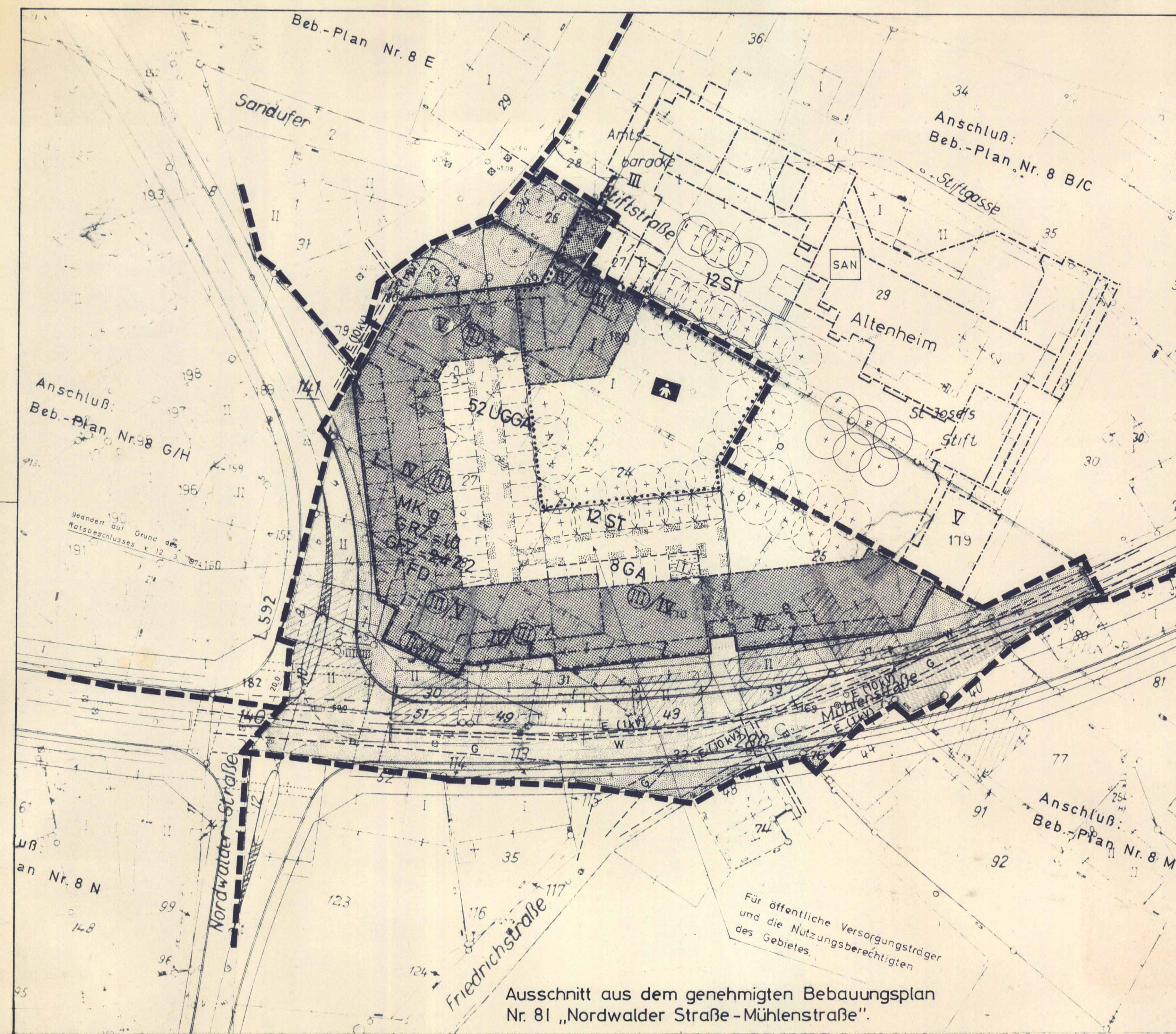
