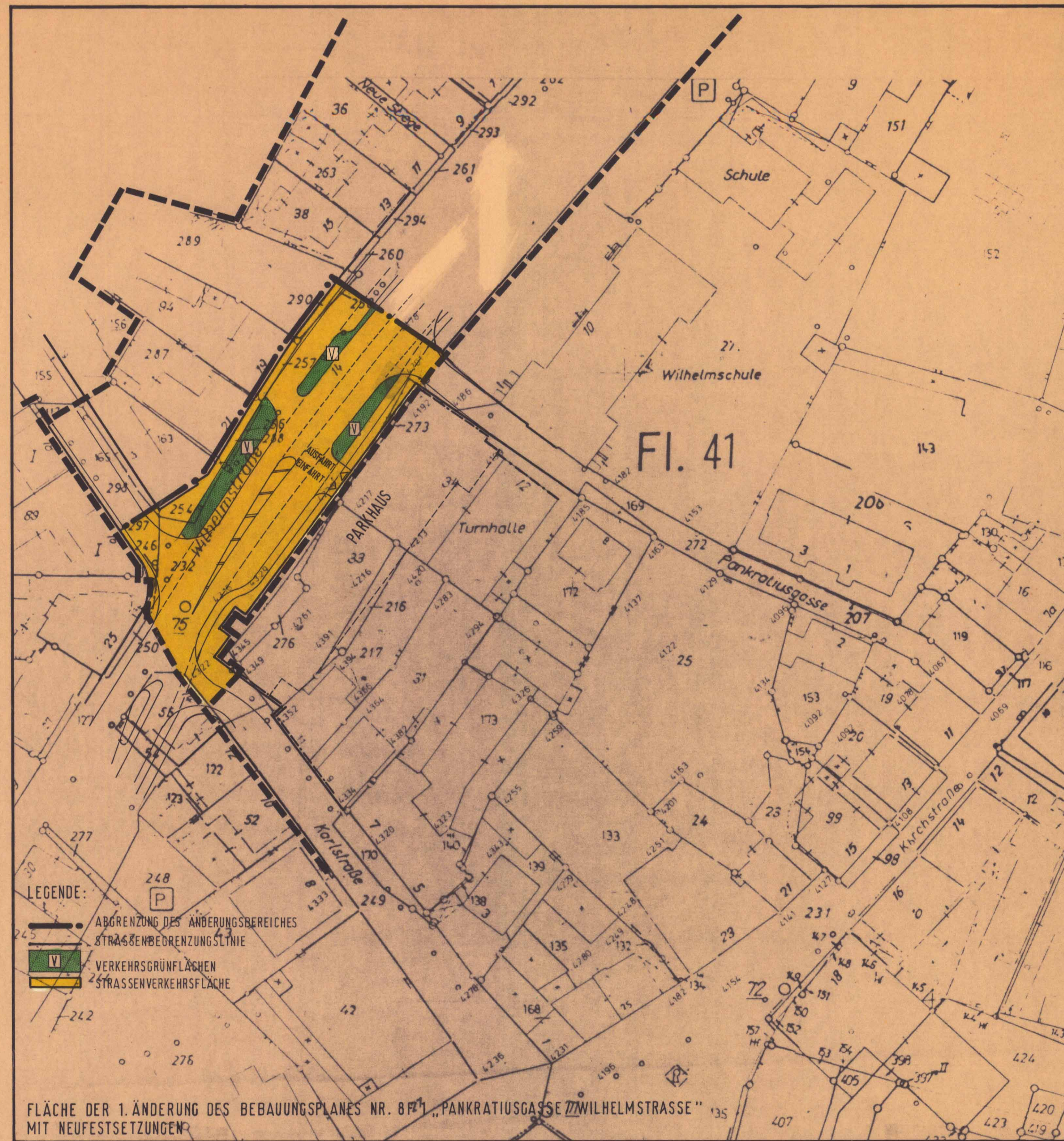
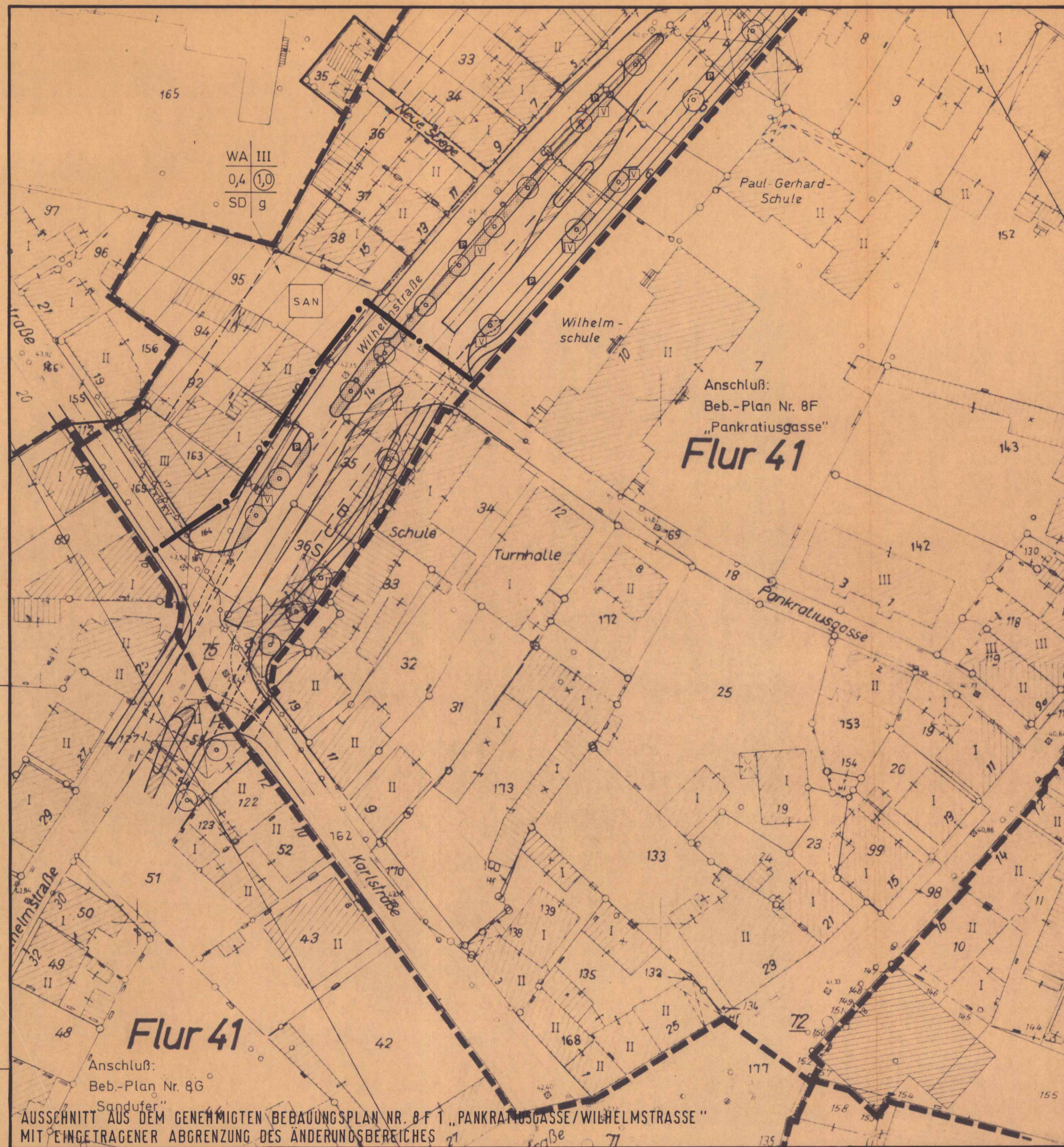


