



Bebauungsplan Nr. 15  
"Diemshof".  
7. Änderung  
Urplan  
Satzungsbeschluss:  
am 13.08.1989  
Rechtskraft:  
seit 29.09.1989

Hinweis:  
textliche Festsetzungen  
sind vorhanden.  
Weitere verfahrenstechnische  
Informationen sind beim  
Fachdienst  
Stadtentwicklung und Umwelt  
zu erfragen.

Bebauungsplan Nr. 15  
"Diemshof".  
7. Änderung  
Satzungsbeschluss:  
am 13.08.1984  
Rechtskraft:  
seit 29.09.1984

Hinweis:  
textliche Festsetzungen  
sind vorhanden.  
Weitere verfahrenstechnische  
Informationen sind beim  
Fachdienst  
Stadtentwicklung und Umwelt  
zu erfragen.

Inhalt Änderung:  
textliche Änderung für den  
gesamten Geltungsbereich  
Anpassung an BauNVO 1977

Bebauungsplan Nr. 15  
"Diemshof".  
1. Änderung Teil 1  
Satzungsbeschluss:  
am 10.07.1975  
Rechtskraft:  
seit 06.11.1975

Hinweis:  
textliche Festsetzungen sind vorhanden.  
Weitere verfahrenstechnische  
Informationen sind beim Fachdienst  
Stadtentwicklung und Umwelt  
zu erfragen.

Inhalt Änderung:  
Änderung der GFZ und Baugrenzen.  
Baugrenzen werden teilweise durch  
Baugrenzen ersetzt. Zulassung der  
Gartenhofbebauung. Änderung der  
Festsetzung über Art und Maß der  
Nutzung. Zulassung einer Fläche für  
Sammelgaragen. Erweiterung der  
Verkehrfläche durch einen Stichweg.  
Neuplanung des Fußwegenetzes.  
Änderung des Gestaltungsbereiches.

Bebauungsplan Nr. 15  
"Diemshof".  
1. Änderung Teil 2  
Satzungsbeschluss:  
am 10.07.1975  
Rechtskraft:  
seit 06.11.1975

Hinweis:  
textliche Festsetzungen sind vorhanden.  
Weitere verfahrenstechnische  
Informationen sind beim Fachdienst  
Stadtentwicklung und Umwelt  
zu erfragen.

Inhalt Änderung:  
Änderung der GFZ und Baugrenzen.  
Baugrenzen werden teilweise durch  
Baugrenzen ersetzt. Zulassung der  
Gartenhofbebauung. Änderung der  
Festsetzung über Art und Maß der  
Nutzung. Zulassung einer Fläche für  
Sammelgaragen. Erweiterung der  
Verkehrfläche durch einen Stichweg.  
Neuplanung des Fußwegenetzes.  
Änderung des Gestaltungsbereiches.

Bebauungsplan Nr. 15  
"Diemshof".  
6. vereinfachte Änderung  
Satzungsbeschluss:  
am 22.02.1983  
Rechtskraft:  
seit 21.04.1983

Hinweis:  
textliche Festsetzungen sind  
vorhanden. Weitere  
verfahrenstechnische  
Informationen sind beim  
Fachdienst  
Stadtentwicklung und Umwelt  
zu erfragen.

Inhalt Änderung:  
Erweiterung der Baugrenzen.

Bebauungsplan Nr. 15  
"Diemshof".  
4. Änderung  
Satzungsbeschluss:  
am 27.10.1981  
Rechtskraft:  
seit 26.03.1982

Hinweis:  
textliche Festsetzungen sind  
vorhanden. Weitere  
verfahrenstechnische  
Informationen sind beim  
Fachdienst Stadtentwicklung und  
Umwelt zu erfragen.

Inhalt Änderung:  
Erweiterung der Garagen und  
Stellplätze.

Bebauungsplan Nr. 15  
"Diemshof".  
1. Änderung Teil 4  
Satzungsbeschluss:  
am 10.07.1975  
Rechtskraft:  
seit 06.11.1975

Hinweis:  
textliche Festsetzungen sind vorhanden.  
Weitere verfahrenstechnische  
Informationen sind beim Fachdienst  
Stadtentwicklung und Umwelt  
zu erfragen.

Inhalt Änderung:  
Änderung der GFZ und Baugrenzen.  
Baugrenzen werden teilweise durch  
Baugrenzen ersetzt. Zulassung der  
Gartenhofbebauung. Änderung der  
Festsetzung über Art und Maß der  
Nutzung. Zulassung einer Fläche für  
Sammelgaragen. Erweiterung der  
Verkehrfläche durch einen Stichweg.  
Neuplanung des Fußwegenetzes.  
Änderung des Gestaltungsbereiches.