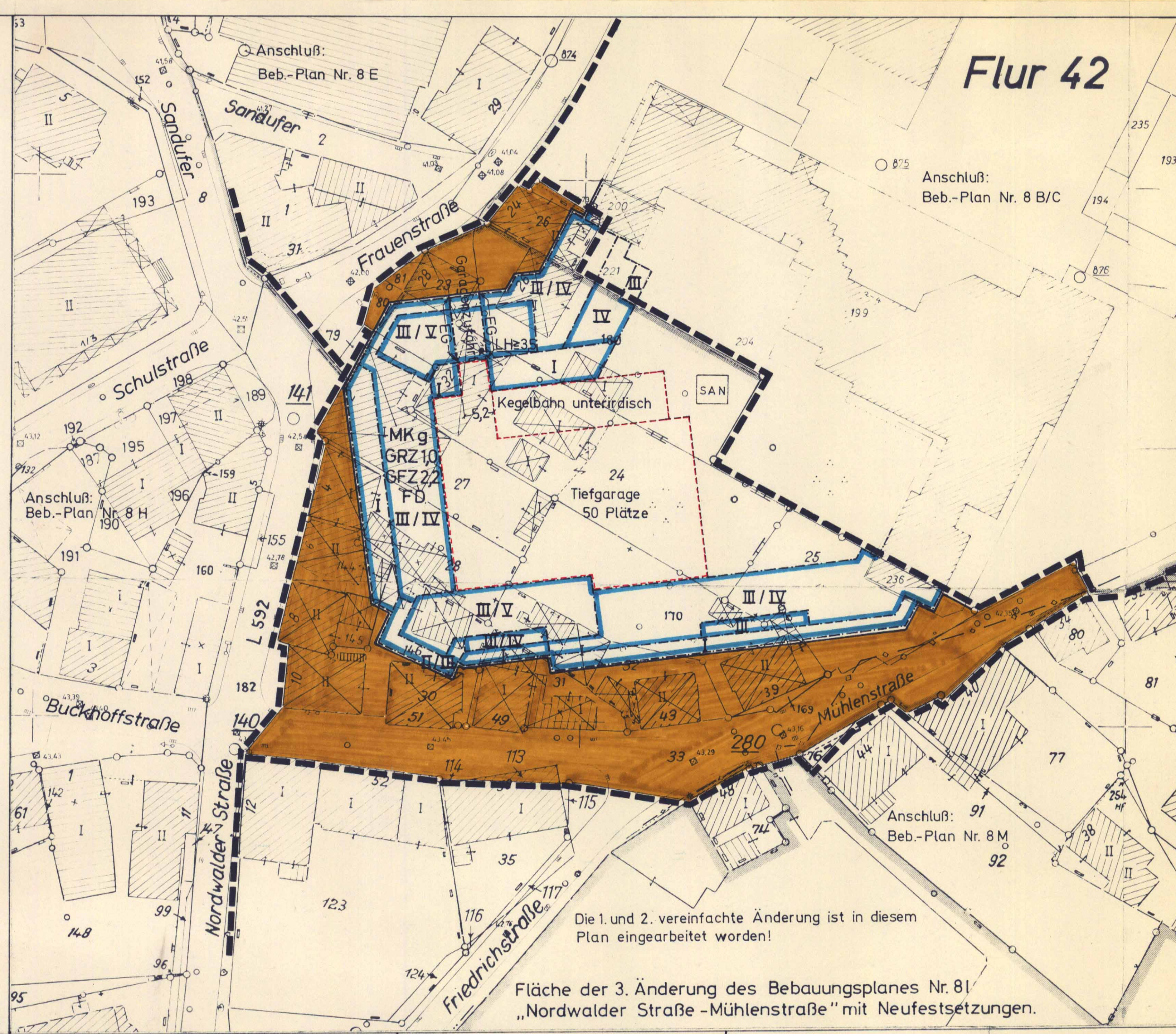


