

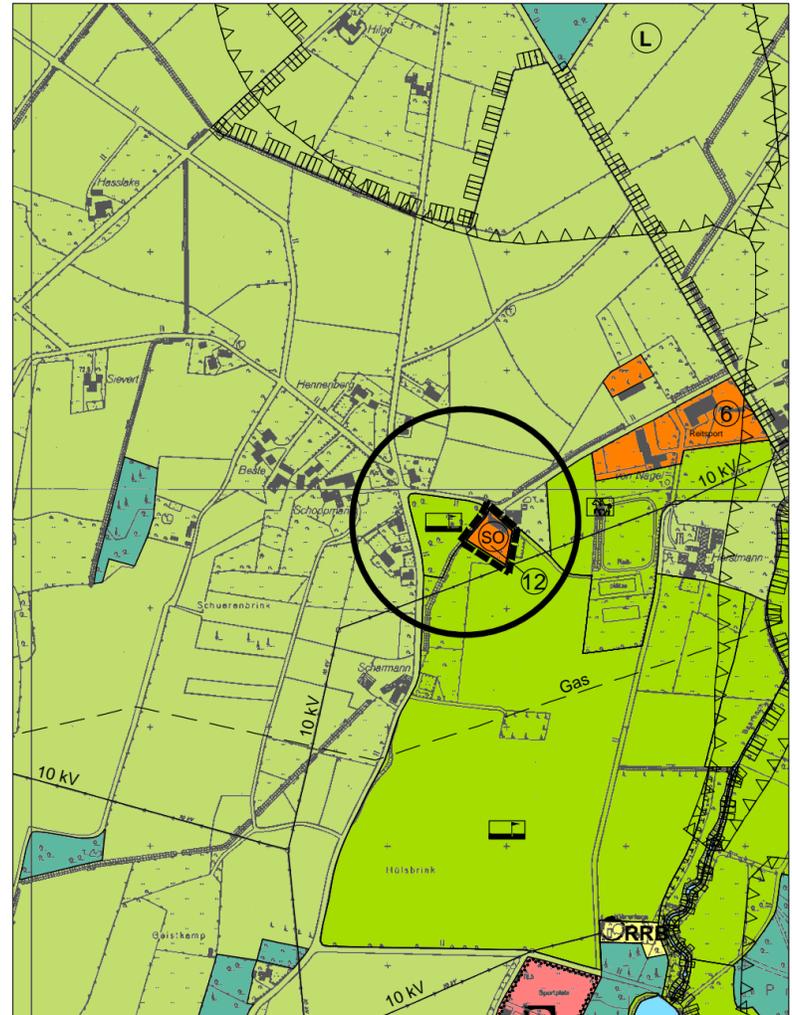
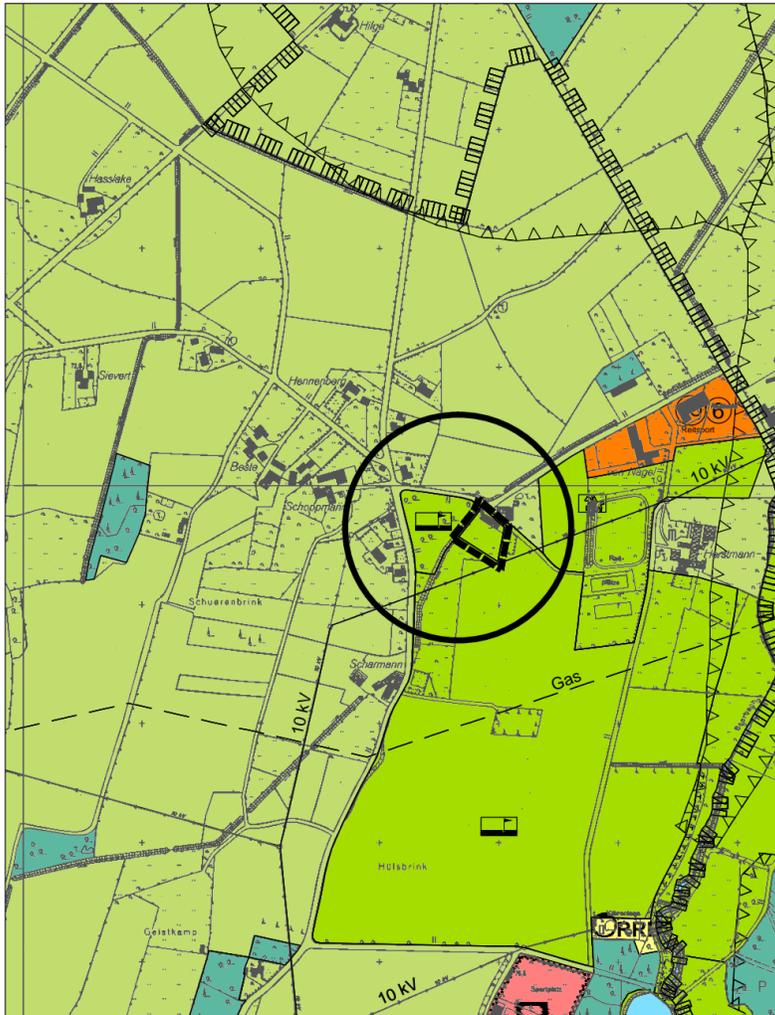
Flächennutzungsplan der Stadt Ennigerloh

