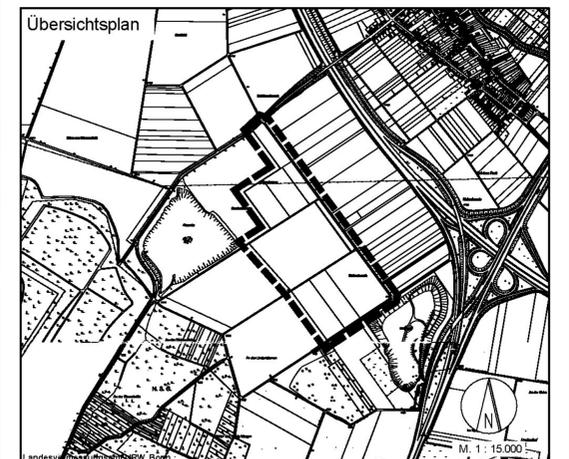
 Fläche für Renaturierungsmaßnahmen (nach Inanspruchnahme der Flächen für Abgrabungen)

Sonstige Darstellung

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Flächennutzungsplanänderung

### Flächennutzungsplanänderung Nr. 06

#### Erftstadt - Abgrabung nördlich Friesheimer Busch



Bearbeitung:  
Projektleitung:



Althoff und Kuhrau GbR  
Baugrund- und Umweltberatung  
Leuchter Straße 50 a 51069 Köln  
Tel.: 0221 / 670 32 30 Fax: 0221 / 670 32 44  
althoff-kuhrau@netcologne.de www.althoff-kuhrau.de

Fachplanung Städtebau,  
Landschaftsplanung:



Memeler Str. 30, 42781 Haan/b. Düsseldorf  
mail@isr-haan.de www.isr-haan.de  
Tel. 02129-56 62 09-0 Fax: 56 62 09-16

### Rechtsgrundlage:

\* Baugesetzbuch (BauGB) vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2141) in der jeweils gültigen Fassung

\* Baunutzungsverordnung (BauNVO) vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132) in der jeweils gültigen Fassung

\* Planzeichenverordnung (PlanzV) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58)

### Plangrundlage:

Deutsche Grundkarte DGK 5, Landesvermessungsamt, Bonn