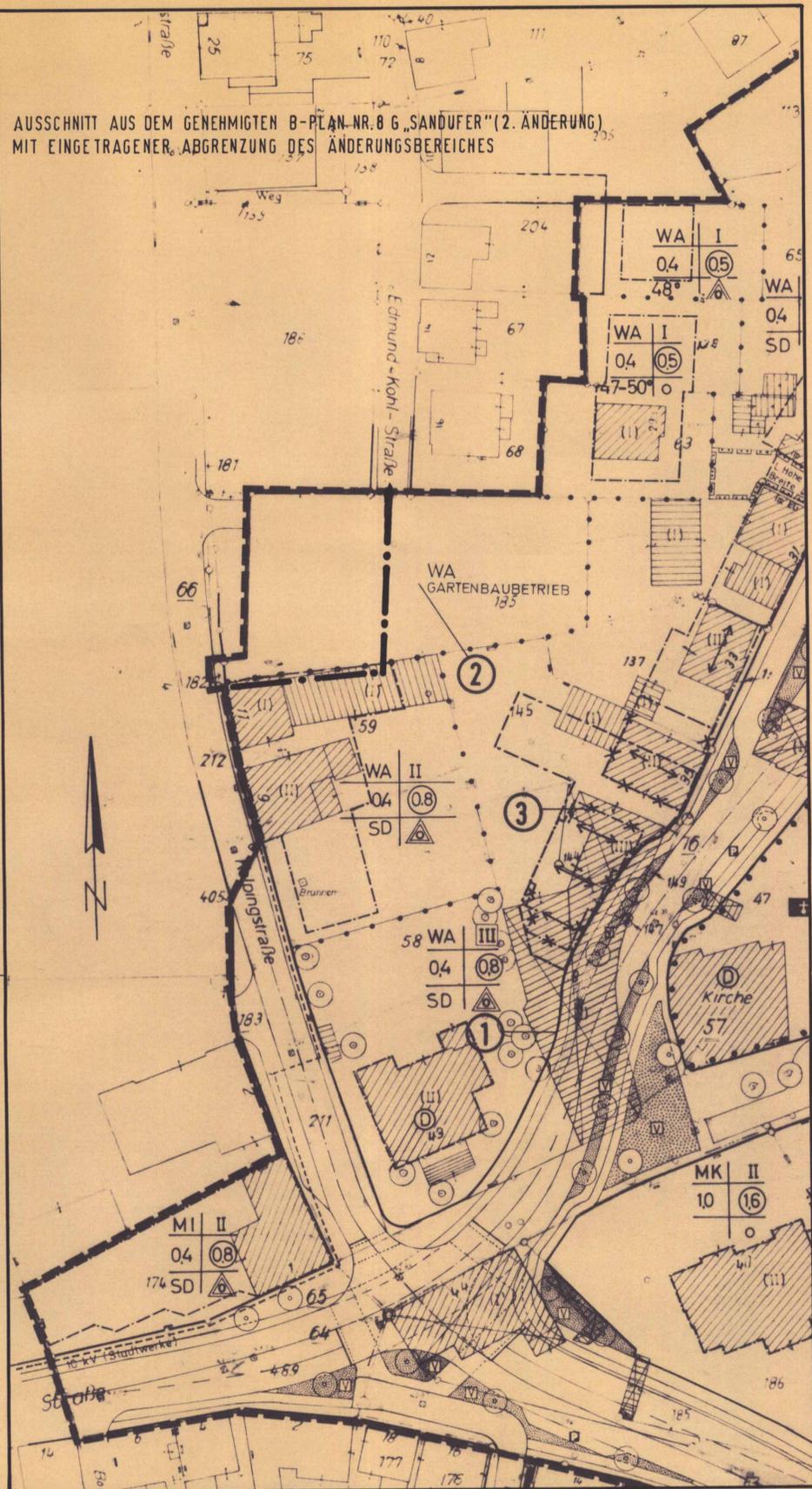
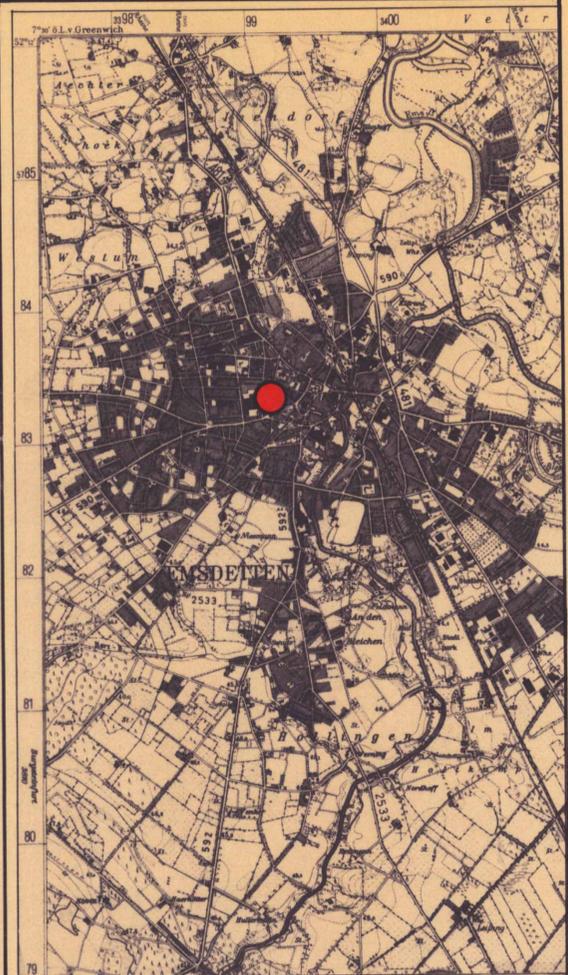