8. Änderung

Verfahrensstand: Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB,
Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB

z.Zt. wirksame Fassung M 1:10.000

Änderungsbereich M 1:10.000



Darstellung gemäß § 5 (2) BauGB

-  Grenze des Änderungsbereiches
-  Grünflächen (§ 5 (2) Ziffer 5 BauGB)
-  Golfplatz



Darstellung gemäß § 5 (2) BauGB

-  Grenze des Änderungsbereiches
-  Sondergebiete (§ 1 (1) Nr. 4 und (2) Nr. 10 BauNVO) (Sonstige Sondergebiete i.S.d. § 11 (1), (2) und (3) Ziffern 2 und 3 BauNVO)
-  Sondergebiet gem. § 11 (2) BauNVO "technische Betriebsfläche für den Betrieb der Golfanlage": Geräte-/Maschinenhalle(n) zur Unterbringung und Wartung von erforderlichen Geräten / Maschinen

<p>Diese Planänderung ist gemäß § 2 (1) BauGB durch Beschluss des Rates der Stadt Ennigerloh vom 09.02.2015 aufgestellt worden. Der Beschluss wurde am 06.03.2015 ortsüblich bekannt gemacht.</p> <p>Ennigerloh, den _____</p> <p>Bürgermeister</p>	<p>Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) 1. BauGB erfolgte in der Zeit vom 09.03.2015 bis einschl. 20.03.2015.</p> <p>Ennigerloh, den _____</p> <p>Bürgermeister</p>	<p>Diese Planänderung mit Begründung hat gemäß § 3 (2) BauGB in der Zeit vom _____ bis _____ öffentlich ausgelegen. Die öffentliche Auslegung wurde am _____ ortsüblich bekannt gemacht.</p> <p>Ennigerloh, den _____</p> <p>Bürgermeister</p>	<p>Rechtsgrundlagen</p> <p>Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 20. November 2014 (BGBl. I S. 1748).</p> <p>Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung-PlanzV) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 22. 07. 2011 (BGBl. I S. 1510)</p> <p>Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11. Juni 2013 (BGBl. I S. 1548).</p>
<p>Diese Planänderung mit Begründung wurde vom Rat der Stadt Ennigerloh am _____ beschlossen. (Feststellungsbeschluss)</p> <p>Ennigerloh, den _____</p> <p>Bürgermeister</p>	<p>Diese Planänderung ist gemäß § 6 BauGB mit Verfügung vom _____ der Bezirksregierung genehmigt worden.</p> <p>Az.: _____</p> <p>Münster, den _____</p> <p>Die Bezirksregierung im Auftrag</p>	<p>Die Erteilung der Genehmigung dieser Planänderung wurde am _____ bekannt gemacht. Mit dieser Bekanntmachung wird die 8. Änderung des Flächennutzungsplanes wirksam.</p> <p>Ennigerloh, den _____</p> <p>Bürgermeister</p>	<p>Entwurf und Ausarbeitung: im Juli 2015</p> <p>Stadt Ennigerloh Fachbereich Stadtentwicklung -Der Bürgermeister-</p> <p>0 200 300 400m Maßstab im Original 1 : 10.000</p>