




**Stadt Emsdetten**  
 Der Stadtdirektor  
 Dez.: III-61/Stadtplanungsamt

---

**Bebauungsplan Nr. 47**  
**„Biekmeresch Süd“**  
**4. Änderung**

---

Flur: 37	Maßstab: 1:1000
----------	-----------------

---

Zu diesem B-Plan gehören: - Teil II = Textliche Festsetzungen - Begründung	Aufgestellt: Emsdetten, den In Vertretung:  <small>Techn. Beigeordneter</small>
--	---

Diese Änderung des Bebauungsplanes wurde gemäß § 2 BauGB vom Ausschuß für Planung und Stadtentwicklung des Rates der Stadt Emsdetten am 04.05.1996 beschlossen.

Emsdetten, den 26.06.1996

gez. Meyer zu Altenschildesche  
 Bürgermeisterin

Diese Änderung des Bebauungsplanes hat mit der Begründung gemäß § 3 (2) BauGB in der Zeit vom 30.06.1995 bis 31.07.1995 öffentlich ausgelegen.

Emsdetten, den 26.06.1996

Der Stadtdirektor  
 In Vertretung  
 gez. Buschmeyer L.S.  
 Techn. Beigeordneter

Diese Änderung des Bebauungsplanes wurde gemäß § 10 BauGB vom Rat der Stadt Emsdetten am 10.10.1995 als Satzung beschlossen.

Emsdetten, den 26.06.1996

gez. Jenders  
 Ratsmitglied

Diese Änderung des Bebauungsplanes ist gemäß § 11 BauGB mit Verfügung vom Az.:  
 vom  
 genehmigt worden.

Laut Verfügung vom Az.:  
 wird die Verletzung von Rechtsvorschriften nicht geltend gemacht.

Münster, den

Der Regierungspräsident  
 im Auftrage  
 Oberregierungsbaurat

Die Erteilung der Genehmigung dieser Änderung des Bebauungsplanes –

Die Durchführung des Anzeigeverfahrens zu dieser Änderung des Bebauungsplanes –

wurde gemäß § 12 BauGB am ortsblich bekannt gemacht.

Mit der Bekanntmachung ist die Änderung des Bebauungsplanes in Kraft getreten.

Die Änderung des Bebauungsplanes liegt mit der dazugehörigen Begründung öffentlich aus.

Emsdetten, den

Bürgermeisterin

- Rechtsgrundlagen:
- Die einschlägigen Bestimmungen des BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 08. Dezember 1986 (BGBl. I. S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 27. Dezember 1993 (BGBl. I. S. 2378).
  - § 81 BauO NW 1984 in der Fassung der Bekanntmachung vom 26. Juni 1984 (GV NW S. 419, SGV NW 232), zuletzt geändert durch Gesetz vom 24. November 1992 (GV NW S. 467).
  - Die einschlägigen Bestimmungen der BauN VO in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I. S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22. April 1993 (BGBl. I. S. 466).
  - §§ 7 und 41 der GO NW in der Neufassung vom 14. Juli 1994 (GV NW S. 666/SGV NW 2023).
  - Planzeichenverordnung 1990 vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I. S. 58).