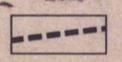


Ausschnitt aus dem Maßstabsblatt Nr. 3811 der Stadt Emsdetten 1:25.000

Ausschnitt aus dem genehmigten Bebauungsplan Nr. 11 „Hansestraße / Schützenstraße“

Ergänzende Zeichenerklärung:



Abgrenzung des Änderungsbereiches

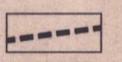
1:1000



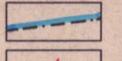
Ausschnitt aus dem genehmigten Bebauungsplan Nr. 11 „Hansestraße / Schützenstraße“

10. Änderung

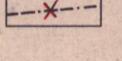
Ergänzende Zeichenerklärung:



Abgrenzung des Änderungsbereiches

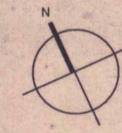


Neue Baugrenze



Aufgehobene Baugrenze

1:1000



Bebauungsplan Nr. 11

**„Hansestraße / Schützenstraße“
10. Änderung**

Flur: 5

Maßstab: 1:1000

Zu diesem B-Plan gehören:
- Teil II = Textliche Festsetzungen
- Begründung

Aufgestellt:
Emsdetten, im Nov. 1996

gez. Moenikes
Der Stadtdirektor

Diese Änderung des Bebauungsplanes wurde gemäß § 2 BauGB vom Rat der Stadt Emsdetten am **05.12.1996** beschlossen.
Emsdetten, den **23.09.1997**

gez. Meyer zu Altenschildesche
Bürgermeisterin

Diese Änderung des Bebauungsplanes hat mit der Begründung gemäß § 3 (2) BauGB in der Zeit vom **12.05.1997** bis **13.06.1997** öffentlich ausgelegen.
Emsdetten, den **23.09.1997**

Der Stadtdirektor
gez. Moenikes

Diese Änderung des Bebauungsplanes wurde gemäß § 10 BauGB vom Rat der Stadt Emsdetten am **23.09.1997** als Satzung beschlossen.
Emsdetten, den **23.09.1997**

gez. Meyer zu Altenschildesche
Bürgermeisterin
gez. Brüwer
Ratsmitglied
gez. Fontein
Schriftführer

Diese Änderung des Bebauungsplanes ist gemäß § 11 BauGB mit Verfügung vom **Az.:** genehmigt worden.
Laut Verfügung vom **27.01.1998** **Az.: 35.2.1-5204-144/97** wird die Verletzung von Rechtsvorschriften nicht geltend gemacht.
Münster, den **27.01.1998**

Der Regierungspräsident im Auftrage
gez. Fehmer
Oberregierungsbaurat

Die Erteilung der Genehmigung dieser Änderung des Bebauungsplanes –
Die Durchführung des Anzeigeverfahrens zu dieser Änderung des Bebauungsplanes –
wurde gemäß § 12 BauGB am **03.03.1998** ortsüblich bekannt gemacht.
Mit der Bekanntmachung ist die Änderung des Bebauungsplanes in Kraft getreten.
Die Änderung des Bebauungsplanes liegt mit der dazugehörigen Begründung öffentlich aus.

Emsdetten, den **19.02.1998**
gez. Meyer zu Altenschildesche
Bürgermeisterin

Rechtsgrundlagen

- Die einschlägigen Bestimmungen des BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 08. Dezember 1986 (BGBl. I S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23. November 1994 (BGBl. I S. 3486)
- § 86 BauO Nordrhein-Westfalen 1995 in der Fassung der Bekanntmachung vom 7. März 1995 (GV NW S. 218)
- Die einschlägigen Bestimmungen der BauN VO in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22. April 1993 (BGBl. I S. 466)
- §§ 7 und 41 der GO NW in der Neufassung vom 14. Juli 1994 (GV NW S. 666 / SGV NW 2023)
- Planzeicherverordnung 1990 vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I S. 58)