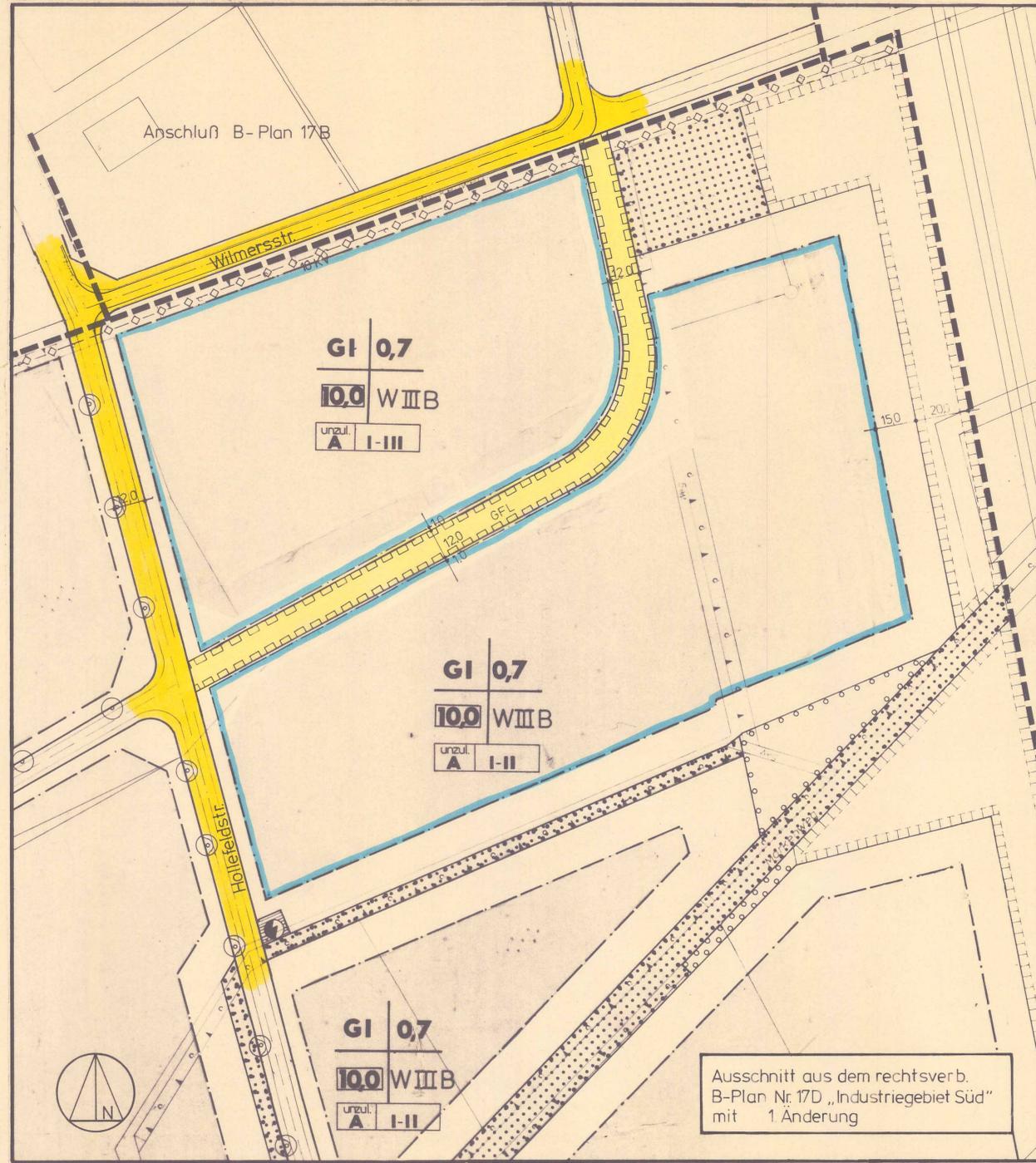
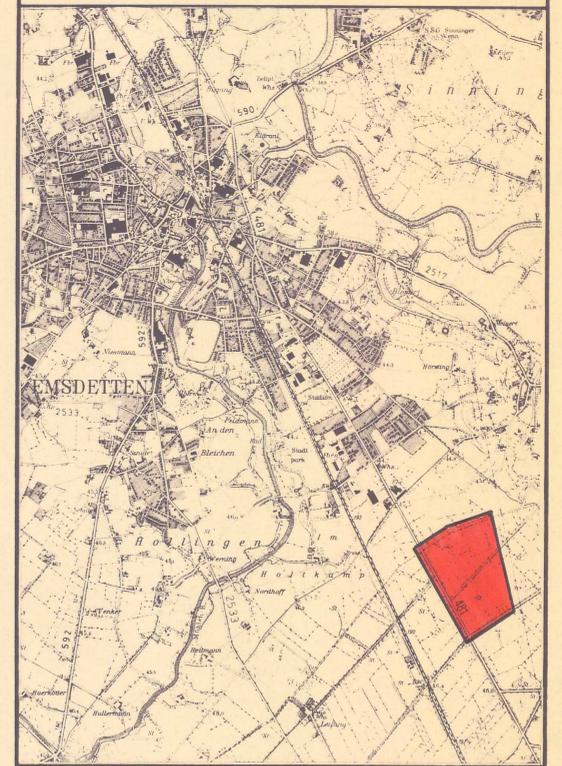


