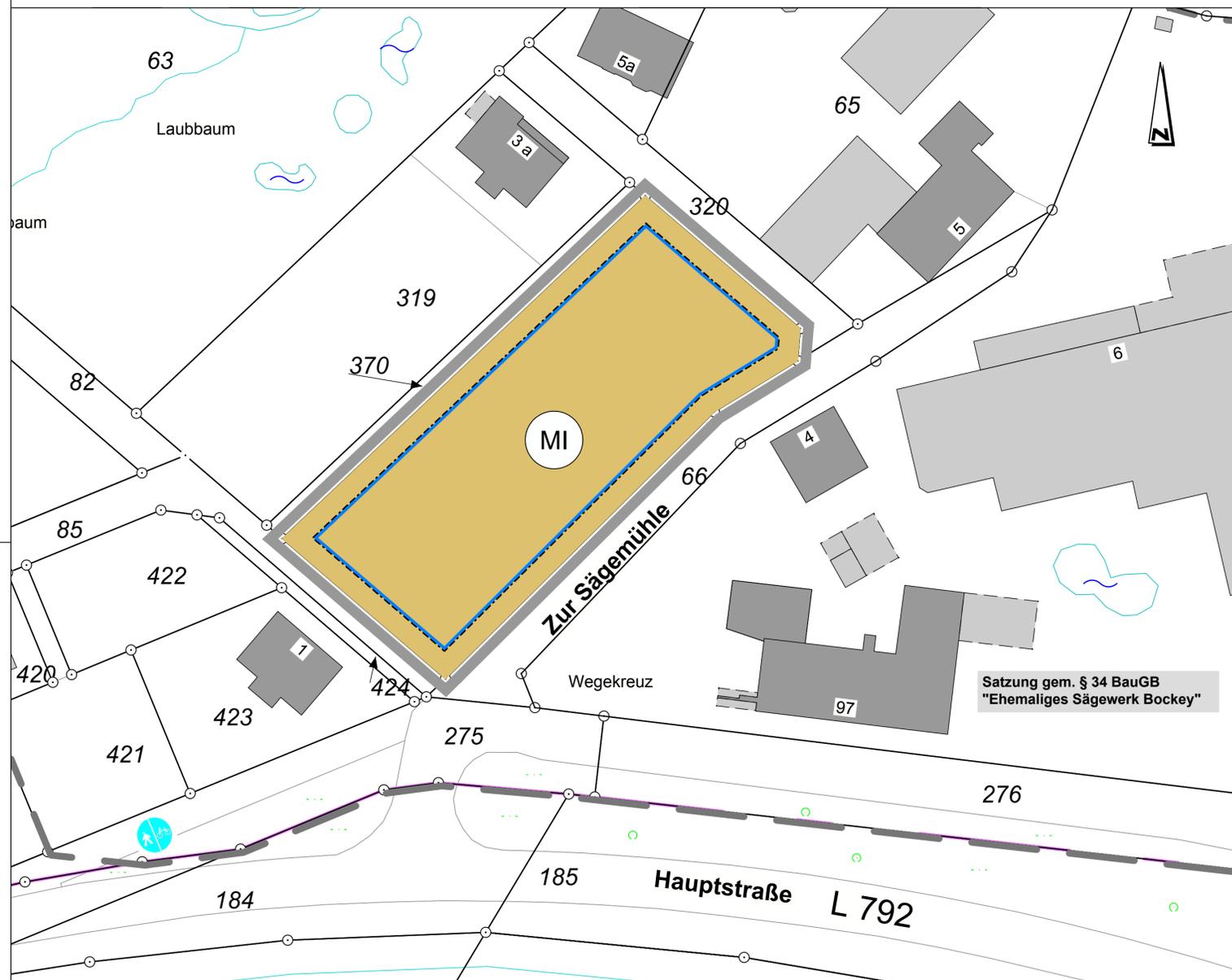


Satzung gem. § 34 BauGB "Ehemaliges Sägewerk Bockey", 1. Änderung

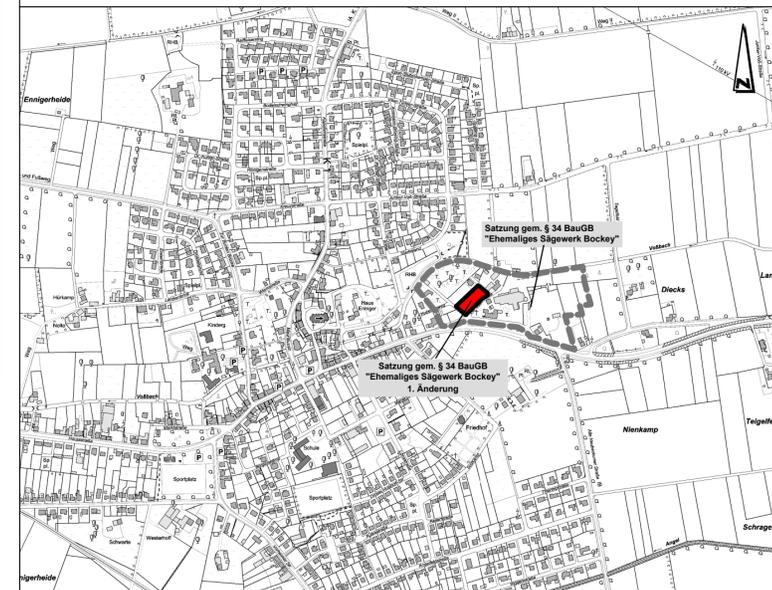


Ermächtigungsgrundlagen

1. Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634).
2. Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786)
3. Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen - Landesbauordnung (BauO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 1. März 2000 (GV. NRW. S. 256), zuletzt geändert durch Gesetz vom 15. Dezember 2016 (GV. NRW. S. 1162).
4. Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057).
5. Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 15. November 2016 (GV. NRW. S. 966).
6. Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht (Bekanntmachungsverordnung - BekanntmVO) vom 26. August 1999 (GV. NRW. S. 516), zuletzt geändert durch Verordnung vom 05. November 2015 (GV. NRW. S. 741).

Stadt Ennigerloh

Stadtteil Enniger



Übersichtsplan M. 1:10 000

Satzung gem. § 34 BauGB "Ehemaliges Sägewerk Bockey" 1. Änderung

Gemarkung: Enniger
 Flur: 16
 Maßstab: 1:500, ETRS 89

Entwurf

Stand der Planunterlagen: Januar 2018
 Rechtsverbindlich seit: .., .., 20..

Diese Satzung wurde vom Fachbereich Stadtentwicklung der Stadt Ennigerloh entworfen und aufgestellt.

Stadt Ennigerloh
 Fachbereich Stadtentwicklung
 -Der Bürgermeister-

Ennigerloh im Januar 2018

11.01.2018

Verfahren