Bebauungsplan Nr. 15  
"Diemshof".  
2. Änderung  
Satzungsbeschluss:  
am 9.11.1978  
Rechtskraft:  
seit 16.3.1979

Hinweis:  
textliche Festsetzungen sind  
vorhanden. Weitere  
verfahrenstechnische Informationen  
sind beim Fachdienst  
Stadtentwicklung und Umwelt zu  
erfragen.

Inhalt Änderung:  
Änderung der Baugrenzen und Erweiterung  
der Gemeindefestfläche. Planung eines  
Regenrückhaltebeckens. Der bisher als  
Sportfläche bzw. WA-Gelände ausgewiesene  
Bereich wird als eingeschichtertes  
Wohngebiet festgelegt. Neuaufweisung  
einer Grünfläche.

Bebauungsplan Nr. 15  
"Diemshof".  
5. Änderung + 1. Ergänzung  
Satzungsbeschluss:  
am 27.08.1986  
Rechtskraft:  
seit 14.01.1988

Hinweis:  
textliche Festsetzungen sind  
vorhanden. Weitere  
verfahrenstechnische Informationen  
sind beim Fachdienst  
Stadtentwicklung und Umwelt zu  
erfragen.

Inhalt Änderung:  
Ehemals gewerblich genutzte  
Fläche soll dem Wohnen zugeordnet  
werden. Ausweisung einer  
zusätzlichen Verkehrsfläche.  
Erschließung des  
Regenrückhaltebeckens.

Teilweise Überlagerung durch B-Plan 56

Bebauungsplan Nr. 15  
"Diemshof".  
1. Änderung Teil 3  
Satzungsbeschluss:  
am 10.07.1975  
Rechtskraft:  
seit 06.11.1975

Hinweis:  
textliche Festsetzungen sind vorhanden.  
Weitere verfahrenstechnische  
Informationen sind beim Fachdienst  
Stadtentwicklung und Umwelt  
zu erfragen.

Inhalt Änderung:  
Änderung der GFZ und Baugrenzen.  
Baugrenzen werden teilweise durch  
Baugrenzen ersetzt. Zulassung der  
Gartenhofbebauung. Änderung der  
Festsetzung über Art und Maß der  
Nutzung. Zulassung einer Fläche für  
Sammelgaragen. Erweiterung der  
Verkehrfläche durch einen Stichweg.  
Neuplanung des Fußwegenetzes.  
Änderung des Gestaltungsbereiches.

Bebauungsplan Nr. 15  
"Diemshof".  
3. vereinfachte Änderung  
Satzungsbeschluss:  
am 11.09.1980  
Rechtskraft:  
seit 03.11.1980

Hinweis:  
textliche Festsetzungen sind  
vorhanden. Weitere  
verfahrenstechnische Informationen  
sind beim Fachdienst Stadtentwicklung  
und Umwelt zu erfragen.

Inhalt Änderung:  
Erweiterung der überbauten  
Fläche.

Bebauungsplan Nr. 15  
"Diemshof".  
8. Änderung  
Satzungsbeschluss:  
am 19.05.1991  
Rechtskraft:  
seit 12.01.1993

Hinweis:  
textliche Festsetzungen sind vorhanden.  
Weitere verfahrenstechnische Informationen  
sind beim Fachdienst Stadtentwicklung  
und Umwelt zu erfragen.

Inhalt Änderung:  
Aufgabe einer Vorbehaltfläche  
als Spielplatz.

**Bebauungsplan Nr. 15**  
Blatt 2  
1. Ausfertigung  
"Verschnitt aller Änderungen"

Stadt Emsdetten  
Gemarkung Emsdetten  
Flur 46, 47, 65.  
Maßstab: 1 : 1000

Topographische Eingetragungen		Nutzungen		Verordnung, Erhaltungszustand, Verkehr usw.		Informationen gemäß Zeichen usw.		Festsetzungen des Bebauungsplanes	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

Der Stadtrat hat am 23. Februar 1988 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 15 "Diemshof" in der hier dargestellten Fassung zu genehmigen. Die Genehmigung ist mit dem Datum der Veröffentlichung im Amtsblatt der Stadt Emsdetten vom 23. Februar 1988 in Kraft getreten.

23. November 1988  
Erstverfasser: 1. November 1988  
Gezeichnet: 26. November 1988  
18. November 1988  
13. Juni 1989  
3. Sept. 1989  
20. November 1989

Der Stadtrat hat am 23. Februar 1988 beschlossen, den Bebauungsplan Nr. 15 "Diemshof" in der hier dargestellten Fassung zu genehmigen. Die Genehmigung ist mit dem Datum der Veröffentlichung im Amtsblatt der Stadt Emsdetten vom 23. Februar 1988 in Kraft getreten.