



ZEICHENERKLÄRUNG FÜR DEN 4. ÄNDERUNGSBEREICH

- Straßenbegrenzungslinie
- Straßenverkehrsfläche
- Ga Garagen
- öffentliche Grünfläche

Stadt Emsdetten
 Bebauungsplan Nr. 15
 „Diemshoff“
 4. Änderung

■ ■ ■ Grenze des 4. Änderungsbereiches

Die Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 15 „Diemshoff“ gelten auch für diese 4. Änderung.

M = 1:500

Ausschnitt aus dem rechtsverbindlichen Bebauungsplan Nr. 15 „Diemshoff“ (genehmigt mit Verfügung vom 3. 9. 1969 Az.: 34. 3. 1 - 5208-)

Diese 4. Änderung des Bebauungsplanes wurde vom Rat der Stadt Emsdetten gemäß § 2 BBauG in der Neufassung vom 18. 8. 1976 (BGBl. I S. 2256) zuletzt geändert durch Gesetz vom 6. 7. 1979 (BGBl. I S. 949) am 26. 5. 1981 beschlossen.

Emsdetten, den 10. 12. 1981

gez. Heitjans
 Bürgermeister

Diese 4. Änderung des Bebauungsplanes mit Begründung hat gemäß § 2a (6) BBauG in der Neufassung vom 18. 8. 1976 (BGBl. I S. 2256) zuletzt geändert durch Gesetz vom 6. 7. 1979 (BGBl. I S. 949) vom 24. 6. 1981 bis 27. 7. 1981 öffentlich ausgelegen.

Emsdetten, den 10. 12. 1981

Der Stadtdirektor
 in Vertretung

L. S. gez. Buschmeyer
 Techn. Beigeordneter

Diese 4. Änderung des Bebauungsplanes wurde gemäß § 10 BBauG in der Neufassung vom 18. 8. 1976 (BGBl. I S. 2256) zuletzt geändert durch Gesetz vom 6. 7. 1979 (BGBl. I S. 949) vom Rat der Stadt Emsdetten am 27. 10. 1981 als Satzung beschlossen.

Emsdetten, den 10. 12. 1981

gez. Heitjans gez. Brüwer gez. Kösters
 Bürgermeister Ratsmitglied Schriftführer

Diese 4. Änderung des Bebauungsplanes ist gemäß § 11 BBauG in der Neufassung vom 18. 8. 1976 (BGBl. I S. 2256) zuletzt geändert durch Gesetz vom 6. 7. 1979 (BGBl. I S. 949) mit Verfügung vom 10. 3. 1982 Az.: 35. 2. 1 - 52 04- genehmigt worden.

Münster, den 10. 3. 1982

Der Regierungspräsident
 im Auftrag:

L. S. gez. Fehmer
 Reg. Baurat

Die Genehmigung dieser 4. Änderung des Bebauungsplanes wurde gemäß § 12 BBauG in der Neufassung vom 18. 8. 1976 (BGBl. I S. 2256) zuletzt geändert durch Gesetz vom 6. 7. 1979 (BGBl. I S. 949) am 26. 3. 1982 ortsüblich bekannt gemacht. Mit der Bekanntmachung ist der Plan rechtsverbindlich geworden. Der Plan mit der zugehörigen Begründung liegt öffentlich aus.

Emsdetten, den 13. 4. 1982

gez. Heitjans
 Bürgermeister

- RECHTSGRUNDLAGEN:
1. Die einschlägigen Bestimmungen des BBauG in der Neufassung vom 18. 8. 1976 (BGBl. I S. 2256, 3617) zuletzt geändert durch Gesetz vom 6. 7. 1979 (BGBl. I S. 949).
 2. § 103 der BauO NW in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. 1. 1970 (GV NW S. 96 / SGV NW 232) zuletzt geändert durch Gesetz vom 27. 3. 1979 (GV NW S. 122) in Verbindung mit § 9 (4) BBauG und § 4 der Ersten Verordnung zur Durchführung des BBauG vom 29. 11. 1960 (GV NW S. 433 / SGV NW 231) zuletzt geändert durch Verordnung vom 12. 12. 1980 (GV NW S. 1088).
 3. Die einschlägigen Bestimmungen der BauNVO in der Neufassung vom 15. 9. 1977 (BGBl. I S. 1763).
 4. §§ 4 und 28 der GO NW in der Neufassung vom 1. 10. 1979 (GV NW S. 594 / SGV NW 2023).
 5. Planzeichenverordnung vom 19. 1. 1965 (BGBl. I S. 21).

Aufgestellt:
 Emsdetten, den 16. 6. 1981

Der Stadtdirektor
 in Vertretung:

th
 Stadtbaurat