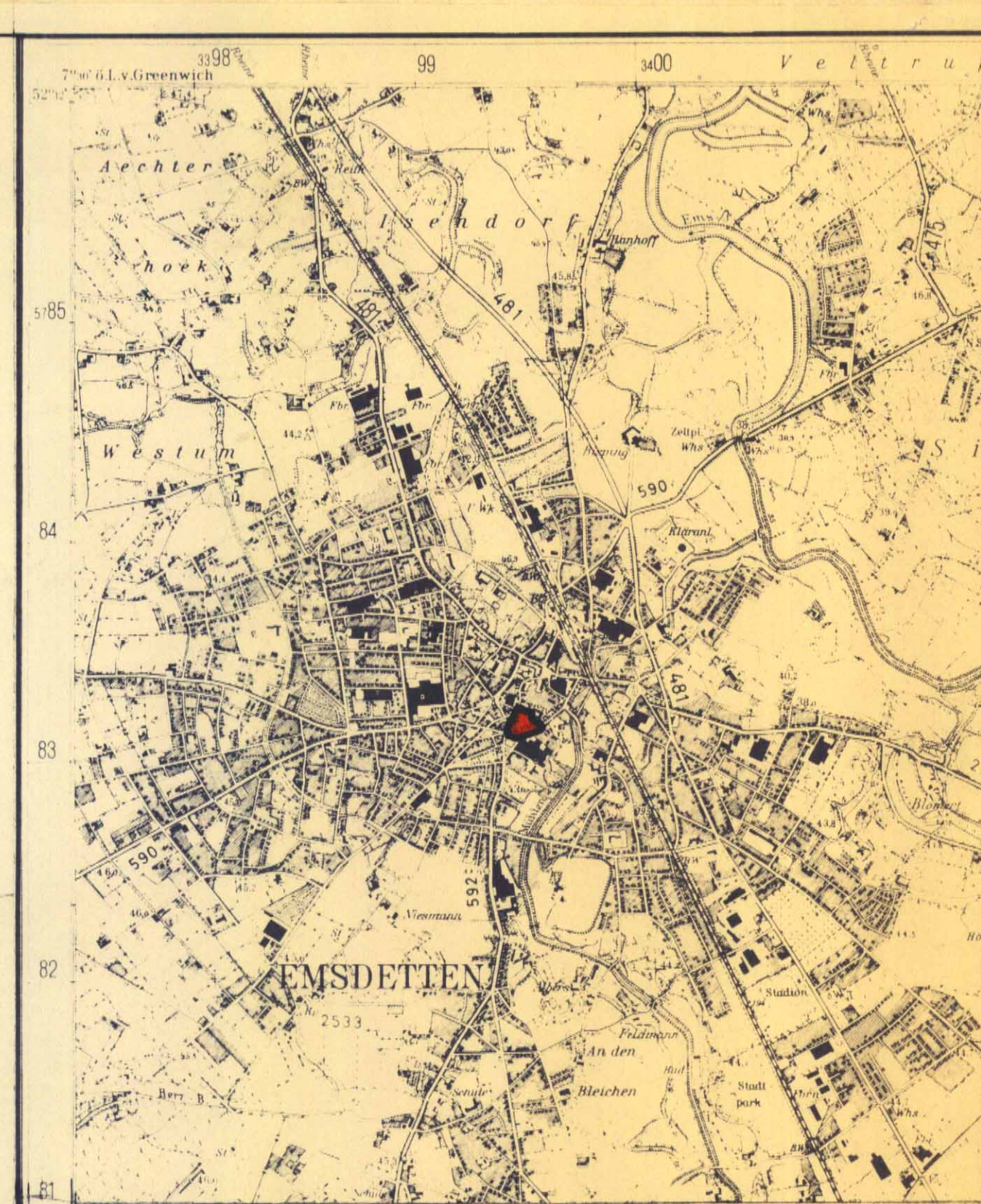


M.1:500



Die 1. und 2. vereinfachte Änderung ist in diesem Plan eingearbeitet worden!

Fläche der 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 81 „Nordwalder Straße - Mühlenstraße“ mit Neufestsetzungen.



M. 1:25000

Ergänzende Zeichenerklärung

- Gebäude die beseitigt werden müssen. (§ 10 Abs. 1 u. 2 StBauFG)
- Sanierungsgebiet
- 10 KV-Kabel unterirdisch (nachr. Darstellung)

Stadt Emsdetten

Bebauungsplan Nr. 81

„Nordwalder Straße -

Mühlenstraße“

3. Änderung

Flur 42 u. 43

Maßstab 1:500

Diese 3. Änderung des Bebauungsplanes wurde vom Rat der Stadt Emsdetten gemäß § 2 BBauG am 20. 12. 1984 beschlossen.

Emsdetten, den 2. 4. 1985

gez.: Meyer zu Altenschildesche
Bürgermeister

Diese 3. Änderung des Bebauungsplanes mit Begründung hat gemäß § 2a (6) BBauG vom 3. 1. 1985 bis 4. 2. 1985 öffentlich ausgelegen.

Emsdetten, den 2. 4. 1985

Der Stadtdirektor
In Vertretung:
gez.: Buschmeyer
Techn. Beigeordneter

Diese 3. Änderung des Bebauungsplanes wurde gemäß § 10 BBauG am 21. 3. 1985 als Satzung beschlossen.

Emsdetten, den 2. 4. 1985

gez.: Meyer zu Altenschildesche
Bürgermeister
gez.: Tubbesing
Ratsmitglied
gez.: Wixmert
Schriftführer

Diese 3. Änderung des Bebauungsplanes ist gemäß § 11 BBauG mit Verfügung vom 28. 5. 1985 Az.: 35. 2.1 - 5204 - genehmigt worden.

Münster, den 28. 5. 1985

Der Regierungspräsident
Im Auftrage:
gez.: Fischer
Regierungsbaurat

Die Genehmigung dieser 3. Änderung des Bebauungsplanes wurde gemäß § 12 BBauG am 25. 7. 1985 ortsüblich bekanntgemacht.
Mit der Bekanntmachung ist der Plan rechtsverbindlich geworden.
Der Bebauungsplan mit der dazugehörigen Begründung liegt öffentlich aus.
Emsdetten, den 1. 8. 1985

gez.: Meyer zu Altenschildesche
Bürgermeister

RECHTSGRUNDLAGEN:

- Die einschlägigen Bestimmungen des BBauG in der Neufassung vom 18. 8. 1976 (BGBl. I S. 2256, 3617); zuletzt geändert durch Gesetz vom 6. 7. 1979 (BGBl. I S. 949).
- § 81 BauO NW 1984 in der Fassung der Bekanntmachung vom 26. 6. 1984 (GV NW S. 419).
- Die einschlägigen Bestimmungen der BauNVO in der Neufassung vom 15. 9. 1977 (BGBl. I S. 1763).
- §§ 4 und 28 GO NW in der Neufassung vom 13. 8. 1984 (GV NW S. 475).
- Planzeichenverordnung 1981 - PlanzVO 81 - vom 30. 7. 1981 (BGBl. I S. 833).

Aufgestellt:

Emsdetten, den 28. 12. 1984

Der Stadtdirektor
Planungsabteilung
In Vertretung:

Techn. Beigeordneter