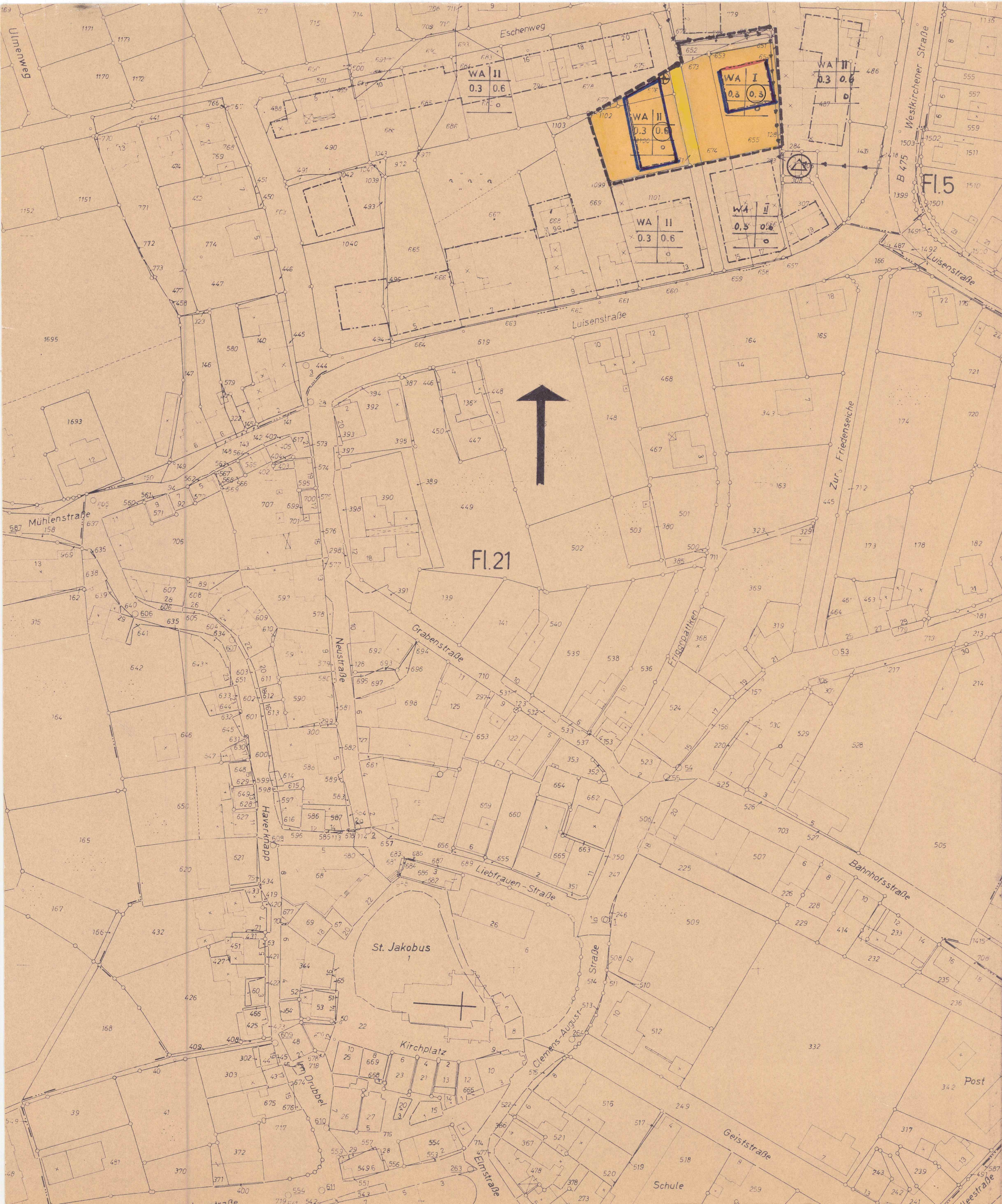




1. Festsetzungen

- = Straßenbegrenzungslinien
- = Baugrenze
- = Baulinie
- = Grenze d.räumlichen Geltungsbereiches
- WA** = Allgemeines Wohngebiet
- I** = Zahl d.Vollgeschosse als Höchstgrenze
- 0.3** = Grundflächenzahl
- 0.6** = Geschosflächenzahl
- o** = Offene Bauweise
- Dachneigung: 1-geschossig 30 - 33 °
2-geschossig 30 °
- = Umformerstation
- = Kastanie = Zu erhaltender Baumbestand