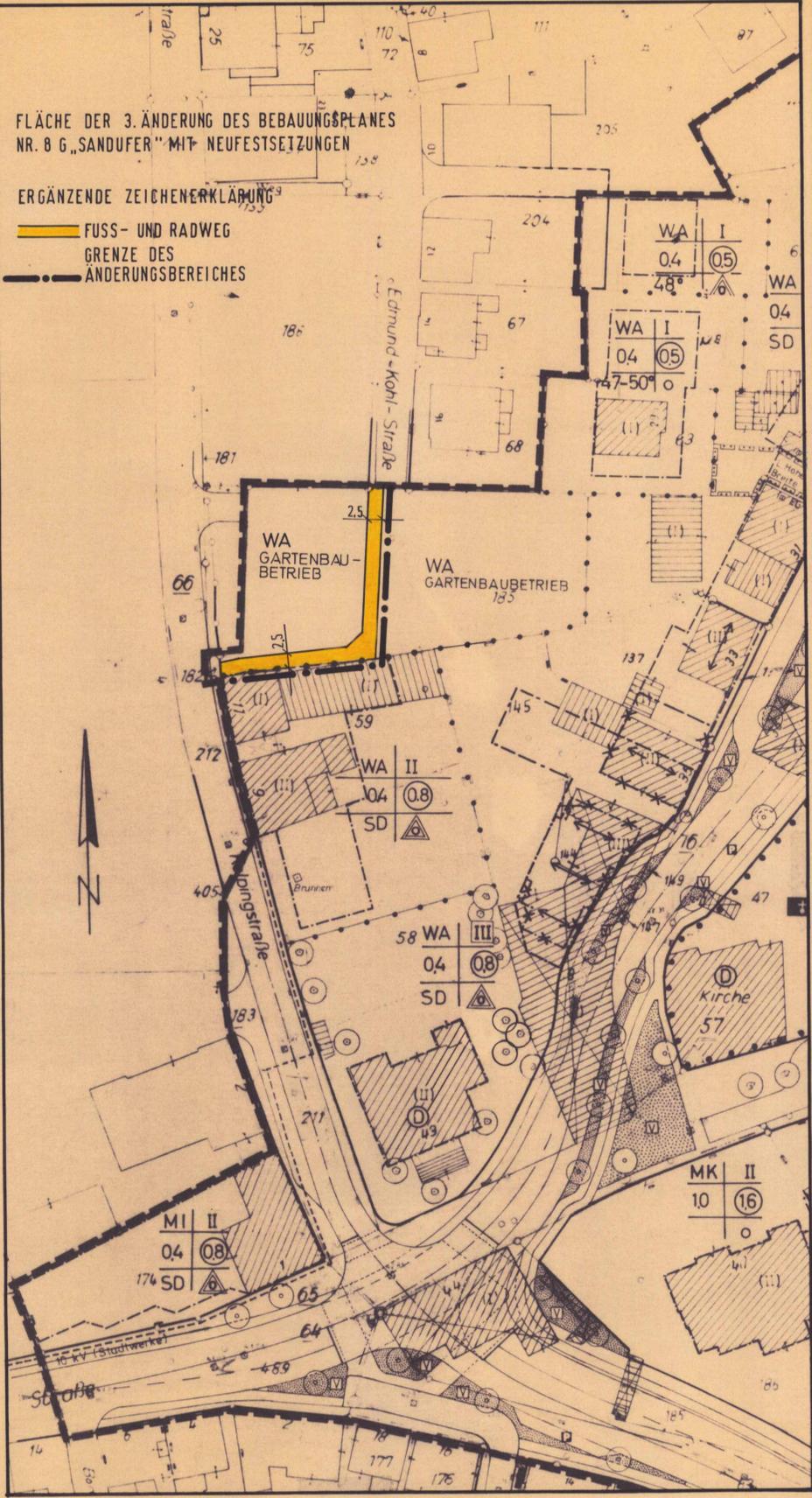