Ausschnitt aus dem rechtsverb. B-Plan Nr. 17D „Industriegebiet Süd“



Ausschnitt aus dem rechtsverb. B-Plan Nr. 17D „Industriegebiet Süd“ mit 1. Änderung

Ausschnitt aus dem Meßtischblatt 3811 Emsdetten  
M 1:25.000



**Stadt Emsdetten**  
Der Stadtdirektor  
Dez.: III-61/Stadtplanungsamt

**Bebauungsplan Nr. 17 D**  
„Industriegebiet Süd“  
1. Änderung

Flur: 75      Maßstab: 1:1000

Zu diesem B-Plan gehören:  
- Teil II - Textliche Festsetzungen -  
- Begründung

Aufgestellt:  
Emsdetten, den 08/93  
In Vertretung:

Techn. Beigeordneter

**Legende**

- Straßenverkehrsfläche
- mit Geh-, Fahr- u. Leitungsrecht belastete Fläche zugunsten der Erschließungsträger
- Baugrenze

Diese Änderung des Bebauungsplanes wurde gemäß § 2 BauGB vom Rat der Stadt Emsdetten am 30.11.1993 beschlossen.  
Emsdetten, den 11.04.1995

gez.: Meyer zu Altenschildesche  
Bürgermeisterin

Diese Änderung des Bebauungsplanes hat mit der Begründung gemäß § 3 (2) BauGB in der Zeit vom 10.01.1994 bis 11.02.1994 öffentlich ausgelegen.  
Emsdetten, den 11.04.1995

Der Stadtdirektor  
In Vertretung:  
gez.: Buschmeyer L.S.  
Techn. Beigeordneter

Diese Änderung des Bebauungsplanes wurde gemäß § 10 BauGB vom Rat der Stadt Emsdetten am 21.02.1995 als Satzung beschlossen.  
Emsdetten, den 11.04.1995

gez.: Meyer zu Altenschildesche  
Bürgermeisterin

gez.: Brüwer  
Ratsmitglied

gez.: Göcke  
Schriftführer

Diese Änderung des Bebauungsplanes ist gemäß § 11 BauGB mit Verfügung vom 18.07.1995  
Az.: 35.2.1-5204-29/95  
Laut Verfügung vom 18.07.1995 wird die Verletzung von Rechtsvorschriften nicht geltend gemacht.  
Münster, den 18.07.1995

Der Regierungspräsident  
im Auftrage:  
gez.: Fehmer  
Oberregierungsbaurat

Die Erteilung der Genehmigung dieser Änderung des Bebauungsplanes -  
Die Durchführung des Anzeigeverfahrens zu dieser Änderung des Bebauungsplanes -  
wurde gemäß § 12 BauGB am 29.08.1995 ortsüblich bekannt gemacht.  
Mit der Bekanntmachung ist die Änderung des Bebauungsplanes in Kraft getreten.  
Die Änderung des Bebauungsplanes liegt mit der dazugehörigen Begründung öffentlich aus.  
Emsdetten, den 07.09.1995

gez.: Meyer zu Altenschildesche  
Bürgermeisterin

- Rechtsgrundlagen:**
1. Die einschlägigen Bestimmungen des BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 08. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466).
  2. § 81 BauO NW 1984 in der Fassung der Bekanntmachung vom 26. Juni 1984 (GV NW S. 419, SGV NW S. 232), zuletzt geändert durch Gesetz vom 24. November 1992 (GV NW S. 467).
  3. Die einschlägigen Bestimmungen der BauN VO in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466).
  4. §§ 4 und 28 der GO NW in der Neufassung vom 13. August 1984 (GV NW S. 2023), zuletzt geändert durch Gesetz vom 03. April 1992 (GV NW S. 124).
  5. Planzeichenverordnung 1990 vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I S. 58).