

Gemarkung Ennigerloh

Flur 14 u. 15

1:1000

Bebauungsplan Nr. 15

Ennigerloh

gemäß §§ 2, 9, 10 BBauG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) §§ 4, 28 Gemeindeordnung NW vom 28.10.1952, § 103 BauO NW vom 25.6.1962 (GV NW S. 373) § 4 der 1. Durchführungsverordnung zum BBauG vom 29.11.1960 (GV NW S. 435)

1 Die Planunterlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 19.1.1965

Oelde, den 4.9.1968

Der Oberkreisdirektor
Landkreis Beckum
Katasteramt Oelde



Kern
Kreisdirektor

2 Für die Erarbeitung des Planentwurfs.

Oelde, den 4.9.1968

Ennigerloh, den 7.9.1968

Der Oberkreisdirektor
Landkreis Beckum
Katasteramt Oelde

Gemeindeverwaltung Ennigerloh



Kern
Kreisdirektor

V. V. V. V. V.
Gemeindebaumeister

3 Dieser Bebauungsplan wurde nach § 2 (1) BBauG vom 23.6.1960 auf Beschluss der Vertretung der Gemeinde Ennigerloh vom 24.4.1968 aufgestellt.

Ennigerloh, den 24.4.1968



H. Hinkel
Bürgermeister

4 Die Vertretung der Gemeinde Ennigerloh hat am 24.4.1968 gemäß § 2 (1) BBauG vom 23.6.1960 die öffentliche Auslegung des Bebauungsplan-Entwurfs beschlossen.

Ennigerloh, den 24.4.1968



H. Hinkel
Bürgermeister

5 Dieser Bebauungsplan und die Begründung haben gemäß § 2 (6) BBauG vom 23.6.1960 auf die Dauer eines Monats - vom 3.10.1968 bis 5.11.1968 - einschließlich - zu jedermanns Einsichtnahme öffentlich ausgelegt.

Ennigerloh, den 6.3.1969



Kern
Gemeindedirektor

6 Die Vertretung der Gemeinde Ennigerloh hat am 25.2.1969 über die vorgebrachten Anregungen und Bedenken beschlossen.

Ennigerloh, den 6.3.1969



H. Hinkel
Bürgermeister

7 Die Vertretung der Gemeinde Ennigerloh hat am 25.2.1969 die Festsetzungen über die äußere Gestaltung der baulichen Anlagen nach § 9 (2) BBauG vom 23.6.1960 in Verbindung mit § 4 der 1. Durchführungsverordnung zum BBauG und § 103 BauO NW beschlossen.

Ennigerloh, den 6.3.1969



H. Hinkel
Bürgermeister

8 Die Vertretung der Gemeinde Ennigerloh hat am 25.2.1969 diesen Bebauungsplan gemäß § 10 BBauG vom 23.6.1960 als Satzung beschlossen.

Ennigerloh, den 6.3.1969



H. Hinkel
Bürgermeister

9 Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 BBauG vom 23.6.1960 genehmigt worden.

Münster, den 7. Juli 1969

Der Regierungspräsident

34 31 - 523 -

Im Auftrag:



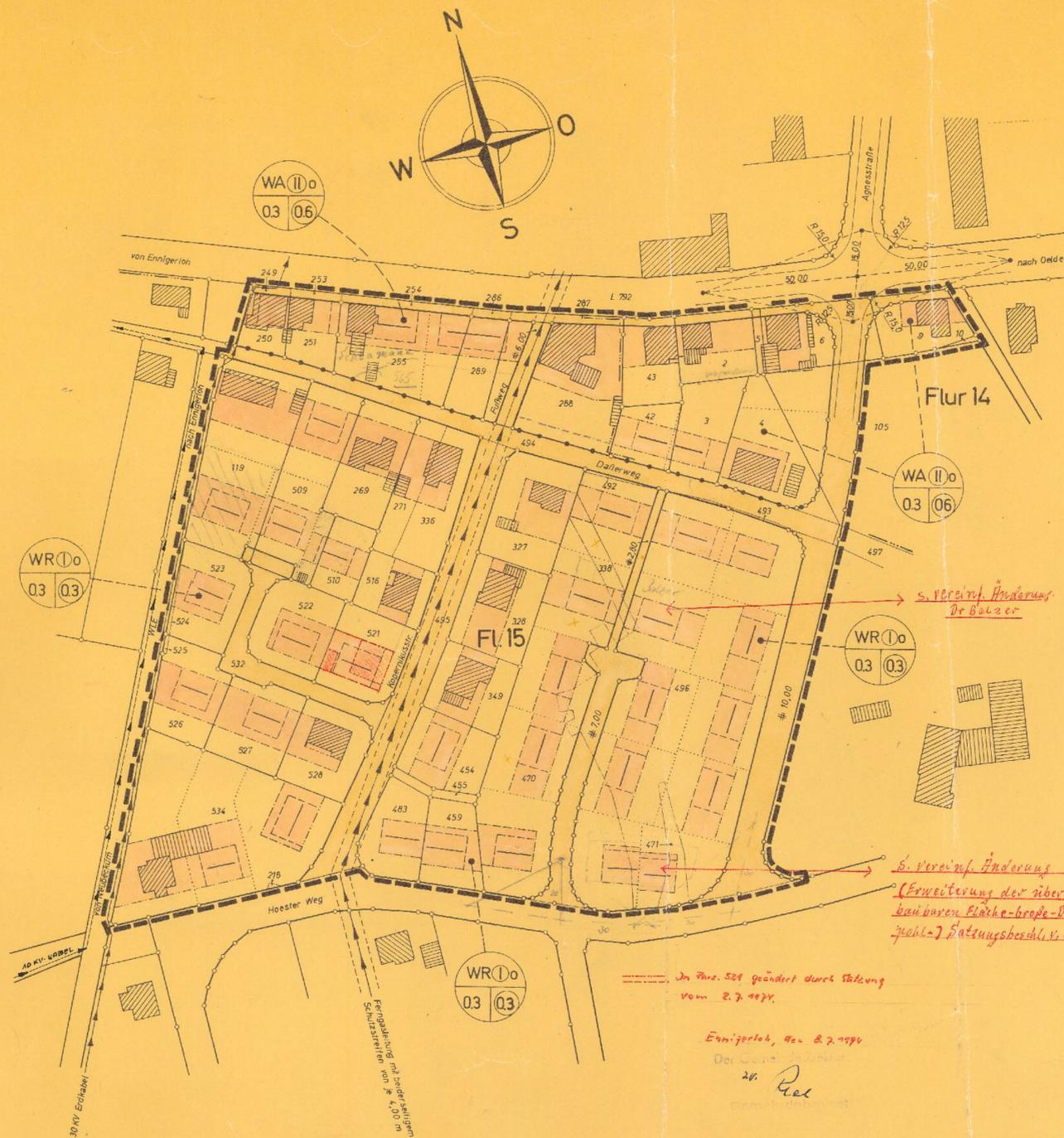
J. J. J.
Regierungsbaudirektor

10 Dieser mit Verfügung des Herrn Regierungspräsidenten vom 4.4.1969 genehmigte Bebauungsplan liegt mit Begründungen gemäß § 12 BBauG vom 23.6.1960 ab 4.8.1969 öffentlich aus. Mit den ortsüblichen Bekanntmachungen ist dieser Bebauungsplan rechtsverbindlich geworden.

Ennigerloh, den 7.8.1969



Kern
Gemeindedirektor



Zeichenerklärung

Bestandsangaben

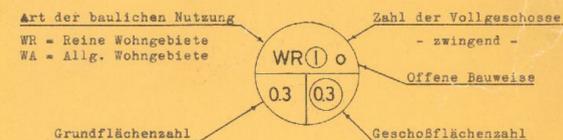
- Wohngebäude
- Wirtschafts- und Industriegebäude
- Flurstücksgrenzen
- 496 - Flurstücksnummer
- Flurgrenze
- Freileitung und Erdkabel der VEW.

Festsetzungen des Bebauungsplanes

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Straßenbegrenzungslinie
- Baulinie
- Baugrenze
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Sichtdreiecke
- Straßenverkehrsflächen
- WR - Reine Wohngebiete
- WA - Allgemeine Wohngebiete
- O - Offene Bauweise
- Hauptfirststellung

Dachneigung: bei eingeschossigen Gebäuden 38° 1) bei zweigeschossigen Gebäuden 30°

1) Dachneigung bei eingesch. Gebäuden durch vereinf. Änderung in 25-40° geändert



Nachrichtliche Übernahmen

- Geplante neue Grundstückseinteilung
- Geplante Stellung der neuen Wohngebäude mit Hauptfirststellung

Kennz.:
Bei der Offenlegung des Planes vor dem A. 1. 1969 lag er offen hat sich im Geltungsbereich dieses Planes die Bauhinweisverordnung vom 26.6.1967 (BGBl. I S. 439).