AUSSCHNITT AUS DEM GENEHMIGTEN B-PLAN-NR. 8 G „SANDUFER“ (2. ÄNDERUNG) MIT EINGETRAGENER ABGRENZUNG DES ÄNDERUNGSBEREICHES



FLÄCHE DER 3. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 8 G „SANDUFER“ MIT NEUFESTSETZUNGEN

ERGÄNZENDE ZEICHENERKLÄRUNG
 ——— FUSS- UND RADWEG
 ——— GRENZE DES ÄNDERUNGSBEREICHES



AUSSCHNITT AUS DEM MESSTISCHBLATT NR. 3811 EMSDETTE M. 1 : 25.000

Stadt Emsdetten
 Der Stadtdirektor
 Dez.: III-61/Stadtplanungsamt

Bebauungsplan Nr. 8 G
„Sandufer/Wilhelmstr.“
3. Änderung

Flur: 41, 43 u. 49 Maßstab: 1 : 500

Zu diesem B-Plan gehören:
 - Teil II = Textliche Festsetzungen
 - Begründung

Aufgestellt:
 Emsdetten, den 21. 10. 1991
 In Vertretung:

[Signature]
 Techn. Beigeordneter

Diese Änderung des Bebauungsplanes wurde gemäß § 2 BauGB vom Rat der Stadt Emsdetten am 29. 10. 1991 beschlossen.
 Emsdetten, den 28. 08. 1992

gez.: Meyer zu Altenschildesche
 Bürgermeisterin

Diese Änderung des Bebauungsplanes hat mit der Begründung gemäß § 3 (2) BauGB in der Zeit vom 09. 03. 1992 bis 09. 04. 1992 öffentlich ausgelegen.
 Emsdetten, den 28. 08. 1992

Der Stadtdirektor
 in Vertretung:
 gez.: Buschmeyer L. S.
 Techn. Beigeordneter

Diese Änderung des Bebauungsplanes wurde gemäß § 10 BauGB vom Rat der Stadt Emsdetten am 19. 05. 1992 als Satzung beschlossen.
 Emsdetten, den 28. 08. 1992

gez.: Meyer zu Altenschildesche
 Bürgermeisterin
 gez.: Brüwer
 Ratsmitglied
 gez.: Koers
 Schriftführer

Diese Änderung des Bebauungsplanes ist gemäß § 11 BauGB mit Verfügung vom 17. 12. 1992 Az.: 35. 2. 1-5204-134/92 laut Verfügung vom 17. 12. 1992 Az.: 35. 2. 1-5204-134/92 wird die Verletzung von Rechtsvorschriften nicht geltend gemacht.
 Münster, den 17. 12. 1992

Der Regierungspräsident
 im Auftrage:
 gez.: Fehmer
 Oberregierungsbaurat

Die Erteilung der Genehmigung dieser Änderung des Bebauungsplanes - Die Durchführung des Anzeigeverfahrens zu dieser Änderung des Bebauungsplanes - wurde gemäß § 12 BauGB am 12. 01. 1993 ortsbüchlich bekannt gemacht.
 Mit der Bekanntmachung ist die Änderung des Bebauungsplanes in Kraft getreten.
 Die Änderung des Bebauungsplanes liegt mit der dazugehörigen Begründung öffentlich aus.
 Emsdetten, den 14. 01. 1993

gez.: Meyer zu Altenschildesche
 Bürgermeisterin

Rechtsgrundlagen:

- Die einschlägigen Bestimmungen des BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 08. Dezember 1986 (BGBl. I. S. 2253), zuletzt geändert durch Vertrag vom 31. August 1990 (BGBl. II. S. 889).
- § 81 BauO NW 1984 in der Fassung der Bekanntmachung vom 26. Juni 1984 (GV NW S. 419, SGV NW S. 232), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20. Juni 1989 (GV NW S. 432).
- Die einschlägigen Bestimmungen der BauN VO in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I. S. 132), zuletzt geändert durch Vertrag vom 31. August 1990 (BGBl. II. S. 889).
- §§ 4 und 28 der GO NW in der Neufassung vom 13. August 1984 (GV NW S. 2023), zuletzt geändert durch Gesetz vom 30. April 1991 (GV NW S. 214).
- Planzeichenverordnung 1990 vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I. S. 58).