



AUSSCHNITT AUS DEM MESSTISCHBLATT NR. 3811

**Stadt Emsdetten**  
Der Stadtdirektor  
Dez.: III-61/Stadtplanungsamt

**Bebauungsplan Nr. 29 A**  
**„HABICHTSHÖHE NORD“**  
**1. ÄNDERUNG (VEREINFACHTE)**

Flur: 62      Maßstab: 1:1000

Zu diesem B-Plan gehören:  
- Teil II = Textliche Festsetzungen  
- Begründung

Aufgestellt:  
Emsdetten, den 21.10.1996  
In Vertretung:  
*[Signature]*  
Techn. Beigeordneter

Diese vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes wurde gemäß § 2 BauGB vom Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung des Rates der Stadt Emsdetten am 24.10.1996 beschlossen.  
Emsdetten, den 12.03.1997  
gez.: Meyer zu Altenschildesche  
Bürgermeisterin

Diese Änderung des Bebauungsplanes hat mit der Begründung gemäß § 3 (2) BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegen.  
Emsdetten, den-  
Der Stadtdirektor  
In Vertretung:  
Techn. Beigeordneter

Diese vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes wurde gemäß § 10 BauGB vom Rat der Stadt Emsdetten am 04.02.1997 als Satzung beschlossen.  
Emsdetten, den 12.03.1997  
gez.: Meyer zu Altenschildesche  
Bürgermeisterin  
gez.: Brüwer Ratsmitglied  
gez.: Wixmerten Schriftführer

Diese Änderung des Bebauungsplanes ist gemäß § 11 BauGB mit Verfügung vom Az.: genehmigt worden.  
Laut Verfügung vom Az.: wird die Verletzung von Rechtsvorschriften nicht geltend gemacht.  
Münster, den  
Der Regierungspräsident im Auftrage:  
Oberregierungsbaurat

Die Erteilung der Genehmigung dieser Änderung des Bebauungsplanes - Die Durchführung des Anzeigeverfahrens zu dieser Änderung des Bebauungsplanes - wurde gemäß § 12 BauGB am ortsbüchlich bekannt gemacht.  
Mit der Bekanntmachung ist die Änderung des Bebauungsplanes in Kraft getreten.  
Die Änderung des Bebauungsplanes liegt mit der dazugehörigen Begründung öffentlich aus.  
Emsdetten, den  
Bürgermeisterin

- Rechtsgrundlagen:**
- Die einschlägigen Bestimmungen des BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 08. Dezember 1986 (BGBl. I. S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 27. Dezember 1993 (BGBl. I. S. 2378).
  - § 81 BauO NW 1984 in der Fassung der Bekanntmachung vom 26. Juni 1984 (GV NW S. 419, SGV NW 232), zuletzt geändert durch Gesetz vom 24. November 1992 (GV NW S. 467).
  - Die einschlägigen Bestimmungen der BauN VO in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I. S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22. April 1993 (BGBl. I. S. 466).
  - §§ 7 und 41 der GO NW in der Neufassung vom 14. Juli 1994 (GV NW S. 666/SGV NW 2023).
  - Planzeichenverordnung 1990 vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I. S. 58).