

Flächennutzungsplan der Stadt Ennigerloh

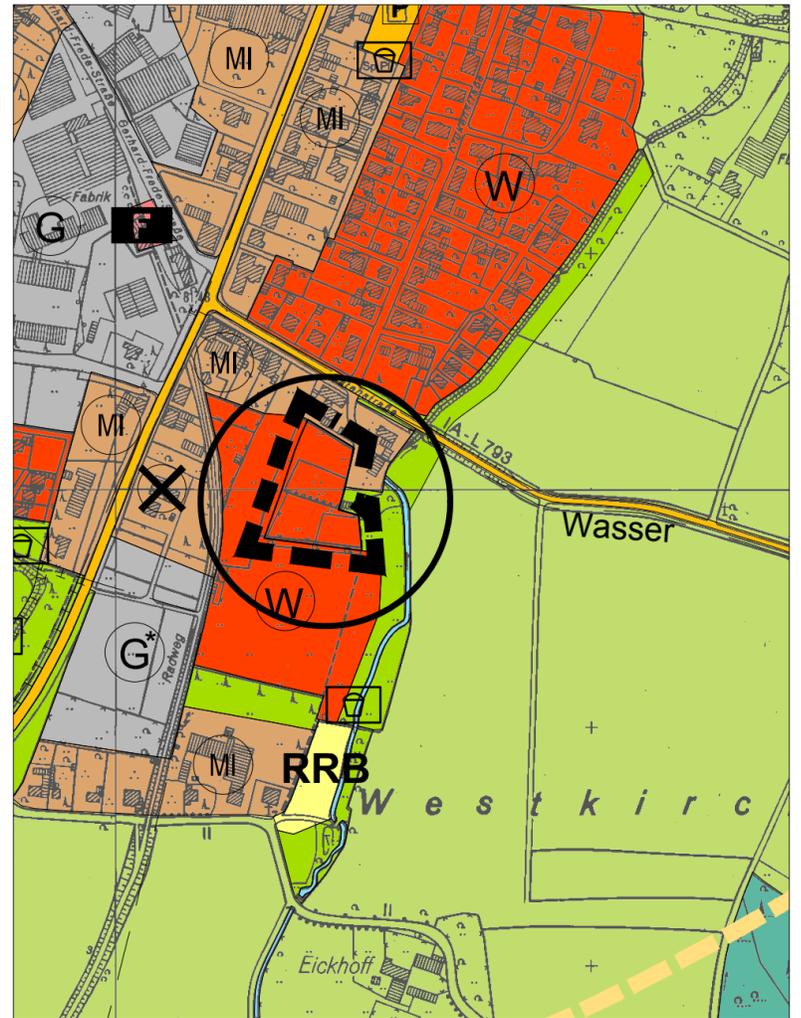
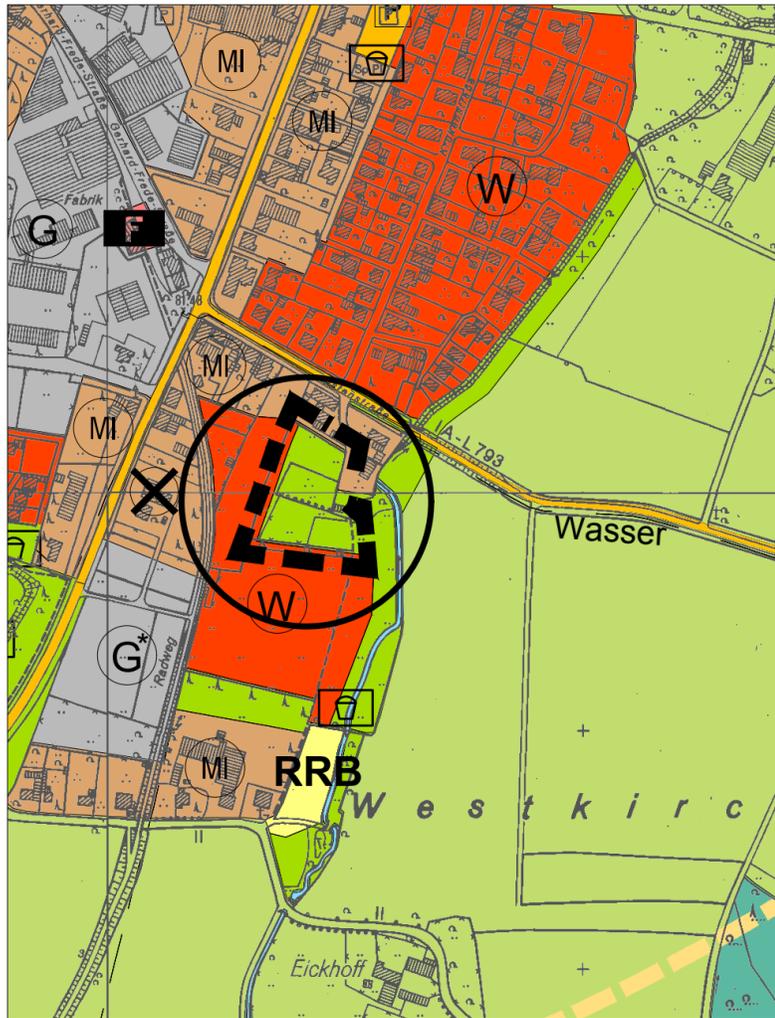
13. Änderung

Verfahrensstand: _____

Vorentwurf

z.Zt. wirksame Fassung M. 1:5.000

Änderungsbereich M. 1:5.000



Darstellung gemäß § 5 (2) BauGB

■ Grenze des Änderungsbereiches

Grünflächen (§ 5 (2) Ziffer 5 BauGB)

■ Grünflächen



Darstellung gemäß § 5 (2) BauGB

■ Grenze des Änderungsbereiches

Art der baulichen Nutzung
(§ 5 (2) Ziffer 1 BauGB)

■ Wohnbauflächen (§ 1 (1) Ziffer 1 BauNVO)

Diese Planänderung ist gemäß § 2 (1) BauGB durch Beschluss des Rates der Stadt Ennigerloh vom _____ aufgestellt worden. Der Beschluss wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht.
„Von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Absatz 1 und § 4 Absatz 1 BauGB wird gemäß § 3 Absatz 1 Nr. 2 BauGB abgesehen.“

Ennigerloh, den _____

Bürgermeister

Diese Planänderung mit Begründung hat gemäß § 3 (2) BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ öffentlich ausgelegen.

Die öffentliche Auslegung wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht.

Ennigerloh, den _____

Bürgermeister

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634)

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786)

Planzeichenverordnung - Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (PlanZV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58)

Diese Planänderung mit Begründung wurde vom Rat der Stadt Ennigerloh am _____ beschlossen. (Feststellungsbeschluss)

Ennigerloh, den _____

Bürgermeister

Diese Planänderung ist gemäß § 6 BauGB mit Verfügung vom _____ der Bezirksregierung genehmigt worden.
Az.:

Münster, den _____
Die Bezirksregierung
im Auftrag

Die Erteilung der Genehmigung dieser Planänderung wurde am _____ bekannt gemacht. Mit dieser Bekanntmachung wird die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam.

Ennigerloh, den _____

Bürgermeister

Entwurf und Ausarbeitung:
im Februar 2021

0 200 300 400m
Maßstab im Original 1 : 5.000

Stadt Ennigerloh
Fachbereich Stadtentwicklung
-Der Bürgermeister-