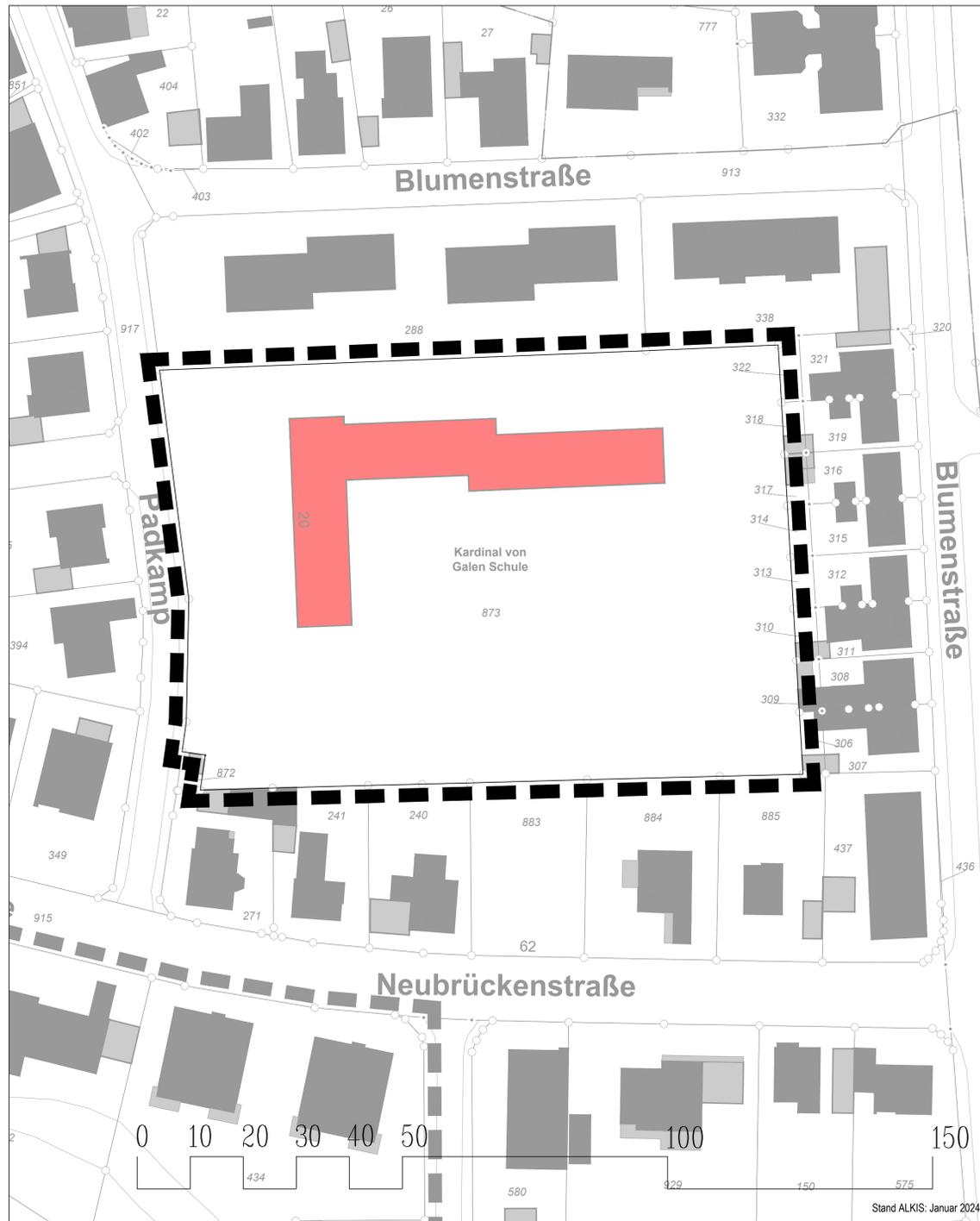


Bebauungsplan Nr. 117

"Blumenstraße / Padkamp"



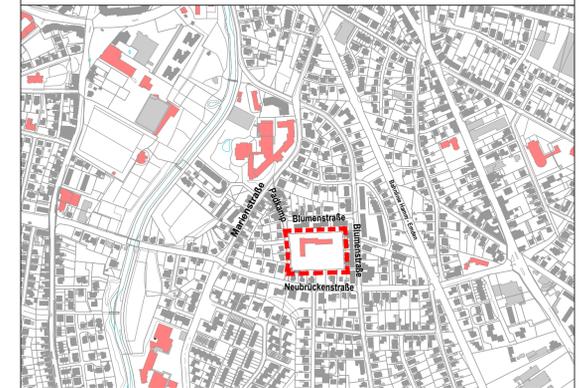
Planzeichenerläuterung

Sonstige Planzeichen

 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 117 "Blumenstraße / Padkamp"

Verfahrensvermerke

- Es wird bescheinigt, dass die Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke mit der Darstellung in der Liegenschaftskarte nach dem Stand vom 11.01.2024 übereinstimmen.
Emsdetten, den
gez. Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur
- Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wirtschaft und Wohnen der Stadt Emsdetten hat gem. § 2 (1) BauGB am die Aufstellung dieses Bebauungsplanes beschlossen.
Der zuvor genannte Beschluss ist am ortsüblich bekannt gemacht worden.
Emsdetten, den
gez. i.A. Philipp Bunse
Städtischer Oberbaurat
Fachdienstleiter Stadtentwicklung und Umwelt
- Der Bebauungsplanentwurf mit zugehöriger Begründung hat gem. § 13 a (2) BauGB i.V.m § 3 (2) BauGB in der Zeit vom bis zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegen.
Im selben Zeitraum fand die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §13 a (2) BauGB i.V.m. § 4 (2) BauGB statt.
Emsdetten, den
gez. i.A. Philipp Bunse
Städtischer Oberbaurat
Fachdienstleiter Stadtentwicklung und Umwelt
- Der Rat der Stadt Emsdetten hat am diesen Bebauungsplan gem. § 10 (1) BauGB als Satzung beschlossen.
Emsdetten, den
gez. Oliver Kellner
Bürgermeister
gez. i.A.
Schriftführerin
- Dieser Bebauungsplan ist gem. § 10 BauGB mit der Bekanntmachung im Amtsblatt Nr. der Stadt Emsdetten am in Kraft getreten.
Emsdetten, den
gez. Oliver Kellner
Bürgermeister



© Geobasisdaten: Kreis Steinfurt- Vermessungs- und Katasteramt.

Stadt Emsdetten
Am Markt 1
48282 Emsdetten
Telefon: 02572 / 922 -0
Fax: 02572 / 922 199
E-Mail: stadt@emsdetten.de



Rechtsgrundlagen

- Baugesetzbuch (BauGB)**
in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634),
in der zum Satzungsbeschluss gültigen Fassung
- Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNutzungsverordnung - BauNVO)**
in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786),
in der zum Satzungsbeschluss gültigen Fassung
- Planzeicherverordnung 1990 (PlanzV)**
in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I S. 58),
in der zum Satzungsbeschluss gültigen Fassung
- Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (Landesbauordnung 2018 BauO NRW 2018)**
in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. Juli 2018 (GV NRW S. 411-458),
in der zum Satzungsbeschluss gültigen Fassung



Bebauungsplan Nr. 117
"Blumenstraße / Padkamp"

Maßstab :	1 : 500
Planungsstand :	Aufstellung
Planung :	FD 61 Stadtentwicklung und Umwelt
Stand :	Januar 2024
Bearbeitet :	SM SV