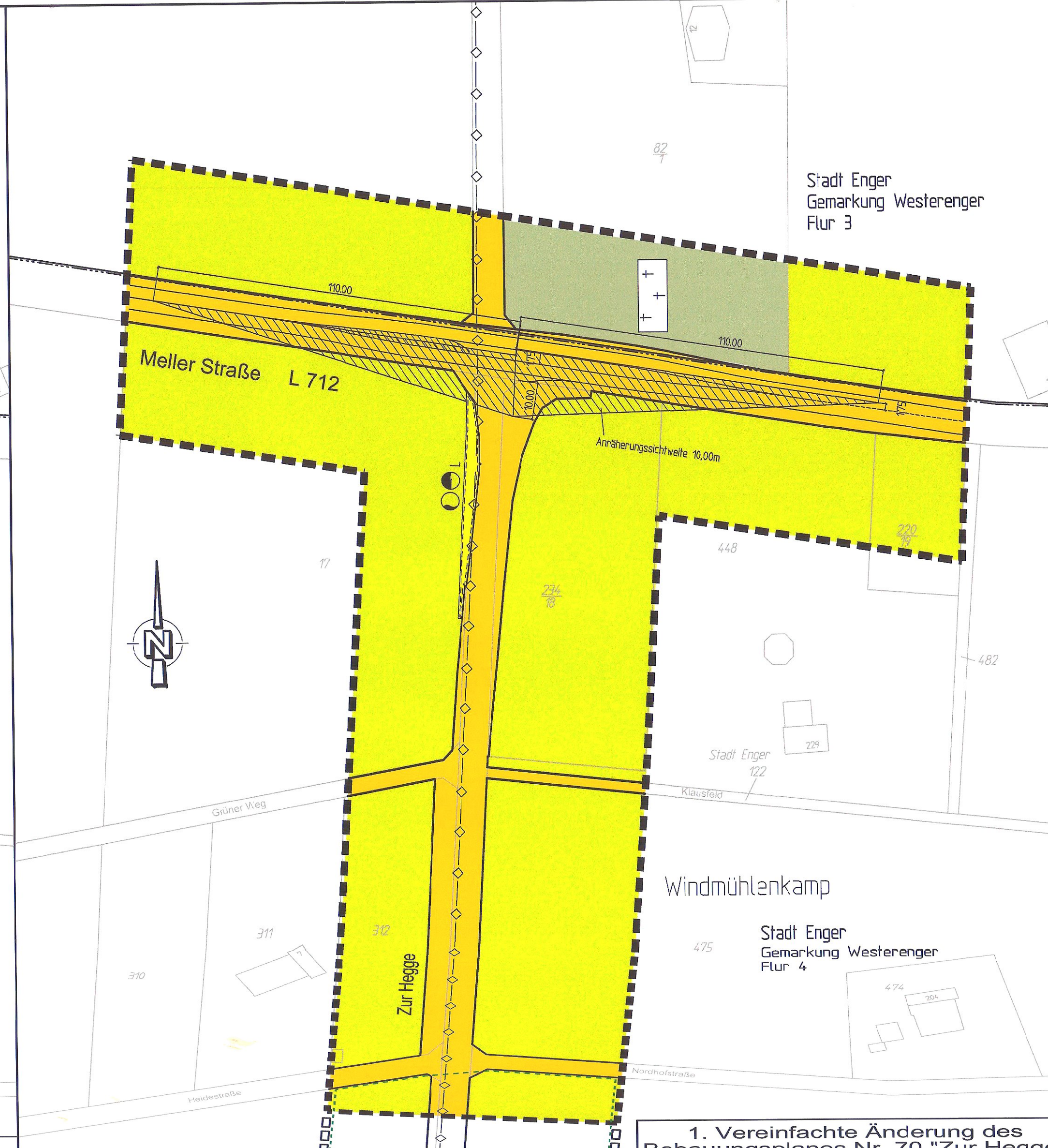
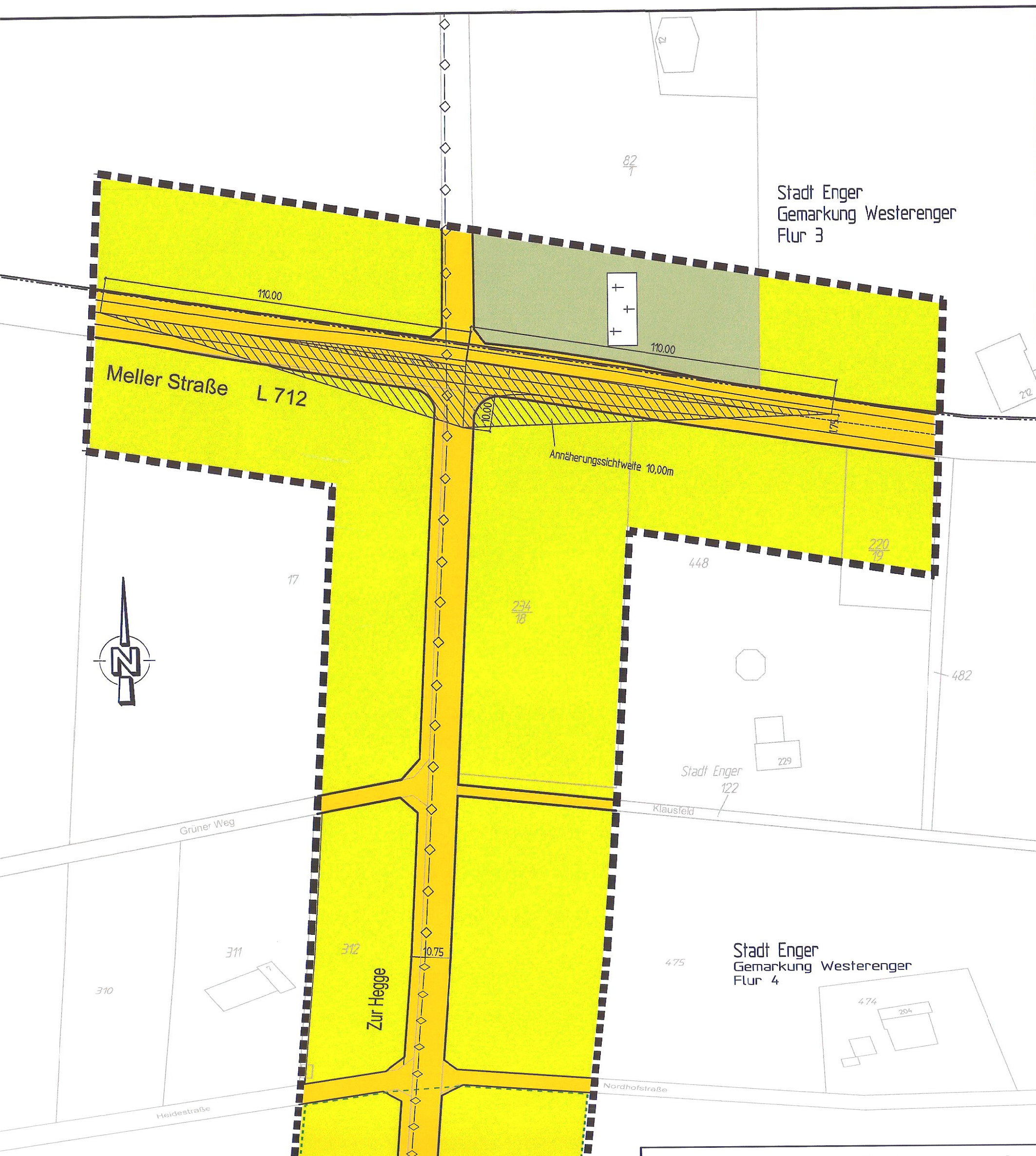




