

Begründung

Bebauungsplan Nr. 5A
Erftstadt-Lechenich
Schulzentrum

S t a d t E r f t s t a d t
Bebauungsplan Nr. 5
(früher Lechenich Nr. 2)
Bezeichnung: Bebauungsplan Nr. 5 A

1. Änderung

1. Begründung:

Der Rat der Stadt Erftstadt hat in der Sitzung am 17.7.1970 eine Änderung des rechtskräftigen Bebauungsplanes Erftstadt Nr. 5 beschlossen.

Hierdurch soll das gesamte Grundstück Gemarkung Lechenich, Flur 30, Parzelle 1, als überbaubare Fläche im Sinne des § 9 Abs. 1 Nr. 1 BBauG vom 23.6.1960 i.V. m. § 23 Abs. 1 Bau-nutzungsverordnung in der Fassung vom 26.11.1968 ausgewiesen werden.

Die Änderung der überbaubaren Fläche ist erforderlich, um den Ausbau des Gymnasiums in Erftstadt-Lechenich zu einer 4-zügigen Lehranstalt zu gewährleisten.

2. Kosten:

Durch die Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 entstehen keine Kosten für die Stadt Erftstadt.

3. Bodenordnung:

Eine Bodenordnung ist nicht erforderlich.

4. Plangebiet:

Das betroffene Grundstück ist durch eine gestrichelte Linie besonders gekennzeichnet.

Gesehen!

Köln, den 7. 4. 1971

Der Regierendespräsident

Im Auftrage:

M. Hay

S t a d t Erftstadt

Bebauungsplan Nr. 5

(früher Lechenich Nr. 2)

Bezeichnung: Bebauungsplan Nr. 5 A

1. Änderung

A. Inhalt

Der entspricht dem BBauG § 9 (1) 1a, 1b, 1e, 3, 5, 8, sowie
§ 9 (2) in Verbindung mit der 1. DVO § 4 und dem § 103 der BauO
NW.

S t a d t E r f t s t a d t
Bebauungsplan Nr. 5
(früher Lechenich Nr. 2)
Bezeichnung: Bebauungsplan Nr. 5 A

1. Änderung

Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) durch Beschluß des Rates der Stadt Erftstadt vom 17.7.1970 aufgestellt worden.



Tiemann
(Tiemann)
Bürgermeister

Dieser Plan hat gemäß § 2 (6) des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) in der Zeit vom *20.8.1970* bis *21.9.1970* öffentlich ausgelegt.



Lemberg
(Lemberg)
Stadtdirektor

Dieser Plan ist gemäß § 10 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) vom Rat der Stadt Erftstadt am *20.10.1970* als Satzung beschlossen worden.



Tiemann
(Tiemann)
Bürgermeister

Dieser Plan ist gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) mit Verfügung vom *7.4.1971* genehmigt worden.

Der Regierungspräsident
Im Auftrag
gez. Freitag

Die Bekanntmachung der Genehmigung des Regierungspräsidenten, sowie Ort und Zeit der Auslegung gemäß § 12 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) ist am erfolgt.