Der Rat der Stadt Ennigerloh hat die Aufstellung der Satzung gem. § 34 BauGB am 27.03.2017 beschlossen.

Der Aufstellungsbeschluss wurde am 12.01.2018 ortsüblich bekannt gemacht.

Ennigerloh, den

Bürgermeister

Der Rat der Stadt Ennigerloh hat die vorgebrachten Anregungen und Stellungnahmen geprüft und die öffentlichen und privaten Belange am

Der Rat der Stadt Ennigerloh hat gemäß § 4 GO NW und § 10 BauGB die Satzung gem. § 34 BauGB am

Ennigerloh, den

Bürgermeister

Gemäß § 34 Abs. 6 BauGB i. V. m. § 13 Abs. 2 erfolgte die Beteiligung der Öffentlichkeit durch öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB in der Zeit vom 22.01.2018 bis einschließlich 21.01.2018.

In der ortsüblichen Bekanntmachung am 12.01.2018 erfolgten die Hinweise gemäß § 3 Abs. 2 Satz 2 Halbsatz 2.

Ennigerloh, den

Bürgermeister

Die Satzung gem. § 34 BauGB ist am

Ennigerloh, den

Bürgermeister

Legende

Erklärung der Abkürzungen

BauGB = Baugesetzbuch
 BauNVO = Baunutzungsverordnung

1. Art der baulichen Nutzung (§ 6 BauNVO)

MI Mischgebiete (§ 6 BauNVO)

2. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 23 BauNVO)

Baugrenze (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 23 BauNVO)

3. Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Satzung gem. § 34 BauGB "Ehemaliges Sägewerk Bockey", 1. Änderung

Flurstücksgrenze

2203 Flurstücksnummer

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der vorhandenen Satzung gem. § 34 BauGB "Ehemaliges Sägewerk Bockey"