Zeichenerklärung	
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches (§ 9 (7) BauGB)
	Straßenverkehrsfläche (§ 9 (1) Nr. 11 BauGB)
	Straßenbegrenzungslinie
	Maßangaben in Meter
	Flächen für die Landwirtschaft (§ 5 (2) Nr. 9 und (4), § 9 (1) Nr. 18 und (6) BauGB)
	Sichtfelder sind von Sichtbehinderungen jeder Art in einer Höhe zwischen 0,8 und 2,5 m über Fahrbahnoberkante ständig freizuhalten (§ 9 (1) Nr. 10 BauGB)
	Fläche für die Versorgungsanlagen, für die Abwasserentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen (§ 9 (1) 12 BauGB) hier: Elektrizität und Wasserversorgung
	mit Geh-, Fahr- und Leitungsrecht zu belasteten Flächen; hier Leitungsrecht zugunsten der Ver- und Entsorgungsträger (§ 9 (1) Nr. 21 BauGB)

Größe des Plangebietes :

3,3 ha
Zu diesem Plan gehört eine Begründung

Kartengrundlage :

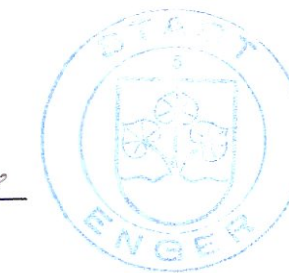
Die Planunterlage ist nach den Katasterkarten, die im Maßstab 1:1000 vorliegen, hergestellt worden.

