

NUTZUNGSPLAN

KREIS HERFORD



STADT ENGER

2. VEREINFACHTE ÄNDERUNG BEBAUUNGSPLAN NR. 52 "Hagenstraße"

GEMARKUNG ENGER

FLUR 5

FLURSTÜCK 366 (rückwärtiger Teil)

und FLURSTÜCK 570

SATZUNG

..... Ausfertigung

■ ■ Grenze des Änderungsbereiches

WR reines Wohngebiet

- · - - Baugrenze

II Anzahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze

O offene Bauweise

SD Satteldach

○ zu erhaltender Baum

⊗ nicht zu erhaltender Baum

▭ Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

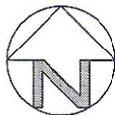
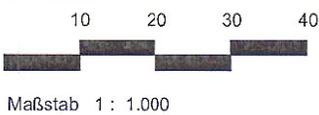
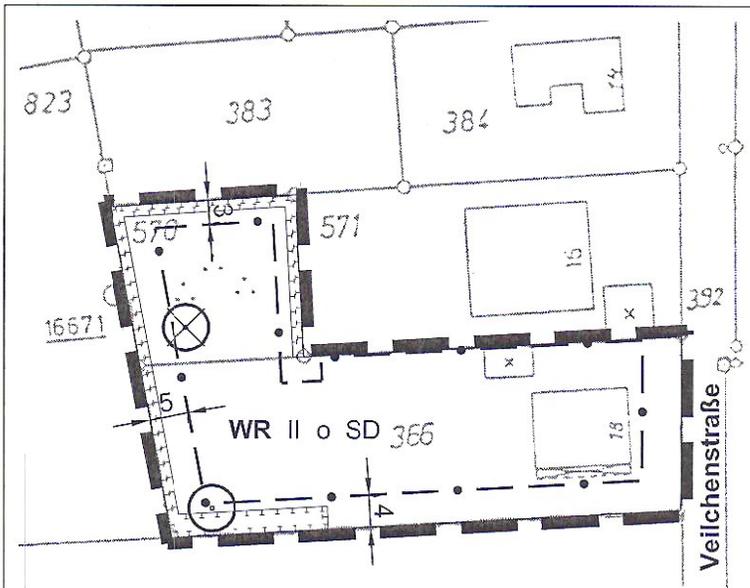
Wenn bei Erdarbeiten kultur- oder erdgeschichtliche Bodenfunde oder Befunde (etwa Tonscherben, Metallfunde, dunkle Bodenverfärbungen, Knochen, Fossilien) entdeckt werden, ist nach §§ 15 und 16 des Denkmalschutzgesetzes die Entdeckung unverzüglich der Gemeinde oder dem Landesmuseum und Amt für Bodendenkmalpflege, Kurze Straße 36, 33613 Bielefeld, Telefon 0521-52002-50; Fax 0521-52002-39, anzuzeigen und die Entdeckungsstätte drei Werktage in unverändertem Zustand zu erhalten.

Weitere Festsetzungen sind dem Bebauungsplan Nr. 52 "Hagenstraße" zu entnehmen.

Sonstige Darstellungen zum Planinhalt

▭ Gebäude mit Hausnummer

→ 3 ← Bemaßung z.B. 3,0 m



Die Übereinstimmung mit dem Offenlegungsplan vom 07.11.2005 wird bescheinigt.

Enger, den 09.01.2006

(Freese)
Stadtverwaltungsrat

Die Aufstellung der Bebauungsplanänderung gem. § 2 (1), (4) BauGB ist vom Rat der Stadt am 14.03.2005 beschlossen worden.

Enger, den 14.03.2005

(Freese) Stadtoberamtsrat

(Dessin) Ratsmitglied

Die Bebauungsplanänderung hat einschließlich der Begründung gem. § (3) BauGB in der Zeit vom 05.12.2005 bis 06.01.2006 öffentlich ausgelegen.

Enger, den 09.01.2006

(Freese)
Stadtverwaltungsrat

Die Bebauungsplanänderung ist gem. § 10 BauGB vom Rat der Stadt am 20.02.2006 als Satzung beschlossen worden. Der Beschluss ist am 27.02.2006 ortsüblich bekanntgemacht worden. Die Bebauungsplanänderung einschließlich der Begründung kann ab dem 27.02.2006 auf Dauer von jedermann eingesehen werden.

Enger, den 27.02.2006

(Freese) Stadtverwaltungsrat

(Glied) Ratsmitglied