II. Nachrichtliche Darstellungen

- = Vorhandene Flurstücksgrenzen
- = Vorhandene Gebäude
- = Kabel VEW

Baugebiet	Zahl d.Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschosflächenzahl
Baumassenzahl	Bauweise

Ermächtigungsgrundlagen
§§ 4 und 28 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 19.12.1974 (GV NW 1975 S.91),
§§ 1, 2, 8-12 und 30 des Bundesbaugesetzes vom 23.6.1960 (BGBl. I S.341),
§ 4 der 1. Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 29.11.1960 (GV NW S.433) in der Fassung der 3. Verordnung zur Änderung der 1. Verordnung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 21.4.1970 (GV NW S.299),
§ 103 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.1.1970 (GV NW S.96/BGV 232) und der Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 26.11.1968 (BGBl. I S.1237).
* zuletzt geändert durch Gesetz vom 8.4.75 (GV NW 1975 S.204)

Genehmigungsverfahren

Es wird hiermit bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig und die Festlegung der städtebaulichen Anlage geometrisch eindeutig ist.

Kreis Warendorf
Kreismessungsdirektor
07.10.1976
Kottmann

Die Aufstellung dieses Bebauungsplanes wurde vom Rat der Gemeinde Ennigerloh am 15.3.74 + 10.4.1975 gemäß § 2 (1) BBauG vom 23.6.1960 beschlossen.

Ennigerloh, den 6.12.1976
Gemeindevorstand
Ratsmitglied
Schriftführer

Dieser Bebauungsplan hat mit der zugehörigen Begründung lt. Ratsbeschluss vom 30.3.1976 gemäß § 2 (6) BBauG vom 23.6.1960 einen Monat in der Zeit vom 13.9.1976 bis 13.10.1976 öffentlich ausgelegen. Die Auslegung wurde am 3.9.1976 ortsüblich bekanntgemacht.

Ennigerloh, den 6.12.1976
Gemeindevorstand
Ratsmitglied
Schriftführer

Dieser Plan ist gemäß § 10 BBauG vom 23.6.1960 und §§ 4 und 28 der Gemeindeordnung NW in der Fassung der Bekanntmachung vom 19.12.1974 (GV NW 1975 S.91) durch den Rat der Gemeinde Ennigerloh am 22.11.1976 als Satzung beschlossen worden.

Ennigerloh, den 6.12.1976
Gemeindevorstand
Ratsmitglied
Schriftführer

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 BBauG vom 23.6.1960 mit Verfügung vom 24.3.1977 (AZ: 85.2.1-5205) genehmigt worden.

Münster, den 24.3.1977
Der Regierungspräsident
Jehmer
Reg.-Baurat

Dieser Bebauungsplan liegt gemäß § 12 BBauG vom 23.6.1960 mit zugehöriger Begründung lt. ortsüblicher Bekanntmachung vom 25.4.1977 öffentlich aus. Mit der ortsüblichen Bekanntmachung ist der Plan rechtsverbindlich geworden.

Ennigerloh, den 25. April 1977
Münster
Stadtdirektor

BEBAUUNGSPLAN NR 4a
6.ÄNDERUNG M 1:1000
FLUR 22
1.AUSFERTIGUNG

Die Planung erfolgte durch das Gemeindebauamt Ennigerloh.

Ennigerloh, den 1.4.1975
Reis
Gemeindeoberbaurat