Die Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 70 gem. § 2 Abs. 1 und § 13 des Baugesetzbuches ist vom Ausschuss für Stadtplanung und -entwicklung der Stadt Enger am 19.12.2005 beschlossen worden.

Enger, den 19.12.2005

Freese
Stadtvorstandsrat

Franke
Ratsmitglied



Die 1. Änderung des Bebauungsplanes wurde einschließlich Begründung gem. § 13 Abs. 2 Nr. 2 und 3 des Baugesetzbuches der betroffenen Öffentlichkeit und den berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange mit Schreiben vom 28.08.2006 zur Stellungnahme bis zum 29.09.2006 vorgelegt.

Enger, den 29.09.2006

Freese
Stadtvorstandsrat

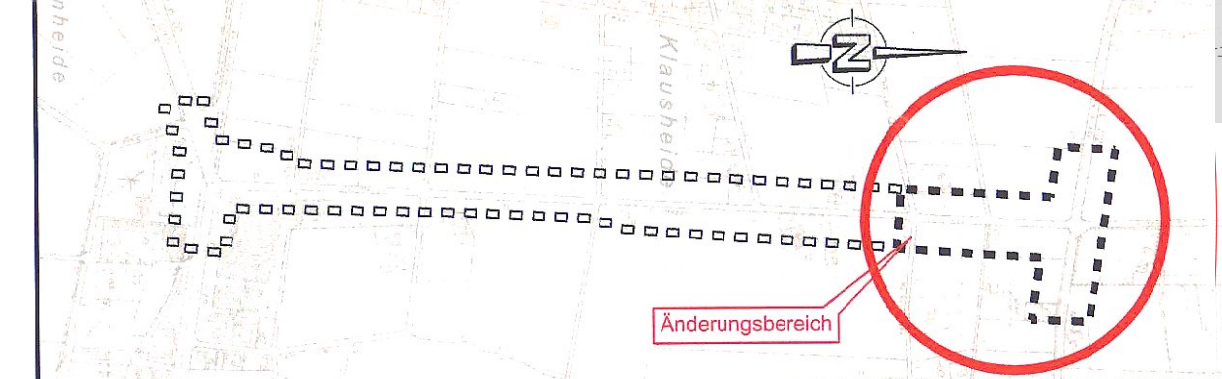


Die 1. Änderung des Bebauungsplanes ist gem. § 10 des Baugesetzbuches vom Rat der Stadt am 18.12.2006 als Satzung beschlossen worden. Der Beschluss ist am 22.12.2006 öffentlich bekannt gemacht worden. Die 1. Änderung des Bebauungsplanes einschließlich der Begründung kann ab 22.12.2006 auf Dauer von jedermann eingesehen werden.

Enger, den 22.12.2006

Freese

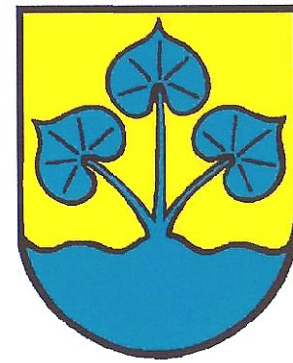
Halle



Übersichtsplan

M 1:10.000

STADT ENGER
Kreis Herford



- 1. Änderung -
Bebauungsplan Nr. 70
"Zur Hegge"

Gemarkung Westerenger
Flur 3 tlw., Flur 4 tlw.

Im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB

Stand des Verfahrens:

Satzung

Maßstab 1: 1000

Planbearbeitung :

BOCKERMANN
FRITZE
INGENIEUR CONSULTING MBH

Dieselstraße 11
32180 Enger
Tel. 0 52 24 97 37 - 0
Fax 0 52 24 97 37 - 50
mail@bockermann-fritze.de