AUSSCHNITT AUS DEM MESSTISCHBLATT NR. 3811 EMSDETTEN M. 1 : 25.000



Stadt Emsdetten

Der Stadtdirektor
Dez.: III-61/Stadtplanungsamt

Bebauungsplan Nr. 8 F 1 „Pankratiusgasse-Wilhelmstrasse“ 1. Änderung

Flur: 40 / 41

Maßstab: 1 : 500

Zu diesem B-Plan gehören:
– Teil II = Textliche
Festsetzungen
– Begründung

Aufgestellt:
Emsdetten, im Dez. 1995
In Vertretung:

gez. Buschmeyer L.S.
Techn. Beigeordneter

Diese Änderung des Bebauungsplanes wurde gemäß
§ 2 BauGB vom Ausschuß für Planung und
Stadtentwicklung am 30.11.1995

beschlossen.

Emsdetten, den 17.07.1996

gez. Meyer zu Altenschildesche
Bürgermeisterin

Diese Änderung des Bebauungsplanes hat mit der
Begründung gemäß § 3 (2) BauGB in der Zeit
vom 01.02.1996
bis 05.03.1996

öffentlich ausgelegen.

Emsdetten, den 17.07.1996

Der Stadtdirektor
in Vertretung:
gez. Buschmeyer L.S.
Techn. Beigeordneter

Diese Änderung des Bebauungsplanes wurde gemäß
§ 10 BauGB vom Rat der Stadt Emsdetten
am 25.06.1996
als Satzung beschlossen.

Emsdetten, den 17.07.1996

gez. Meyer zu Altenschildesche
Bürgermeisterin
gez. Brüwer
Ratsmitglied
gez. Gocke
Schriftführer

Diese Änderung des Bebauungsplanes ist gemäß
§ 11 BauGB mit Verfügung
vom Az.:
genehmigt worden.

Laut Verfügung
vom 19.11.1996 Az.: 35.21-5204-75/96

wird die Verletzung von Rechtsvorschriften nicht
geltend gemacht.

Münster, den 19.11.1996

Der Regierungspräsident
im Auftrage:
gez. Fehmer
Oberregierungsbaudirektor

Die Erteilung der Genehmigung dieser Änderung
des Bebauungsplanes –

Die Durchführung des Anzeigeverfahrens zu dieser
Änderung des Bebauungsplanes –
wurde gemäß § 12 BauGB am 12.12.1996
ortsüblich bekannt gemacht.

Mit der Bekanntmachung ist die Änderung des
Bebauungsplanes in Kraft getreten.

Die Änderung des Bebauungsplanes liegt mit der
dazugehörigen Begründung öffentlich aus.

Emsdetten, den 11.12.1996
gez. Meyer zu Altenschildesche
Bürgermeisterin

Rechtsgrundlagen:

- Die einschlägigen Bestimmungen des BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 08. Dezember 1986 (BGBl. I. S. 2253), zuletzt geändert durch Gesetz vom 27. Dezember 1993 (BGBl. I. S. 2378).
- § 81 BauO NW 1984 in der Fassung der Bekanntmachung vom 26. Juni 1984 (GV NW S. 419, SGV NW 232), zuletzt geändert durch Gesetz vom 24. November 1992 (GV NW S. 467).
- Die einschlägigen Bestimmungen der BauN VO in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. Januar 1990 (BGBl. I. S. 132), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22. April 1993 (BGBl. I. S. 466).
- §§ 7 und 41 der GO NW in der Neufassung vom 14. Juli 1994 (GV NW S. 666/SGV NW 2023).
- Planzeichenverordnung 1990 vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I. S. 58).